



DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

Servizio Igiene e Sanità pubblica

Direttore f.f. : Dott. Orazio Francesco Barresi

CITTA' DI ALESSANDRIA
SETTORE URBANISTICA E PATRIMONIO
Piazza della Libertà, 1
15121 - ALESSANDRIA

PEC comunedialessandria@legalmail.it

OGGETTO: Variante parziale al PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. n. 56/77 e s.m. e i.,
Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in
applicazione dei disposti procedurali della DGR del 29 febbraio 2016, n. 25-2977.

Rif. Vs. nota del 10/07/2020.

Espressione parere

In data 13/07/2020 ns. prot. n. 87600 perveniva a questa ASL, con nota di cui all'oggetto, la Deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 09/07/2020 relativa alla Variante parziale al PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. n. 56/77 e s.m. e i., con allegato il Documento Tecnico di Verifica di assoggettabilità alla VAS, al fine della richiesta di un parere di competenza allo scrivente Ente.

Esaminata la documentazione pervenuta a questo Servizio Igiene e Sanità Pubblica (SISP) in data 22/07/2020, si osserva quanto segue:

dalla valutazione generale degli interventi proposti all'interno del progetto presentato, non si ravvisano particolari criticità in merito alle varie Osservazioni di Variante illustrate nel Documento "Dossier Illustrativo delle proposte di Variante al PRGC 1990 - Richieste accettate - AVP_UPrel001a_Dossier Vas" relativamente agli Ambiti 1 - 2 - 3 - 5 e 6.

La proposta riguardante l'Ambito 4 (Loc. Zona produttiva D5-D6-D7-D8 di Spinetta Marengo) pone quali obiettivi specifici la riorganizzazione delle aree produttive D5-D6-D7 con l'inserimento dei servizi e delle infrastrutture già realizzati e l'ampliamento compensativo in zona D8 utilizzando le infrastrutture esistenti, nonché la realizzazione di un polo autonomo (D8) con l'insediamento di nuove attività produttive, rivalutando alcune superfici (oggi ad uso agricolo) quali aree residenziali, produttive e terziarie di nuovo impianto.

Dall'analisi della proposta di cui al comma precedente (Ambito 4), si evidenzia quanto segue:

posto che l'area oggetto di variante prevede la rimodulazione con ampliamento di nuova area produttiva di mq 455.000 inserita lungo la SP Alessandria Sale in direzione casello autostradale AL EST su suolo agricolo ad Ovest della Provinciale medesima,

valutato che la zona industriale già in essere, posta nelle immediate vicinanze del centro abitato di Spinetta M.go ad elevata densità abitativa, risulta già gravata dalla presenza di insediamenti a forte impatto ambientale, di un importante Polo Chimico ed un'ex discarica, andando quindi ad incrementare le incompatibilità tra insediamenti produttivi e residenziali,
visto che l'ampliamento dell'area produttiva potrebbe produrre ulteriori potenziali risvolti sia sulla salute umana che sull'ambiente (aria, acqua, suolo), interagendo negativamente con i valori ambientali/paesaggistici,
tenuto conto che non si è a conoscenza di studi tali da poter giustificare un incremento di produzioni industriali, in una prospettiva di sviluppo sostenibile e circolare,
posto che non si ha alcuna garanzia circa le attività che vi si potrebbero insediare, non escludendo quindi attività ad impatti pervasivi e a lungo termine, in considerazione anche della carenza di indicazioni circa le opere di urbanizzazione dell'area interessata,
nello spirito della Legge Regionale 4 ottobre 2018, n. 16 laddove (all'art. 1, comma 2) "*Al fine di limitare il consumo del suolo, ... favorire il miglioramento della qualità ambientale, paesaggistica... la Regione promuove interventi di riuso e riqualificazione degli edifici esistenti...*", concede "*la priorità al riuso e la limitazione al consumo di suolo*" (art. 1, comma 3) al fine di ridurre l'impermeabilizzazione di suolo libero,

tutto quanto sopra esposto, pur valutando positivamente l'intenzione di restituire a suolo agricolo un'area di mq 190.000 ad est della zona industriale suddetta, sarebbe auspicabile che la compensazione prevista venisse applicata in altre zone a più basso tasso di inquinamento e con minori criticità ambientali. Pertanto, circa gli aspetti igienico-sanitari di nostra competenza, la Variante parziale al PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., necessiterebbe di approfondimenti limitatamente all'Ambito 4 alla luce di quanto succitato, proponendo di sottoporre il progetto a VAS.

Distinti saluti.

X
Il Direttore f.f.
Servizio Igiene e Sanità Pubblica
Dott. Orazio Francesco Barresi



OFB/dg/ln