

PATTO DI COLLABORAZIONE PER LA VALORIZZAZIONE DEL CAPITALE URBANO

PATTO DI COLLABORAZIONE

Scrittura privata "Patto di Collaborazione" per la valorizzazione del capitale urbano.

L'anno duemilaventiquattro, nel mese di settembre, il giorno, presso gli uffici comunali siti in piazza della Libertà n. 1 in Alessandria,

TRA

la Città di Alessandria (di seguito **Ente Locale aggiudicatore**) con sede legale in Alessandria, piazza della Libertà n. 1 (Codice fiscale / Partita IVA 00429440068), rappresentata dal dirigente dott. Antonello Paolo Zaccone, nato a il (Codice Fiscale),

E

"*APS Sine Limes*", con sede legale in Alessandria, via della Chiesa di Valmadonna n. 24 (Codice Fiscale 96057390062), rappresentata dal Legale Rappresentante Sig. Marco Ciavaglioli, nato a il (Codice Fiscale), domiciliato per l'occasione presso la sede legale del Soggetto rappresentato;

"*Lab121 APS*", con sede legale in Alessandria, via Verona n. 95 (codice fiscale 96049130063), rappresentata dal Legale Rappresentante Sig. Alberto Bassi, nato a il (Codice Fiscale), domiciliato per l'occasione presso la sede legale del Soggetto rappresentato;

"*Associazione culturale Stregatti*", con sede legale in Alessandria, Corso 100 Cannoni n. 60 (Codice fiscale 02186130064) rappresentata dal Legale Rappresentante Sig. Gianluca Ghno nato a nato a il (Codice Fiscale), domiciliato per l'occasione presso la sede legale del Soggetto rappresentato

(di seguito **Soggetti aggiudicatari**);

PREMESSO CHE

- il disposto dell'art. 2 (Individuazione dei destinatari e criteri dei benefici) del vigente Regolamento Comunale per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati, approvato con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 16 in data 7 giugno 1993, prevede la possibilità di interventi diretti attuati attraverso la promozione da parte del Sindaco e della Giunta, di iniziative e manifestazioni in collaborazione con altri enti e organizzazioni nei settori di cui all'articolo 5 (Metodi e strumenti dell'azione comunale), in precedenza articolo 6, dello Statuto della Città di Alessandria;
- l'art. 1 (Cura e tutela dei beni comuni), secondo comma, del Regolamento per la cura e la gestione condivisa dei beni comuni urbani (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 161 in data 10 dicembre 2015) recita: "La *governance* dei beni comuni è informata ai principi della fruizione collettiva, della partecipazione e della responsabilità condivisa, in relazione alle decisioni che hanno ad oggetto la loro cura e tutela";

- Ai sensi dell'art. 2 del Regolamento per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati, in data 21 marzo 2024 è stato indetto "Avviso pubblico per la presentazione di n. 4 (quattro) progetti su piattaforma territoriale per la valorizzazione del capitale urbano" (di seguito denominato Avviso);
- l'Avviso era rivolto a Soggetti del Terzo Settore e del Volontariato (D. Lgs. n. 117/2017 e successive modificazioni ed integrazioni; Legge n. 266/1991 e successive modificazioni ed integrazioni) aventi sede legale e operativa nel Comune di Alessandria, singolarmente o in raggruppamento, invitati a presentare, entro il 30 aprile 2024, proposte progettuali su uno o più dei quattro Lotti funzionali in cui lo stesso è suddiviso:
 - Lotto n. 1 CONOSCERE = VIVERE LA CITTA'
 - Lotto n. 2 INCLUSIONE = PERSONE E AMBIENTE
 - Lotto n. 3 PROGETTO = RINASCITA
 - Lotto n. 4 GENESI = ABILITARE
- in risposta al richiamato Avviso, sono pervenute, entro il termine del 30 aprile 2024, 13 candidature da parte di Soggetti del Terzo Settore aventi sede legale e operativa nel Comune di Alessandria;
- con determinazione dirigenziale n. 873 del 05/06/2024 è stata nominata la Commissione di valutazione delle proposte progettuali pervenute in risposta all'Avviso;
- con determinazione dirigenziale n. 1144 del 10/07/2024 è stata approvata la graduatoria delle candidature e sono stati individuati quali vincitori, relativamente ai Lotti 1, 2 e 3, i progetti presentati dai Soggetti aggiudicatari, mentre nessuna proposta progettuale presentata sul Lotto 4 ha superato la selezione;
- l'Avviso prevede che con i Soggetti aggiudicatari sia sottoscritto, prima della fase di realizzazione, un unico "Patto di collaborazione per il capitale urbano" relativo ai progetti vincitori ai sensi dell'art. 8 (Patto di collaborazione) del Regolamento per la cura e la gestione condivisa dei beni comuni;
- il testo di tale Patto è stato approvato con determinazione dirigenziale n. ... in data

**TUTTO CIO' PREMESSO
LE PARTI CONCORDANO QUANTO SEGUE**

Art. 1: Le premesse di cui al presente Patto di collaborazione costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso.

Art. 2: I Soggetti aggiudicatari si impegnano a concorrere con i propri progetti, da considerarsi lotti funzionali e funzionanti, alla realizzazione di un'unica strategia politico-amministrativa di valorizzazione del capitale urbano.

Art. 3: Sono ad esclusivo onere e spesa dei Soggetti aggiudicatari le seguenti obbligazioni:

- realizzazione e attivazione dei progetti:
 - Abil-mente, presentato da APS Sine Limes in qualità di capofila sul Lotto 1 in data 29/04/2024 prot. n. 39362
 - Social Mapping, presentato da Lab121 APS in qualità di capofila sul Lotto 2 in data 29/04/2024 prot. n. 39143 e n. 38953.;
 - Un teatro di comunità per la comunità, presentato da Associazione culturale Stregatti sul Lotto 3 in data 29/04/2024 prot. n. 39211 e n. 39287
- che si allegano quale parte integrante e sostanziale (**ALLEGATI**);

Art. 4: I Soggetti aggiudicatari sono obbligati a rapportarsi con i competenti Uffici Comunali (Settore V Partecipate, Politiche Ambientali e Benessere della Persona, Legalità e Trasparenza, Patrimonio), per il coordinamento delle attività progettuali.

Art. 5: La realizzazione dei progetti avverrà con il coordinamento di un unico Tavolo Paritetico Soggetti aggiudicatari – Ente comunale, presieduto dal Dirigente comunale preposto e composto dal responsabile del procedimento individuato dal Comune di Alessandria e da un rappresentante dei Soggetti aggiudicatari per ciascun Lotto. Al Tavolo possono partecipare per audizione e/o consultazione i soggetti delle Parti di volta in volta interessati e/o competenti per gli argomenti trattati.

Nell'ambito del Tavolo i progetti di fattibilità e i relativi piani economico-finanziari presentanti da ciascun Soggetto aggiudicatario saranno oggetto di sviluppo congiunto con l'Ente aggiudicatore.

Art 6: Durante la fase di realizzazione, previa formale approvazione da parte dell'Ente locale aggiudicatore:

- potranno essere apportate modificazioni sia nella compagine soggettiva degli aggiudicatari sia nelle strategie operative, ma non nei contenuti – obiettivo individuati dai Lotti funzionali;
- potranno essere sottoscritti protocolli d'intesa con altri Enti pubblici, Istituzioni, Associazioni o Fondazioni per la migliore riuscita dei progetti;
- potranno essere ridefiniti i tempi e le agende di realizzazione delle varie fasi attuative dei progetti.

Art 7: il presente Patto di collaborazione costituisce accordo quadro tra le parti qualora, nel corso della realizzazione progettuale, si rendessero utili e/o necessari ulteriori contratti giuridici e/o altri atti di differente tipologia, concordati in sede di Tavolo Paritetico e approvati con preventivo atto amministrativo.

Art. 8: Il presente Patto resta in vigore fino alla completa realizzazione dei progetti allegati e comunque non oltre il 30 giugno 2027.

Art. 9: I Soggetti aggiudicatari dispongono di un contributo, messo a disposizione dall'Ente aggiudicatore, pari a 10.000 euro ciascuno, eventuali oneri fiscali inclusi. Il contributo sarà erogato a ciascun Soggetto aggiudicatore nella misura del 70% ad avvio del progetto e nella misura del 30% a conclusione dello stesso.

L'erogazione della prima tranche sarà preceduta da una relazione illustrativa dell'attività da svolgere con l'indicazione delle spese da sostenere. La tranche finale sarà erogata a progetto ultimato, previa puntuale rendicontazione delle azioni intraprese, dei risultati raggiunti e delle risorse utilizzate.

L'Ente locale aggiudicatore si riserva la facoltà di effettuare le opportune valutazioni sulla realizzazione delle attività e a vigilare sul suo andamento tramite sopralluoghi specifici.

Non sono previste ulteriori agevolazioni di natura tributaria o tariffaria se non previste da Legge.

Art. 10: l'Ente aggiudicatore può mettere a disposizione beni comuni di proprietà comunale o pubblica secondo la disciplina prevista dal citato Regolamento comunale per la cura e la gestione condivisa dei beni comuni urbani. Sono a esclusivo onere dei Soggetti aggiudicatari le eventuali spese di manutenzione ordinaria e straordinaria che si rendessero necessarie in corso di vigenza del presente Patto;

Art. 11: L'Ente locale aggiudicatore si riserva il diritto di recesso dal presente Patto, con atto motivato e previa diffida formale all'adempimento alla quale non sia dato corso nei tempi e nei modi stabiliti dalla stessa, nei casi di gravi e reiterate violazioni degli obblighi in capo a uno o più Soggetti aggiudicatari per la realizzazione dei progetti di cui al presente Patto. Il Patto resta valido nei confronti degli altri Soggetti e il Tavolo di cui al precedente art. 5 provvede alla ridefinizione progettuale.

Art. 12: In caso di controversie non risolvibili nell'ambito del tavolo Paritetico è competente il Foro di Alessandria.

Art. 13: Per quanto non espressamente disciplinato dal presente Patto, si rinvia alla disciplina normativa di riferimento.

Art. 14: Il presente Patto di collaborazione non è soggetto a registrazione se non in caso d'uso. Le spese relative saranno a carico della Parte che richiederà la registrazione dell'atto stesso.

Letto, confermato e sottoscritto

LE PARTI

Per l'Ente locale aggiudicatore
Antonello Paolo Zaccone

Per i Soggetti aggiudicatari

APS Sine Limes
Marco Ciavaglioli

Lab121 APS
Alberto Bassi

Associazione culturale Stregatti
Gianluca Ghnò