

Dipartimento di Prevenzione
S.C. Servizio Igiene e Sanità Pubblica
S.S. Ambiente e Salute
Responsabile: Dott.ssa Anna Maria Trovato

COMUNE DI ALESSANDRIA
SETTORE URBANISTICA E SVILUPPO ECONOMICO
Organo Tecnico Comunale per la V.I.A. e la V.A.S.
protocollo@pec.comune.alessandria.it

OGGETTO: Rif. Vs. prot. n. 3544 del 13/01/2025 – Piano di Recupero “XLI – Via San Giacomo della Vittoria” sito in Alessandria Via San Giacomo della Vittoria – Proponente: Società “S.E. Costruzioni S.r.l.” - Fase di Verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi del D.Lgs. 152/2006, della L.R. 19/07/2023 n. 13 e della D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016.
Espressione parere.

In data 14/01/2025, ns. prot. n. 3797/25, perveniva alla scrivente ASL AL la nota di cui all’oggetto, corredata dalla documentazione elaborata dal soggetto proponente per la verifica di assoggettabilità alla VAS, al fine della richiesta di un parere di competenza da parte dello scrivente Servizio di Igiene e Sanità Pubblica.

L’area dei fabbricati interessati dal Piano di Recupero è localizzata ad Alessandria in Via San Giacomo della Vittoria n. 8 -10 -12 -14 – 16, ed è classificata, secondo il P.R.G.C. vigente, dalle NTA come “Area Centrale Storica”. L’intervento in oggetto prevede la demolizione di due corpi di fabbrica prospicienti la corte interna e la ristrutturazione dei restanti corpi comprendente una redistribuzione dei volumi, dando origine a tre distinti corpi di fabbrica di cui uno elevato a 6 piani fuori terra, uno a 3 piani fuori terra, ed uno ad 1 piano fuori terra.

Esaminata la documentazione pervenuta, tenuto conto che l’area è completamente urbanizzata e non sono previsti interventi sulle opere di urbanizzazione esistenti, fatti salvi tutti gli adeguamenti di legge alla vigente normativa in tema di contenimento dei consumi energetici, si osserva che non sussistono fattori ostativi né criticità riguardanti gli aspetti igienico-sanitari di nostra competenza, e pertanto lo scrivente Servizio di Igiene e Sanità Pubblica ritiene che il PdR denominato “XLI – Via San Giacomo della Vittoria” oggetto di verifica possa essere **ESCLUSO** dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

In funzione dell’intervento proposto, si coglie l’occasione per rimandare al rispetto del D.Lgs. 81/08 – Titolo IV – Capo I – art. 88 e sgg. circa le misure per la salute e la sicurezza nei cantieri temporanei, ed all’adozione, da parte della Ditta appaltante, di tutti gli accorgimenti necessari ad evitare la dispersione di polveri nell’ambiente circostante. A tal proposito si rammenta il rischio silice, agente cancerogeno, e agli adeguamenti del D.Lgs 44/2020. La Ditta dovrà inoltre effettuare preventivamente le necessarie verifiche analitiche per accertare l’assoluta assenza di fibre di amianto e nel materiale da trattare.

Il Direttore
SS Ambiente e Salute
Dott.ssa Anna Maria Trovato



AMT/In

Riferimenti Amministrativi:
Katarzyna ROZDEBA - Tel. 0131 306268
Floriano Paolo BACCHIN - Tel. 0142 434516

S.C. Servizio Igiene e Sanità Pubblica
S.S. Ambiente e Salute
Email: ambiente@aslal.it
Posta Elettronica Certificata: aslal@pec.aslal.it
Tel: 0131 306268 – 0142 434516
Sito Web: www.aslal.it