

--- campo area di osservazione; --- campo danni irreversibili;
 --- campo area di esclusione; --- campo di letalità.

Regione Piemonte
 Provincia di Alessandria

CITTA' DI ALESSANDRIA

PRGC 1990

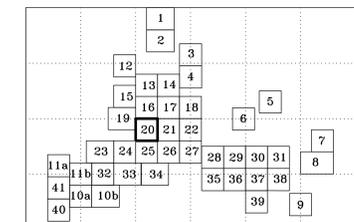
Approvato con modifiche "ex officio" con deliberazione della Giunta Regionale 7 febbraio 2000, n.36-29308 (pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n.7, 16 febbraio 2000) e successiva rettificazione con deliberazione della Giunta Regionale n.13-29915 (pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n.18, 3 maggio 2000)

MODIFICAZIONI, settembre 2016
 ex articolo 17, 12° comma della Legge Regionale 5 dicembre 1977, n.56 e successive modifiche ed integrazioni.

Tavola di piano

4 Destinazioni d'uso del suolo

scala 1:2000



INDIVIDUAZIONE DELLE MODIFICAZIONI

- LEGENDA**
- delimitazione del confine comunale;
 - delimitazioni degli sviluppi in scala 1:2000;
 - delimitazione delle unità urbanistiche; N.d.A. art. 62
 - Corsi e specchi d'acqua:**
 - fiumi, torrenti (comprese le aree di deflusso della piena), canali, laghi artificiali e zone umide; N.d.A. art. 52
 - aree di esondazione della piena; N.d.A. art. 52 bis
 - Aree ferroviarie;**
 - Aree destinate alla viabilità; N.d.A. art. 32 ter
 - Individuazione delle principali piste ciclabili; N.d.A. art. 32 bis
 - Aree per attività agricole; N.d.A. art. 45
 - aree per attività agricole specializzate; N.d.A. art. 45 bis
 - Aree per impianti e servizi di carattere comprensoriale ed urbano; principali specificazioni: vedere elenco a piè tavola; N.d.A. art. 32 septies
 - Aree militari; N.d.A. art. 32 quater
 - Standards Urbanistici, servizi sociali ed attrezzature di interesse generale:**
 - attrezzature per l'istruzione superiore all'obbligo; N.d.A. art. 32 senes
 - attrezzature sociali, sanitarie ed ospedaliere; N.d.A. art. 32 senes
 - parchi pubblici urbani e comprensoriali; N.d.A. art. 32 senes
 - Standards Urbanistici, servizi sociali ed attrezzature a livello locale:**
 - aree per l'istruzione; N.d.A. art. 32 quinquies
 - aree per attrezzature di interesse comune; N.d.A. art. 32 quinquies
 - spazi pubblici a parco per il gioco e lo sport; N.d.A. art. 32 quinquies
 - parcheggi pubblici; N.d.A. art. 32 quinquies
 - Aree residenziali:**
 - della città di 1° classe; N.d.A. art. 34
 - della città di 2° classe; N.d.A. art. 35
 - della città di 3° classe; N.d.A. art. 35 bis
 - dei sobborghi di 1° classe; N.d.A. art. 36
 - dei sobborghi di 2° classe; N.d.A. art. 37
 - dei sobborghi di 3° classe; N.d.A. art. 37 bis
 - Aree per attività produttive:**
 - aree per insediamenti industriali; N.d.A. art. 40
 - aree per insediamenti artigianali e di deposito; N.d.A. art. 41
 - aree per attività produttive e depositi a destinazione temporanea; N.d.A. art. 42
 - Aree per attività terziarie:**
 - aree per attività commerciali; N.d.A. art. 43
 - aree per attività direzionali; N.d.A. art. 44
 - aree per attività turistico ricettive; N.d.A. art. 44 bis
 - Aree ad edificabilità controllata:**
 - aree ed edifici soggetti ad inondazione per piena catastrofica; N.d.A. art. 51 bis
 - aree soggette a tutela per presenza di elementi archeologici (v. 1:5000); N.d.A. art. 49 quater
 - delimitazione delle aree di salvaguardia ambientale; N.d.A. art. 49 bis
 - edifici di pregio ambientale, architettonico e documentario; N.d.A. art. 49 ter
 - Vincoli:**
 - aree a verde privato; N.d.A. art. 50
 - aree per l'eventuale realizzazione di nuove infrastrutture viarie; N.d.A. art. 50 bis
 - delimitazione delle fasce di rispetto dei cimiteri; N.d.A. art. 53
 - delimitazione fasce di rispetto per pubbliche discariche (DI); N.d.A. art. 54
 - impianti pubblici di smaltimento rifiuti e depurazione delle acque reflue (DE); N.d.A. art. 54
 - delimitazione della fascia di rispetto dei principali corsi d'acqua; N.d.A. art. 55
 - delimitazioni delle aree soggette a piano esecutivo obbligatorio; N.d.A. art. 48 bis
 - principali specificazioni: vedere elenco a piè tavola; N.d.A. art. 48 bis
 - individuazione di aree ed edifici vincolati ex lege 1 giugno 1939, n. 1089; N.d.A. art. 48 ter
 - delimitazione delle aree soggette a vincolo archeologico ex lege 1 giugno 1939, n. 1089; N.d.A. art. 48 ter
 - individuazione di aree vincolate ex legge 29 giugno 1939, n. 1497; N.d.A. art. 48 quater
 - individuazione di aree ed edifici ex articolo 24 della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56; N.d.A. art. 49
 - vincolo di allineamento topografico; N.d.A. art. 49 ter
 - cortine edilizie da conservare e/o valorizzare; N.d.A. art. 49 ter
 - presenza di elementi decorativi, architettonici e documentari da conservare e/o valorizzare; N.d.A. art. 49
 - presenza di alberature da conservare e/o valorizzare; N.d.A. art. 50
 - arredo urbano, nuove alberature; N.d.A. art. 50



A
B
vedi tavola 19

P.I. 1

- Aree per impianti e servizi di carattere comprensoriale ed urbano; (impianti tecnici, acquedotto, impianti di depurazione, centrali del latte, mercati, macelli, eccetera) e seguenti principali specificazioni
- A. autodromo
 AP. attività polisportive
 AV. aviosuperficie
 C. caserma dei carabinieri
- CC. centro congressi
 CE. centrali elettriche e telefoniche
 CR. croce rossa
 CS. centro sportivo
- E. elisoccorso
 F. fiera
 IR. istituti di ricerca
 T. deposito mezzi di trasporto
- U. università
 V. vigili del fuoco
 X. cimitero
 Y. carcere
- Piano Integrato
 delimitazioni delle aree soggette a piano esecutivo obbligatorio; principali specificazioni:
- Piano particolareggiato, piano esecutivo convenzionato obbligatorio ex articoli 40, 44 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;
- Piano delle aree per insediamenti produttivi ex articolo 42 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;
- Piani tecnici esecutivi di opere pubbliche ex articolo 47 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;
- Individuazione di aree in cui è possibile la localizzazione commerciale

Le "Destinazioni d'uso del suolo" previste sono ulteriormente assoggettate alle prescrizioni definite nelle "Carte di sintesi delle classi di pericolosità geomorfologica" allegate alle "Norme di Attuazione".