



Comune di Alessandria
Piazza della Libertà, 1
comunedialessandria@legalmail.it

DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



C_A182 - C_A182 - 1 - 2022-12-01 - 0104614

ALESSANDRIA

Codice Amministrazione: **C_A182**

Numero di Protocollo: **0104614**

Data del Protocollo: **giovedì 1 dicembre 2022**

Classificazione: **4 - 4 - 0**

Fascicolo:

Oggetto: **POSTA CERTIFICATA: DICA-0032632-P-30/11/2022 - RAPPORTI CON AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE - SCHEMA DI ACCORDO TRA LO STATO E IL COMUNE DI ALESSANDRIA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 43, COMMA 2, DEL DECRETO-LEGGE 17 MAGGIO 2022, N. 50, RECANTE MISURE URGENTI IN MATERIA DI POLITICHE SOCIALI E DI CRISI UCRAINA - C.D. DECRETO AIUTI CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 15 LUGLIO 2022, N. 91 - INVIO SCHEMA "ACCORDO TRA LO STATO E IL COMUNE DI ALESSANDRIA PER IL RIEQUILIBRIO STRUTTURALE" - PATTO PER ALESSANDRIA - DA RENDERE FIRMATO DIGITALMENTE DAL INDACO PER ACCETTAZIONE**

MITTENTE:

Presidenza del Consiglio dei Ministri -



COMUNE DI ALESSANDRIA

ACCORDO TRA LO STATO E IL COMUNE DI ALESSANDRIA PER IL RIEQUILIBRIO STRUTTURALE

Visto l'articolo 43, comma 2, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, che consente ai Sindaci dei comuni sede di città metropolitana e ai comuni capoluoghi di provincia che hanno registrato un disavanzo di amministrazione pro-capite superiore a 500 euro, sulla base del disavanzo risultante dal rendiconto 2020 definitivamente approvato e trasmesso alla BDAP al 30 giugno 2022, ridotto dei contributi indicati all'articolo 1, comma 568, della legge 30 dicembre 2021, n. 234, eventualmente ricevuti a titolo di ripiano del disavanzo, entro il 15 ottobre 2022, di avviare un percorso per il ripiano del disavanzo attraverso la sottoscrizione di un accordo con il Presidente del Consiglio dei ministri o suo delegato, su proposta del Ministro dell'economia e delle finanze;

Visto che il comune di Alessandria rientra tra i soggetti destinatari dell'articolo 43, comma 2, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91;

Considerato che la sottoscrizione dell'accordo è subordinata alla verifica, da parte del Tavolo tecnico appositamente istituito presso il Ministero dell'interno, ai sensi dell'articolo 43 del decreto-legge n. 50 del 2022, delle misure proposte dai comuni interessati ai fini dell'equilibrio strutturale del bilancio, scelte tra quelle previste all'articolo 1, comma 572, della legge 30 dicembre 2021, n. 234;

Visto l'interesse all'attivazione della procedura manifestato dal comune di Alessandria con lettera del 31 agosto 2022 e la successiva proposta di accordo del 14 settembre 2022;

Preso atto del risultato di amministrazione accertato e verificato con l'approvazione del rendiconto della gestione 2021, pari a € -66.938.616,09;

Visto il resoconto della seduta del 20 ottobre 2022 del Tavolo tecnico dal quale emerge che il comune di Alessandria intende avvalersi della facoltà di cui al citato articolo 43, comma 2, del decreto-legge n. 50 del 2022, per consolidare l'equilibrio strutturale, attivando le misure previste dall'articolo 1, comma 572, della legge n. 234 del 2021;

Visto che dal citato resoconto del 20 ottobre 2022 emerge, altresì, l'avvenuta verifica delle misure proposte al Tavolo tecnico e l'esito positivo dell'istruttoria condotta;

Vista la nota n. 28032 del 23 novembre 2022 con la quale il Ministro dell'economia e delle finanze, in considerazione dell'esito positivo dell'istruttoria condotta dal tavolo tecnico, ha proposto l'adozione del presente accordo;

Ritenuto, pertanto, di stipulare il presente accordo per la definizione delle misure da attuare per assicurare il riequilibrio strutturale del comune di Alessandria;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 23 ottobre 2022, con il quale al Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei ministri, Alfredo Mantovano, è stata conferita la delega per la firma di decreti, atti e provvedimenti di competenza del Presidente del Consiglio dei ministri;

Tutto ciò premesso e considerato,

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI
E IL SINDACO DELLA CITTA' DI ALESSANDRIA
concordano di sottoscrivere**

il seguente accordo denominato "Patto per Alessandria"

1. Il comune di Alessandria attiva la procedura prevista dall'articolo 43, comma 2, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito in legge 15 luglio 2022, n. 91, avviando un percorso di riequilibrio strutturale che assicuri il mantenimento dei servizi alla collettività e consenta il riassorbimento del disavanzo.
2. Il riequilibrio strutturale e la copertura del disavanzo avvengono anche attraverso l'attuazione delle seguenti misure previste dal comma 572 dell'articolo 1 della legge 234 del 2021 e, nello specifico, attraverso:
 - a) un incremento dell'addizionale Irpef, in deroga al limite previsto dall'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, a decorrere dall'anno 2022, come indicato nella seguente tabella:

Scaglione	Nuova aliquota
Da € 28.001 a € 50.000	1,1 %
Oltre i € 50.000	1,2 %

- b) valorizzazione delle entrate, attraverso la ricognizione del patrimonio, l'incremento dei canoni di concessione e di locazione e ulteriori utilizzi produttivi, così come riportato nel piano delle alienazioni 2023-2024;
- c) attuazione delle misure di razionalizzazione previste nel piano delle partecipazioni societarie adottato ai sensi dell'articolo 24 del testo unico in

materia di società a partecipazione pubblica, di cui al decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175;

- d) riorganizzazione e snellimento della struttura amministrativa, ai fini prioritari di ottenere una riduzione significativa degli uffici di livello dirigenziale e delle dotazioni organiche, nonché dei contingenti di personale assegnati ad attività strumentali;
3. La quantificazione e l'articolazione temporale di ciascuna misura di cui al punto 2 sono indicate nell'allegato cronoprogramma, che costituisce parte integrante del presente accordo.
 4. Il comune di Alessandria assicura, a decorrere dall'anno 2023, il miglioramento del livello della riscossione delle proprie entrate, misurabile attraverso l'incremento della capacità di riscossione dei residui e della capacità di riscossione delle entrate di competenza dei titoli I, come previsto dall'allegato cronoprogramma.
 5. Il comune di Alessandria si impegna a destinare le risorse del piano di riequilibrio pluriennale liberate dalle misure del presente accordo all'incremento della qualità, della quantità e della diffusione su tutto il territorio comunale dei servizi erogati alla cittadinanza, predisponendo a tal fine un'apposita relazione annuale.
 6. Il comune di Alessandria si impegna a destinare i maggiori accertamenti derivanti dal presente accordo, che eventualmente dovessero eccedere le esigenze di copertura del disavanzo evidenziate nel cronoprogramma, e le risorse di cui al punto 5 non destinate all'incremento della qualità, della quantità e della diffusione su tutto il territorio comunale dei servizi erogati alla cittadinanza, al ripiano anticipato del disavanzo.
 7. Ferme restando le scelte strutturali ed organizzative finalizzate al riequilibrio strutturale dell'ente, il comune di Alessandria può, previa deliberazione del Consiglio comunale, proporre annualmente una diversa rimodulazione delle misure da adottare e aggiornare, di conseguenza, il cronoprogramma.
 8. Ai sensi del comma 6 dell'articolo 43 del decreto-legge n. 50 del 2022, ai fini della verifica e del monitoraggio dell'accordo di cui al comma 2 si applicano i commi 577 e 578, dell'articolo 1 della legge n. 234 del 2021.

Roma,

Il Sindaco del Comune di Alessandria
Giorgio Angelo Abonante

p. Il Presidente del Consiglio dei ministri
Il Sottosegretario di Stato
Alfredo Mantovano

Cronoprogramma	lett. a	lett. b	lett. c	lett. e	lett. fi
<p>incremento dell'addizionale comunale all'IRPEF, in deroga al limite previsto dall'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360.</p>	<p>indicatore</p>	<p>valorizzazione delle entrate, attraverso la ricognizione del patrimonio, l'incremento dei canoni di concessione e di locazioni e ulteriori utilizzi produttivi da realizzarsi attraverso appositi piani di valorizzazione e alienazione;</p>	<p>Incremento della riscossione delle proprie entrate</p>	<p>Indicatore4</p> <p>completa attuazione delle misure di razionalizzazione previste nel piano delle partecipazioni societarie adottato ai sensi dell'articolo 24 del decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175, recante Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica</p>	<p>Indicatore6</p> <p>riorganizzazione e allo snellimento della struttura amministrativa</p> <p>Indicatore7</p>
<p>Adozione provvedimento regolamentare per applicazione addizionale comunale IRPEF a scaglioni di redditi con incremento aliquote a decorrere dal 2022 - Adozione regolamento comunale per l'anno 2022 (giusta delibera Consiglio c.l.e n. 84 del 28/07/2022)</p>	<p>Programmazione delle alienazioni del Patrimonio immobiliare, come indicato nel Piano delle alienazioni dei fabbricati anni 2023-2024, sotto riportato (*). Proventi dai contratti di locazione attivi relativi a fabbricati e terreni.</p>	<p>Potenziamento e coordinamento dei processi di recupero di evasione tributaria IMU e TARI: si prevede un incremento del 72%(circa euro 166.000,00) sulle riscossioni di competenza e del 28% (circa euro 64.000,00 sulle riscossioni in c/residui, rispetto ai risultati relativo alle riscossioni riportate nel consuntivo 2021</p>	<p>il rapporto tra le riscossioni in conto competenza e gli accertamenti del titolo 1 delle entrate deve essere maggiore al medesimo rapporto riferito all'anno preso a riferimento; il rapporto tra le riscossioni in conto residui e i residui attivi iniziali del titolo 1 delle entrate deve essere maggiore al medesimo rapporto riferito all'anno preso a riferimento.</p>	<p>Banca Popolare Etica Miglioramento della gestione e del risultato economico con distribuzione dividendi (Gruppo AMAG e ARAL) Liquidazione finale dei beni derelitti</p>	<p>Revisione dell'organizz. macchina comunale e rideterminaz. dotazione organica al fine di ottimizzare le risorse umane in servizio, snellire le procedure, migliorare i servizi ed utilizzare al meglio le risorse economiche e strumentali a disposizione. A tal fine l'Amministrazione potrà porre in essere parte delle azioni previste dalla lettera f).</p>
<p>Incremento del gettito dell'addizionale comunale IRPEF anni 2023 e seguenti per 945.000,00 euro rispetto alle previsioni 2022</p>	<p>Verifica aumento gettito attraverso capitoli di bilancio</p>	<p>Programma delle alienazioni del Patrimonio immobiliare (euro 500.000,00), come indicato nel Piano delle alienazioni dei fabbricati anni 2023-2024, sotto riportato (*); Proventi dai contratti di locazione attivi relativi a fabbricati e terreni (euro 19.000,00)</p>	<p>Potenziamento e coordinamento dei processi di recupero di evasione tributaria IMU e TARI: si prevede un incremento del 72%(circa euro 166.000,00) sulle riscossioni di competenza e del 28% (circa euro 64.000,00 sulle riscossioni in c/residui, rispetto ai risultati relativo alle riscossioni riportate nel consuntivo 2021</p>	<p>Verifica immobili venduti da Piano Alienazioni attraverso rogiti notarili stipulati. Verifica aumento proventi attraverso accertamento su capitolo di bilancio dedicato rispetto all'anno precedente.</p>	<p>Contenimento spesa di personale con una riduzione di circa €. 437.000,00 sul 2022</p> <p>Riduzione del spese del macroaggregato oltre IRAP del 2,2</p>
<p>anno 2022</p>	<p>Incremento del gettito dell'addizionale comunale IRPEF anni 2023 e seguenti per 945.000,00 euro rispetto alle previsioni 2022</p>	<p>Verifica aumento gettito attraverso capitoli di bilancio</p>	<p>il rapporto tra le riscossioni in conto competenza e gli accertamenti del titolo 1 delle entrate deve essere maggiore al medesimo rapporto riferito all'anno preso a riferimento; il rapporto tra le riscossioni in conto residui e i residui attivi iniziali del titolo 1 delle entrate deve essere maggiore al medesimo rapporto riferito all'anno preso a riferimento.</p>	<p>Banca Popolare Etica (euro 1.770,00) Liquidazione finale dei beni derelitti (euro 75.000,00)</p>	<p>Contenimento spesa di personale con una riduzione di circa €. 200.000,00 sul 2023 e seguenti</p> <p>Riduzione del spese del macroaggregato oltre IRAP del 0,2</p> <p>100,00%</p>
<p>primo semestre 2023</p>					

lett. a		lett. b		lett. c		lett. e		lett. fi	
Cronoprogramma	Indicatore	valorizzazione delle entrate, attraverso la ricognizione del patrimonio, l'incremento dei canoni di concessione e di locazioni e ulteriori utilizzi produttivi da realizzarsi attraverso appositi piani di valorizzazione e alienazione;	Indicatore3	Incremento della riscossione delle proprie entrate	Indicatore4	completa attuazione delle misure di razionalizzazione previste nel piano delle partecipazioni societarie adottato ai sensi dell'articolo 24 del decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175, recante Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica	Indicatore6	riorganizzazione e allo snellimento della struttura amministrativa	Indicatore7
	Incremento dell'addizionale comunale all'IRPEF, in deroga al limite previsto dall'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360,	Incremento del gettito dell'addizionale comunale IRPEF anni 2023 e seguenti per 945.000,00 euro rispetto alle previsioni 2022	Verifica aumento gettito attraverso capitoli di bilancio	Potenziamento e coordinamento dei processi di recupero di evasione tributaria IMU e TARI: si prevede un incremento del 72%(circa euro 166.000,00) sulle riscossioni di competenza e del 28% (circa euro 64.000,00) sulle riscossioni in c/residui, rispetto ai risultati relativi alle riscossioni riportate nel consuntivo 2021	Il rapporto tra le riscossioni in conto competenza e gli accertamenti del titolo 1 delle entrate deve essere maggiore al medesimo rapporto riferito all'anno preso a riferimento. Il rapporto tra le riscossioni in conto residui e i residui attivi iniziali del titolo 1. delle entrate deve essere maggiore al medesimo rapporto riferito all'anno preso a riferimento.			Contenimento spesa di personale con una riduzione di circa € 200.000,00 sul 2023 e seguenti	Riduzione delle spese del macroaggregato oltre IRAP del 0,1
primo semestre 2027 secondo semestre 2027									
	Incremento del gettito dell'addizionale comunale IRPEF anni 2023 e seguenti per 945.000,00 euro rispetto alle previsioni 2022	Proventi dai contratti di locazione attivi relativi a fabbricati e terreni (euro 38.000,00)	Verifica aumento proventi attraverso accertamento su capitolo di bilancio dedicato rispetto al 2022	Potenziamento e coordinamento dei processi di recupero di evasione tributaria IMU e TARI: si prevede un incremento del 72%(circa euro 166.000,00) sulle riscossioni di competenza e del 28% (circa euro 64.000,00) sulle riscossioni in c/residui, rispetto ai risultati relativi alle riscossioni riportate nel consuntivo 2021	Il rapporto tra le riscossioni in conto competenza e gli accertamenti del titolo 1 delle entrate deve essere maggiore al medesimo rapporto riferito all'anno preso a riferimento. Il rapporto tra le riscossioni in conto residui e i residui attivi iniziali del titolo 1. delle entrate deve essere maggiore al medesimo rapporto riferito all'anno preso a riferimento.			Contenimento spesa di personale con una riduzione di circa € 200.000,00 sul 2023 e seguenti	Riduzione delle spese del macroaggregato oltre IRAP del 0,1
primo semestre 2028 secondo semestre 2028									
	Incremento del gettito dell'addizionale comunale IRPEF anni 2023 e seguenti per 945.000,00 euro rispetto alle previsioni 2022	Proventi dai contratti di locazione attivi relativi a fabbricati e terreni (euro 38.000,00)	Verifica aumento proventi attraverso accertamento su capitolo di bilancio dedicato rispetto al 2022	Potenziamento e coordinamento dei processi di recupero di evasione tributaria IMU e TARI: si prevede un incremento del 72%(circa euro 166.000,00) sulle riscossioni di competenza e del 28% (circa euro 64.000,00) sulle riscossioni in c/residui, rispetto ai risultati relativi alle riscossioni riportate nel consuntivo 2021	Il rapporto tra le riscossioni in conto competenza e gli accertamenti del titolo 1 delle entrate deve essere maggiore al medesimo rapporto riferito all'anno preso a riferimento. Il rapporto tra le riscossioni in conto residui e i residui attivi iniziali del titolo 1. delle entrate deve essere maggiore al medesimo rapporto riferito all'anno preso a riferimento.			Contenimento spesa di personale con una riduzione di circa € 200.000,00 sul 2023 e seguenti	Riduzione delle spese del macroaggregato oltre IRAP del 0,1
primo semestre 2029 secondo semestre 2029									
	Incremento del gettito dell'addizionale comunale IRPEF anni 2023 e seguenti per 945.000,00 euro rispetto alle previsioni 2022	Proventi dai contratti di locazione attivi relativi a fabbricati e terreni (euro 38.000,00)	Verifica aumento proventi attraverso accertamento su capitolo di bilancio dedicato rispetto al 2022	Potenziamento e coordinamento dei processi di recupero di evasione tributaria IMU e TARI: si prevede un incremento del 72%(circa euro 166.000,00) sulle riscossioni di competenza e del 28% (circa euro 64.000,00) sulle riscossioni in c/residui, rispetto ai risultati relativi alle riscossioni riportate nel consuntivo 2021	Il rapporto tra le riscossioni in conto competenza e gli accertamenti del titolo 1 delle entrate deve essere maggiore al medesimo rapporto riferito all'anno preso a riferimento. Il rapporto tra le riscossioni in conto residui e i residui attivi iniziali del titolo 1. delle entrate deve essere maggiore al medesimo rapporto riferito all'anno preso a riferimento.			Contenimento spesa di personale con una riduzione di circa € 200.000,00 sul 2023 e seguenti	Riduzione delle spese del macroaggregato oltre IRAP del 0,1

	lett. a	lett. b	lett. c	lett. e	lett. fi
Cronoprogramma	incremento dell'addizionale comunale all'IRPEF, in deroga al limite previsto dall'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360,	valorizzazione delle entrate, attraverso la ricognizione del patrimonio, l'incremento dei canoni di concessione e di locazioni e ulteriori utilizzi produttivi da realizzarsi attraverso appositi piani di valorizzazione e alienazione;	Incremento della riscossione delle proprie entrate	completa attuazione delle misure di razionalizzazione previste nel piano delle partecipazioni societarie adottato ai sensi dell'articolo 24 del decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175, recante Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica	riorganizzazione e allineamento della struttura amministrativa
	Indicatore	Indicatore3	Indicatore4	Indicatore6	Indicatore7

PIANO DELLE ALIENAZIONI DEI FABBRICATI

	UBICAZIONE	FOGLIO	MAPPALE	SUB	RENDITA CATASTALE	VALORE FISCALE	2023	2024	SCADENZA STIPULA CONTRATTO
1	Lobbi Via Filippona	153	408		933,5	137.224,50		#####	Firma contratto entro 31/12/2024
2	Via Marengo Magazzino Fane	268	5200	26	117,13	14.758,36		#####	Firma contratto entro 31/12/2024
3	BARACCA BORMIDA	124	15	2	119,82	15.097,33		#####	Firma contratto entro 31/12/2024
		124	15	3	2352,57	100.784,10		#####	Firma contratto entro 31/12/2024
		110	540	25	1.068,00	45.324,72	20.250,00		
		110	540	26	1.621,26	69.454,78	35.718,75		
4	* NEGOZI VIA LA MALFA	110	540	27	1.532,02	65.631,72	35.718,75		Firma contratto entro 31/12/2023
		110	540	28	605,80	25.952,42	12.768,75		
		110	540	29	605,80	25.952,42	12.515,62		
		110	540	30	605,80	25.952,42	12.515,62		
		110	540	55	52,78	6.650,28	19.265,63		
5	Via Venezia	268	4993		2324,05	292.830,00	292.830,00		Firma contratto entro 30/06/2023
6	Mandrogne Ex IPAB	228	569-1128		694,99	102.163,53	102.163,53		Firma contratto entro 31/12/2023
7	** PIAZZETTA BINI	268	qu		1067	156.849,00	73.000,00		Firma contratto entro 30/06/2023
8	Ex Sordomuti	268	4933	1	132,63	19.496,00		#####	Firma contratto entro 30/06/2024
		268	4933	2	11746,3	740.016,90		#####	Firma contratto entro 30/05/2023
9	Via San Giovanni Bosco GREGORACE	127	372		1.756,00	110.628,00	110.628,00		Firma contratto entro 31/12/2024
10	IN ASSEGNAZIONE ALLA CULTURA	73	225	3	290,51	36.604,26		#####	Firma contratto entro 31/12/2024
		73	225	4	684,31	43.111,55		#####	
		73	225	5	1.766,29	259.644,63		#####	
11	Villa Medaglie D'oro - Ex Farmacia	118	1637	5	26,44	3.331,44	3.331,44		Firma contratto entro 31/12/2023
		118	1637	48	914,65	39.183,61	39.183,61		
12	Chiosco Ex Bar Cangiassi	117	191		774,69	33.187,72	33.187,72		Firma contratto entro 31/12/2023
13	FARMACIA COMUNALE LARGO CATANIA	132	432		4949,67	212.043,86			Firma contratto entro 31/12/2023
14	AVIS Lungo Tanaro S. Martino	117	5		452,42	57.004,92	212.043,86		Firma contratto entro 31/12/2024
TOTALE VALORI						2.638.878,63	1.015.121,28	#####	

Nel bilancio di previsione 2022-2024 nelle annualità 2023 e 2024 sono stati previsti i seguenti importi:

500.000,00

#####



Presidenza del Consiglio dei Ministri

SEGRETARIATO GENERALE
DIPARTIMENTO PER IL COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO
UFFICIO PER LE ATTIVITA' DI INDIRIZZO POLITICO-AMMINISTRATIVO
Servizio per gli affari amministrativi e le vigilanze

- All' Ufficio di Gabinetto
del Sindaco del
Comune di Alessandria
comunedialessandria@legalmail.it
- e, p.c.: Al Sottosegretario di Stato
della Presidenza del Consiglio dei ministri
-Ufficio di Gabinetto
per interoperabilità
- All' Ufficio del Segretario generale della
Presidenza del Consiglio dei ministri
(USG)
per interoperabilità

OGGETTO: Schema di accordo tra lo Stato e il comune di Alessandria, ai sensi dell'articolo 43, comma 2, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, recante “*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina*” - c.d. *decreto Aiuti* – convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91.

Si trasmette, per l’acquisizione, con ogni consentita urgenza, della firma digitale del Sindaco di codesto Comune, lo schema di accordo indicato in oggetto, unitamente all’allegata tabella concernente il cronoprogramma delle misure, con preghiera di successiva restituzione a questo Dipartimento per il prosieguo dell’*iter* di competenza.

IL CAPO DIPARTIMENTO
Elisa Grande