

ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLA SOCIETÀ'

VALOR.I.AL srl

c.f. 02227020068

VERBALE

SEGGIO in data 16/01/2025

L'anno duemilaventicinque, addì 13 del mese di Gennaio alle ore 14,30 in Castellazzo Bormida, Via Diaz, 65, alla presenza dei signori:

- Massari Dott.sa Paola (in qualità di liquidatore della società Valor.i.al);
- Delle Donne Biagio (testimone 1);
- Magnetti Alessandro (testimone2);
- Massobrio Enrico, verbalizzante;

Premesso che:

- 1) nel mese di ottobre 2024 è stata indetta procedura di evidenza pubblica, sulla base di offerte economiche al rialzo, per il trasferimento della proprietà dei suddetti immobili di proprietà della Società Valor.i.al a mezzo di asta pubblica, con scadenza per la presentazione della domanda entro il termine perentorio delle ore 12 del giorno 16.12.2024;
- 2) è stato predisposto apposito Avviso Pubblico, pubblicato all'Albo Pretorio telematico del Comune di Alessandria e sul profilo del committente: <http://www.comune.alessandria.it> - sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti/Avvisi pubblici;
- 3) entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 16.12.2024, indicato per la presentazione delle offerte, è pervenuta n. 1 busta per il lotto n. 19;

il liquidatore della Società VALOR.I.AL

visto l'Avviso pubblico, del quale cita le condizioni principali e che è disponibile sul tavolo ed è dato per letto, rende noto che entro il termine perentorio citato risulta pervenuto a questo Ente numero 1 (uno) plico per il Lotto n. 19, presentato dal seguente offerente :

N.	Offerente	Numero protocollo	Data
1	BOATTI LEONARDO Via della Palazzina 33 15121 Alessandria	1

Il liquidatore della Società VALOR.I.AL

provvede alla verifica dell'ammissibilità dell'offerente mediante l'esame della integrità del plico pervenuto e della corretta e tempestiva presentazione;

Si apre il plico presentato dal sig. Boatti Leonardo, non presente alla seduta,

Si dà atto che all'interno del plico sono presenti le due buste previste:

- 1) Documentazione amministrativa;
- 2) Offerta economica;

Si provvede all'apertura della busta A) Documentazione amministrativa per la quale sono previsti i seguenti documenti:

- Istanza di ammissione all'asta per l'acquisto del lotto n. 19 sottoscritta da Boatti Leonardo;
- Fotocopia di documento di identità del sig. Boatti Leonardo, in corso di validità;

Ultimata la verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa

Il liquidatore della Società VALOR.I.AL

procede all'apertura della Busta B) "Offerta economica" e rileva che:

il sig. Boatti Leonardo ha offerto per l'acquisto del Lotto n. 19 l'importo pari ad € 6.000,00, superiore a quello posto a base d'asta pari ad € 4.920,00 e pertanto l'offerta risulta ammissibile e congrua;

Il liquidatore dichiara il suddetto offerente "aggiudicatario provvisorio" e dispone pertanto che:

- a seguito dell'esito favorevole dei controlli in merito al possesso, da parte del sig. Boatti Leonardo, dei requisiti di cui all'art 80 del D.Lgs. n. 50/2016 si proceda con apposito provvedimento alla aggiudicazione definitiva dell'immobile di proprietà comunale sito in Alessandria, censito all'Agenzia delle Entrate della Provincia di Alessandria- Catasto terreni al foglio 115, mappale 1776, identificato come Lotto n. 19.
- tutta la documentazione relativa all'Avviso venga conservata presso la sede del Liquidatore, sita in Castellazzo Bormida, Via Diaz, 65, all'interno di un armadio chiuso a chiave.

La seduta è chiusa alle ore 15,30

Letto, confermato e sottoscritto:

Il liquidatore

Paola Massari



I COMPONENTI del seggio

Delle Donne Biagio



Magnetti Alessandro



Massobrio Enrico

