



CITTA' DI ALESSANDRIA - Settore Urbanistica e Patrimonio - Servizio Patrimonio Demanio e Catasto - Ufficio Acquisizioni e Vendite

ELENCO DIRITTI REALI DI GODIMENTO PASSIVI E LORO ILLUSTRAZIONE AGGIORNATO AL 31.12.2020

FOGLIO	MAPPALE	Sub	Parte	SUPERFICIE	CATEGORIA	QUALITA'	CLASSE	R.D.	R.A.	VALORE DA ATTO	VALORE DA STIMA	DESCRIZIONE	INDIRIZZO	TITOLO PROVENIENZA
7	577 (ex 198)		46		D 6	ente urbano		0	0	€ 206,58		servitù di elettrodotto per cabina elettrica su terreno comunale	Via Castellino Valmadonna	Atto Notaio Oneto n. 32923 di rep del 21.01.1994
132	93 (ex 4)		42		D 6	ente urbano		0	0	€ 516,47		servitù di elettrodotto per cabina elettrica su terreno comunale	Via Vinzaglio	Atto Notaio Oneto n. 36977 di rep. del 27.06.1995
115	1326 (ex 121)		24		D 1	ente urbano		0	0	€ 206,58		servitù di elettrodotto per cabina elettrica su terreno comunale (Scuola Zanzi)	C.SO ACQUI	Atto Notaio Finesso n. 42219 di rep. del 27.06.1995
118	1418 (ex 247)		30		D 1	ente urbano		0	0	€ 516,46		servitù di elettrodotto per cabina elettrica su terreno comunale	Via Capriolo	Atto Notaio Oneto n. 37693 di rep. del 04.10.1995
268	strada		5,5			strada		0	0	€ 258,23		servitù di elettrodotto per cabina di trasformazione e su terreno comunale	Via Casale	Atto Notaio Mariano n. 30066 di rep. del 29.05.1996
223	strada		25			strada		0	0	€ 258,23		servitù di elettrodotto per cabina di trasformazione e su terreno comunale	Piazza Belleno (CASCINAGROSSA)	Atto Notaio Mariano n. 30065 di rep. del 29.05.1996
268	411		10			ente urbano		0	0	€ 1.807,60		servitù di elettrodotto per cabinadi trasformazione e su terreno comunale	Piazza Santa Maria di castello	Atto Notaio Oneto n. 42181 di rep. del 06.12.1996



ELENCO DIRITTI REALI DI GODIMENTO PASSIVI E LORO ILLUSTRAZIONE AGGIORNATO AL 31.12.2020

FOGLIO	MAPPALE	Sub	Parte	SUPERFICIE	CATEGORIA	QUALITA'	CLASSE	R.D.	R.A.	VALORE DA ATTO	VALORE DA STIMA	DESCRIZIONE	INDIRIZZO	TITOLO PROVENIENZA
268	2809					ente urbano		0	0	€ 15.493,71		servitù di veduta	Via Lanza SICA	Atto Notaio Mussa n. 68.493 di rep. del 11.12.1996
178	134					seminativo	3	7,13	6,83	€ 774,68		servitù di elettrodotto su terreno comunale	S.S. per Sale	Atto Notaio Oneto n. 48496 di rep. del 06.05.1998
179	136		3100			seminativo	3	9,61	9,2			servitù di elettrodotto su terreno comunale	S.S. per Sale	
42	51		420			seminativo arborato	1	5,2	3,69	€ 169,40		servitù di elettrodotto su terreno comunale	San Michele	Atto Notaio Oneto n. 48497 di rep. del 06.05.1998
119	571		2910			seminativo	1	32,31	25,55	€ 1.962,54		Servitù di passaggio a favore di privati	Via De Gasperi	Atto Notaio Oneto n.53045 di rep. del 23.09.1999
132	93 (ex 139)		19			ente urbano		0	0	€ 5.164,57		servitù di elettrodotto per cabina di trasformazione e su terreno comunale	Spalto Rovereto	Atto Notaio Oneto n. 54231 di rep. del 08.02.2000
268	233		43,6			ente urbano		0	0	€ 11.259,00		Servitù di veduta su terreno comunale	Via Santa Maria di Castello - Scupola Cavour	Atto Notaio Oneto n. 59335 di rep. del 19.04.2002



ELENCO DIRITTI REALI DI GODIMENTO PASSIVI E LORO ILLUSTRAZIONE AGGIORNATO AL 31.12.2020

FOGLIO	MAPPALE	Sub	Parte	SUPERFICIE	CATEGORIA	QUALITA'	CLASSE	R.D.	R.A.	VALORE DA ATTO	VALORE DA STIMA	DESCRIZIONE	INDIRIZZO	TITOLO PROVENIENZA
119	841			76		seminativo	1	0,84	0,67	€ 1.626,84		Servitù permanente di passaggio su fondo comunale	Via De Gasperi	Atto Notaio Mussa n. 98736 di rep. del 10.07.2002
119	842		239			seminativo	1	28,54	22,56					
268	3915		15,76			ente urbano		O	O	€ 4.400,00		Servitù di AGGETTO VOLONTARIA AFFERMATA APPARENTE PERMANENTE E CONTINUA	Vicolo del Verme	Atto Notaio Oneto n. 62954 di rep. del 05.06.2003 - S.I.C.A.
34	88		58			D 1		€ 0,00	€ 0,00	€ 100,00		Servitù di elettrodotto per trasformazione e distribuzione energia elettrica su terreno comunale	Via Pavia	Atto Notaio Borghero n. 63099 di rep. del 26.06.2017 ENEL DISTRIBUZIONI
34	87		90			ente urbano		€ 0,00	€ 0,00					



ELENCO DIRITTI REALI DI GODIMENTO PASSIVI E LORO ILLUSTRAZIONE AGGIORNATO AL 31.12.2020

FOGLIO	MAPPALE	Sub	Parte	SUPERFICIE	CATEGORIA	QUALITA'	CLASSE	R.D.	R.A.	VALORE DA ATTO	VALORE DA STIMA	DESCRIZIONE	INDIRIZZO	TITOLO PROVENIENZA
116	275					ente urbano		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		servitù di passaggio a favore dei mappali 333 e 334 del foglio 116		Presenza d'atto di Servitù di passaggio già in essere prima dell'acquisto da parte del comune di area a parcheggio da FS con Scrittura Privata n. 42 di rep. Del 31.07.2020 - a favore di rete Ferrovie Italiane -