



CITTA' DI ALESSANDRIA

SETTORE LL.PP., INFRASTRUTTURE E SMART CITY

Servizio Edilizia Scolastica

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA SELEZIONE DI CONCORRENTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA comma 2, lettera b) e c) e cbis) dell'art 36 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., COME MODIFICATI DALLA LEGGE 120/2020, PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI INERENTI "INTERVENTI URGENTI DI RIPRISTINO DANNI EDIFICI SCOLASTICI CAUSATI DA EVENTO ATMOSFERICO 1-2 AGOSTO 2020" - CUP MASTER I34H20000860001"

SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto gli appalti per la realizzazione dei lavori inerenti all'intervento "INTERVENTI URGENTI DI RIPRISTINO DANNI EDIFICI SCOLASTICI CAUSATI DA EVENTO ATMOSFERICO 1-2 AGOSTO 2020" - CUP MASTER I34H20000860001 – ed in particolare per i seguenti blocchi:

- BLOCCO A - SCUOLA DE AMICIS - MANZONI
- BLOCCO B – SCUOLO BOVIO
- BLOCCO C – SCUOLA CARDUCCI - MARIOTTI

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

COMUNE DI ALESSANDRIA – Piazza della Libertà, 1 - Telefono 0131-515111 - P.IVA 00429440068
[PEC: comunedialessandria@legalmail.it](mailto:comunedialessandria@legalmail.it)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento relativamente ai lavori in oggetto, nominato con Determinazioni Dirigenziali nn. 1790, 1791 e 1794 del 23.11.2020 è l'Arch. Fabio Fabrizio FURIA (tel: 0131515153, mail: fabrizio.furia@comune.alessandria.it)

CORRISPETTIVO E DURATA DEGLI APPALTI

I lavori previsti, meglio individuabili quanto a qualità, natura, ubicazione e corrispettivo, negli allegati progetti definitivi, riguardano le opere indicate in oggetto.

Gli elementi essenziali, tra cui l'importo dei lavori (presunto), sono i seguenti:

BLOCCO A

- | | |
|---------------------------------|---|
| ○ IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA | € 562.912,45 |
| ○ di cui ONERI PER LA SICUREZZA | € 129.160,46 |
| ○ CATEGORIA UNICA PREVALENTE: | OG2 – classifica II o superiore |
| ○ DURATA DEI LAVORI | 120 GG |
| ○ UBICAZIONE INTERVENTO | piazza Vittorio Veneto, 5– scuola De Amicis - Manzoni |

BLOCCO B

- | | |
|---------------------------------|---|
| ○ IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA | € 553.468,45 |
| ○ di cui ONERI PER LA SICUREZZA | € 73.593,55 |
| ○ CATEGORIA UNICA PREVALENTE: | OG2 – classifica II o superiore |
| ○ DURATA DEI LAVORI | 120 GG |
| ○ UBICAZIONE INTERVENTO | Via Santa Maria di Castello, 9 – scuola Bovio |

BLOCCO C

- | | |
|---------------------------------|--|
| ○ IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA | € 349.883,51 |
| ○ di cui ONERI PER LA SICUREZZA | € 91.932,17 |
| ○ CATEGORIA UNICA PREVALENTE: | OG2 – classifica II o superiore |
| ○ DURATA DEI LAVORI | 120 GG |
| ○ UBICAZIONE INTERVENTO | corso Pistoia – scuola Carducci - Mariotti |

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La procedura è da espletarsi mediante aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del succitato D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Si farà luogo all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti di cui all'art. 45, comma 1 del D.Lgs.n.50/2016 in possesso di idoneo attestato di qualificazione rilasciato da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità.

Requisiti in ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs.n.50/2016;

Requisiti di idoneità professionale: iscrizione nel registro professionale o commerciale istituito presso lo Stato di residenza per l'attività oggetto dell'appalto, ovvero:

- per le imprese italiane o straniere residenti in Italia: iscrizione presso il registro professionale della C.C.I.A.A. o in uno dei registri previsti dall'art.83, comma 3, del D.lgs. n.50/2016;
- per i concorrenti di altro Stato membro non residenti in Italia, iscrizione in un registro professionale o commerciale dello Stato membro di residenza per attività coincidente con quella oggetto della concessione e non avere in corso procedure di cancellazione da detto registro;

Requisiti di capacità tecnico-professionale: attestazione (o copia autenticata, o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa alla categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare (OG2 – CLASSIFICA II e oltre).

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente attraverso il portale delle gare telematiche dell'Ente, utilizzando il modello A) allegato al presente avviso, all'indirizzo: <https://alessandria.acquistitelematici.it>

ENTRO E NON OLTRE LE ORE 08.00 DEL GIORNO 01 FEBBRAIO 2021

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse:

- pervenute dopo la suddetta scadenza;
- presentate NON utilizzando l'apposito modello A) predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso;
- NON firmate digitalmente dal dichiarante,

Alla domanda – modello A) dovrà essere allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e modello di DGUE (allegato al presente avviso), debitamente compilato, attestante il possesso dei requisiti richiesti.

SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA E CRITERI DI SELEZIONE DEI CANDIDATI

Sulla base delle istanze pervenute e tenuto conto che il presente Avviso è finalizzato alla preliminare consultazione del mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata in oggetto, il Comune provvederà ad individuare i soggetti ai quali trasmettere l'invito a presentare offerta, considerando un numero massimo di operatori economici da consultare così come segue:

- BLOCCO A: **pari a 10**
- BLOCCO B: **pari a 10**
- BLOCCO C: **pari a 5**

Al fine di perseguire gli obiettivi di:

- semplificare le procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori avuto riguardo al loro importo e/o alla loro tipologia nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, invitando un congruo numero di operatori economici e puntando a selezionare quelli più affidabili e ad evitare il ricorso a coloro che operano al limite della sostenibilità economica;

- valorizzare la valenza sociale degli appalti quale strumento di promozione dello sviluppo del territorio favorendo l'accesso al mercato da parte delle micro, piccole e medie imprese, soprattutto laddove esistano solidi legami con le aree nelle quali operano;
 - scegliere procedure per l'individuazione degli offerenti e per la scelta della migliore offerta in grado di assicurare la proporzionalità tra i costi per lo svolgimento del procedimento, la tempestività dell'azione amministrativa e la rilevanza dell'oggetto posto in gara;
 - assicurare che la realizzazione dell'oggetto dell'appalto avvenga ad opera di soggetti economici in grado di garantire adeguata affidabilità, tutelando altresì i livelli occupazionali
- sono individuati i sotto riportati criteri di selezione.

I candidati verranno selezionati in ragione della seguente griglia valutativa:

CRITERI	PUNTEGGIO
1 - Dimensione aziendale	15
2 - Territorio e ambiente	30
3 - Occupazione e personale	20
4 - Operatività diretta	30
5 - Certificazioni e capacità aziendale	5
TOTALE	100

In particolare i sub criteri valutativi sono i seguenti:

1. Dimensione aziendale (punteggio massimo 20).

Il criterio considera la dimensione più appropriata dell'impresa mettendo in relazione il fatturato medio – calcolato sulla base del fatturato annuo degli ultimi dieci anni (o, per le imprese con inizio attività inferiore a 10 anni, quello di tutti gli anni di esercizio) – con l'importo a base di gara. Il punteggio maggiore attribuito all'impresa con fatturato medio pari a 6 volte l'importo a base di gara (parametro assunto come valore soglia di affidabilità dimensionale), nonché quelli relativi agli altri valori di riferimento, sono graduati per fasce di importo.

Valore di riferimento	Punti attribuibili
Fatturato medio pari o inferiore a 3 volte l'importo a base di gara	5
Fatturato medio pari o inferiore a 4 volte l'importo a base di gara	7,5
Fatturato medio pari o inferiore a 5 volte l'importo a base di gara	10
Fatturato medio pari o inferiore a 6 volte l'importo a base di gara	15
Fatturato medio pari o inferiore a 8 volte l'importo a base di gara	10
Fatturato medio pari o superiore a 10 volte l'importo a base di gara	7,5

2. Territorio e ambiente (punteggio massimo 30)

Il criterio considera l'impatto sul territorio (anche dal punto di vista ambientale) delle attività necessarie alla gestione del cantiere (approvvigionamenti, trasporto merci, trasferimento maestranze), assumendo come riferimento **la sede dell'unità operativa** rispetto al luogo di esecuzione dei lavori. Il punteggio maggiore attribuito all'impresa con sede più prossima al luogo di esecuzione dei lavori (indicato nella sede del Municipio di Alessnadria) è graduato per differenti valori soglia delle distanze. **La sede deve essere attiva da almeno 6 mesi dalla data di pubblicazione dell'avviso.**

Valore di riferimento	Punti attribuibili
Distanza massima dal cantiere compresa tra 0 e 20 km.	30
Distanza massima dal cantiere compresa tra 21 e 30 km.	25
Distanza massima dal cantiere compresa tra 31 e 50 km.	20
Distanza massima dal cantiere compresa tra 51 e 80 km	15
Distanza massima dal cantiere compresa tra 81 e 100 km	5
Distanza massima dal cantiere oltre i 100 km	2
Distanza massima dal cantiere oltre i 200 km	1

3. Occupazione e personale (punteggio massimo 30).

Il criterio considera l'organizzazione stabile dell'impresa in relazione al suo radicamento sul territorio provinciale e la conseguente ricaduta positiva sull'economia locale anche in termini di livelli occupazionali. Il punteggio maggiore attribuito all'impresa edile con il rapporto tra il numero totale dei dipendenti operai e quelli iscritti alla Cassa Edile di Alessandria (valore medio dell'anno precedente la pubblicazione dell'indagine) pari al 100%, nonché quelli relativi agli altri valori di riferimento, sono graduati per fasce di importo. Per le aziende con dipendenti iscritti alla Cassa Edile di una delle Province confinanti si attribuisce una decurtazione del 50% del corrispondente valore attribuibile nel caso precedente.

Valore di riferimento	Punti attribuibili
Rapporto compreso tra 100% e 90%	20
Rapporto compreso tra 89% e 70%	17
Rapporto compreso tra 69% e 40%	15
Rapporto compreso tra 39% e 20%	12
Rapporto compreso tra 19% e 10%	10
Rapporto compreso tra 9% e 0%	5

4. Operatività diretta (punteggio massimo 15).

Il criterio considera la capacità di operatività diretta privilegiando le imprese che eseguono i lavori con i propri dipendenti senza intermediari e non ricorrono all'istituto del subappalto di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

Valore di riferimento	Punti attribuibili
Subappalto nei limiti massimi consentiti dall'art. 105 del Dlgs 50/2016	0
Subappalto nei limiti massimi consentiti dall'art. 105 del Dlgs 50/2016 a imprese edili iscritte alla Cassa Edile di Alessandria e/o a imprese site nella Provincia di Alessandria	10
Operatività diretta senza far affidamento su terzi subappaltatori	30

5. Certificazioni e capacità aziendali (punteggio massimo 5).

Il criterio considera il possesso di certificazioni (non obbligatorie) e le capacità aziendali che esprimono la qualità organizzativa dell'impresa garantendo alla stazione appaltante una maggiore sicurezza in fase esecutiva sulle pratiche da adottare in termini di organizzazione, rispetto dell'ambiente, applicazione e controllo del rispetto delle regole in materia di sicurezza e di applicazione del codice etico. Il punteggio maggiore attribuito all'impresa in possesso di tutte le certificazioni e capacità individuate. Si intendono validi i seguenti elementi: ISO 9001; ISO 14001; OSHAS 18.000; Codice Etico ai sensi del Dlgs 231/2001; MOG o SGSL ex art 30 D.Lgs 81/08; Certificato di conformità del controllo di produzione in fabbrica.

Valore di riferimento	Punti attribuibili
Possesso di 4 certificazioni ed elementi valutativi	5
Possesso di 3 certificazioni ed elementi valutativi	3
Possesso di 2 certificazioni ed elementi valutativi	2
Possesso di 1 certificazioni ed elementi valutativi	1

All'esito della valutazione dell'istanza di candidatura, il Responsabile Unico del Procedimento stilerà la graduatoria ed ammetterà alla procedura di gara i candidati **che avranno ottenuto il punteggio più elevato sino al numero massimo di 10 operatori per i blocchi A e B e 5 operatori per il blocco C. In caso di punteggio a pari merito, i candidati classificatisi in posizione paritaria verranno comunque invitati.**

Ogni concorrente potrà indicare per quale/i procedura/e intende manifestare il proprio interesse, salvo che lo stesso, qualora rientranti tra i 25 operatori con i punteggi più elevati, sarà selezionato per UNA sola delle tre procedure di gara da attivare successivamente, sulla base delle indicazioni proposte dal concorrente medesimo o su disposizione del Direttore del Settore, nell'ambito della procedura di selezione, in relazione ai criteri di cui sopra e, in subordine, mediante sorteggio.

N.B. In caso di concorrente gruppo (intendendo per tale il soggetto costituito ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs 50/2016) i requisiti di preselezione devono essere posseduti dalla mandataria. Non sono previsti requisiti minimi in capo alla mandante ed è possibile, comunque, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.Lgs 50/2016, per il soggetto invitato individualmente presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

Entro 60 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'istanza di manifestazione di interesse saranno trasmesse le comunicazioni d'invito a presentare offerta agli operatori economici selezionati.

L'operatore economico invitato a partecipare alla procedura di gara, nei termini sopra indicati, dovrà pertanto confermare, attraverso apposita autocertificazione, quanto dichiarato in sede di manifestazione di interesse

Qualora il numero dei suddetti partecipanti, in possesso dei requisiti di legge, risulti inferiore a quindici, il responsabile del procedimento provvederà ad individuare altri operatori economici, fino ad arrivare ad un numero minimo complessivo di quindici operatori, sempre che risultino sussistenti in tale numero soggetti idonei. E' comunque fatta salva la facoltà del responsabile del procedimento di integrare, in via ordinaria ed a propria discrezione, il numero dei soggetti da invitare con altri operatori, non partecipanti alla presente indagine di mercato, ritenuti idonei ad eseguire i lavori. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della eventuale procedura negoziata di affidamento ed in conformità delle prescrizioni contenute nella lettera invito alla procedura negoziata.

Si precisa che **l'operatore economico che risulterà aggiudicatario tra quelli selezionati sarà oggetto di verifica di quanto dichiarato in sede di manifestazione di interesse** con le modalità di riscontro indicate, per ogni singolo criterio, nel modello A)- "*Istanza di partecipazione*".

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi GDPR - Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali (regolamento 2016/679), esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Pubblicazione Avviso

Si dispone che il presente avviso rimanga pubblicato sul profilo della Stazione Appaltante www.comune.alessandria.it, nella Sezione "Amministrazione Trasparente", nonché affisso all'albo pretorio on-line per giorni 10 a partire dal 19.01.2021

Informativa sul trattamento dei dati (GDPR - Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali - regolamento 2016/679)

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio (GDPR - General Data Protection Regulation) del 27 aprile 2016, si informa che i dati personali forniti verranno trattati nel rispetto di quanto dallo stesso disposto, secondo gli obblighi di riservatezza previsti, esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento. Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini del soddisfacimento della richiesta presentata da chi fornisce i dati. Il rifiuto o l'opposizione al trattamento dei dati contenuti nella presente istanza non consente di partecipare alla presente procedura. In ogni momento l'interessata/o può esercitare i diritti previsti dal succitato art. 13, paragrafo 2, lettere b), c) e d) in materia di accesso ai dati, rettifica e/o cancellazione degli stessi oppure limitazione al loro trattamento, di diritto a revocare il consenso in qualsiasi momento e di proporre reclamo. In relazione al diritto di revoca del consenso, essa non pregiudica la liceità del trattamento in base al consenso fornito prima del ritiro. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Alessandria, nella persona del Sindaco e legale rappresentante pro tempore o di suo delegato, domiciliato per la carica in Piazza della Libertà 1, 15121 – Alessandria.

Il Responsabile della Protezione dei Dati presso il Comune di Alessandria è il dott. Daniele Delfino, incaricato allo scopo con decreto sindacale n. 24 del 24.05.2018 e domiciliato per il compito assegnato presso il Settore Servizi informativi ed e-government, piazza della Libertà, 1, 15121 Alessandria, pec: comunedialessandria@legalmail.it e-mail: daniele.delfino@comune.alessandria.it

Responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente del Settore LL.PP., INFRASTRUTTURE E SMART CITY Arch. Fabrizio Furia, domiciliato per la carica presso il Comune di Alessandria, Piazza della Libertà 1, 15121 Alessandria.

Si segnala che eventuali destinatari o categorie di destinatari dei dati forniti sono i soggetti preposti agli adempimenti trasparenza, ai rapporti contrattuali e alla verifica dell'attività degli Enti pubblici e a tal fine i dati potranno essere trattati e diffusi.

Referente per informazioni: Arch. Lia Barbesino, tel. 0131515316

Alessandria, 20.01.2021

II DIRETTORE
Arch. Fabrizio FURIA

Allegati:

- Modello A) – "*Istanza di partecipazione*"
- Modello DGUE attestante il possesso dei requisiti richiesti