

Al Sindaco del Comune di Alessandria  
p/o Direzione Territorio  
Servizio Pianificazione Esecutiva  
Piazza della Libertà, 1  
15121 Alessandria

**Oggetto:** Istanza per approvazione Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.) denominato "Area ex Alexandria Srl", sito in Alessandria, Via Piave, 77, Alessandria.

Il sottoscritto **Bonsignore Maurizio** [REDACTED]

[REDACTED], in qualità di Legale Rappresentante della società BVA MANAGEMENT S.R.L. DIVISIONE ITALIA SVILUPPO RETAIL, con sede legale in Monza (MB), Via Monti e Tognetti n.7, P.IVA/C.F. 07104480962, REA di MONZA E BRIANZA 1872714 e-mail italiasvilupporetail@gmail.com, autorizzata dalla proprietà alla presentazione del PEC sui terreni censiti al NCT al foglio n. 127 - mappali 74, 90 (parte), 124 (parte), individuati dal P.R.G.C. vigente del Comune di Alessandria tra le "Aree produttive e depositi a destinazione temporanea" di cui all'articolo 42 delle Norme Tecniche di Attuazione.

**chiede l'approvazione**

del Piano Esecutivo Convenzionato in oggetto, redatto dall'arch. **Enrico Pelizzone** [REDACTED]/P.IVA [REDACTED]/02246350066) iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Alessandria con il numero A-65, con studio in Alessandria - Via Treviso 19, [REDACTED]

Alla presente allega duplice copia del progetto costituito dai seguenti elaborati:

- 1 - Istanza al Sindaco con richiesta di approvazione del PEC;
- 2 - Titolo di Proprietà;
- 3 - Documentazione Fotografica;
- 4 - Relazione Illustrativa;
- 5 - Calcoli plano-volumetrici a verifica dei parametri di PRGC e Standards urbanistici richiesti;
- 6 - Norme di attuazione;
- 7 - Schema di convenzione;
- 8 - Elaborati grafici:
  - elab.8.1 - COROGRAFIA
  - elab.8.2 - INDIVIDUAZIONE DELL'AREA DI INTERVENTO
  - elab.8.3 - PLANIMETRIA GENERALE (scala 1:250)
  - elab.8.4 - FABBRICATO - piante, prospetti e sezioni (scala 1:200)
  - elab.8.5 - FABBRICATI ESISTENTI - piante, prospetti e sezioni (scala 1:200)
- 09- Progetto di massima delle opere di urbanizzazione e computo metrico estimativo
  - elab.9.1 - Planimetria Generale - Opere di Urbanizzazione (scala 1:250)
  - elab.9.2 - Computo Metrico Estimativo
- 10 - Viste Foto-Realistiche



Con l'occasione si porgono distinti saluti.  
Alessandria li 31 gennaio 2018

Il richiedente

[REDACTED]  
BVA MANAGEMENT srl

Diritti di Segreteria  
di € 516,46  
ricevuta n° 100  
in data 31/01/18  
L'INCARICATO



N. ....

CITTÀ DI ALESSANDRIA

Area Sviluppo Territoriale ed Economico



COMUNICAZIONE DI AVVIO DI PROCEDIMENTO

relativa alla richiesta di PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO  
presentata in data odierna da BONSIGNORE MAURIZIO

A norma dell'art. 8 Legge 241/90 si comunica l'avvio del procedimento  
in oggetto, precisando che la responsabilità del medesimo fa capo al  
dipendente ARCH. BOBOTTI, dell'Area Sviluppo  
Territoriale ed Economico presso il quale possono essere visionati, previo  
appuntamento telefonico, gli atti relativi.

Fatta salva la possibilità di richiedere ulteriore documentazione che si ren-  
desse necessaria per la definizione della pratica, si invita la S.V. a voler ritirare  
quanto richiesto a partire dal prossimo ..... ed entro sessanta  
giorni da tale data, trascorsi i quali il fascicolo verrà archiviato.

data .....

CITTA' DI ALESSANDRIA DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE l'addetto all'accettazione 31 GEN. 2018 L'Incaricato
--

Centro Stampa Comunale