



CITTA' DI ALESSANDRIA

SETTORE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE

Dirigente Arch. Antonio Maria ZAPPA

Obiettivo A: Interventi di efficientamento dei sistemi di illuminazione finalizzati al risparmio energetico

Finalità Strategiche: L'obiettivo è finalizzato ad ottenere un "risparmio energetico" nel sistema di pubblica illuminazione, anche in ottemperanza alla specifica misura del Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale 2019-2038 afferente alla riduzione della spesa corrente per utenze e manutenzioni. A tal fine saranno adottati sistemi di illuminazione efficienti e di migliore qualità. Si procederà con gli adempimenti necessari per l'attuazione delle scelte di efficientamento.

Riferimenti al DUP: Indirizzo strategico "ENERGIA PULITA E ACCESSIBILE";

Obiettivo strategico "PROMOZIONE DELLE COMUNITA' ENERGETICHE E AZIONI URBANE ENERGETICHE INNOVATIVE";

Missione 17 - Energia e diversificazione delle fonti energetiche;

Programma 01 - Fonti energetiche

Riferimenti alla sottosezione PIAO-Valore Pubblico:

Obiettivo di Valore pubblico 12 "Risparmio energetico"

Cod. VP 12.01

Descrizione dell'obiettivo: Le fasi di seguito indicate sono scandite con l'obiettivo di raggiungere, entro il primo semestre dell'anno, la definizione della procedura di affidamento della concessione

Tempistica:

Fasi progettuali di sviluppo dell'obiettivo

	Descrizione	Incidenza %	Monitoraggio al 30/09/2024	Scadenze previste
fase 1:	Ricognizione degli atti finalizzata alla definizione della tipologia di servizio gestione impianti di illuminazione	25%	OK	30/04/2024

fase 2:	Predisposizione degli atti per l'acquisizione degli impianti - Riscatto	35%	Il Dirigente, nel contesto della sua relazione, chiarisce che la fase del riscatto - già definita dal punto di vista economico e procedurale - è subordinata al termine delle attività di ricognizione e progettazione interventi avviati, comunque da effettuarsi entro fine anno	31/07/2024
fase 3:	Sottoscrizione contratto di servizio	20%	OK	30/09/2024
fase 4:	Avvio attività di monitoraggio del servizio	20%		31/12/2024
Scadenza finale per il raggiungimento dell'obiettivo:		100%		31/12/2024

Risultato atteso: Efficientamento degli impianti di pubblica illuminazione	
Obiettivo raggiunto al 100%: se tutte le fasi previste sono state espletate entro la scadenza	
Obiettivo non raggiunto: se tutte le fasi previste non sono state espletate entro la scadenza	
Indicatori di risultato: Rispetto del crono-programma	

Vincoli: rispetto tempistica approvazione atti da parte degli Organi competenti
--

Risorse Umane: Individuate nell'ambito del Settore

Risorse Finanziarie: Assegnate con il PEG
--

Il Dirigente

Il Nucleo Indipendente di Valutazione



CITTA' DI ALESSANDRIA

SETTORE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE

Dirigente Arch. Antonio Maria ZAPPA

Obiettivo B: Interventi di controllo del traffico

Finalità Strategiche: L'obiettivo è finalizzato ad adottare sistemi adattivi e intelligenti integrati con altri strumenti di arredo urbano o di attraversamento urbano per il risparmio energetico, il controllo del traffico e delle emergenze. Si procederà con gli adempimenti necessari per l'attuazione delle scelte di efficientamento. Nel programma delle Opere Pubbliche è prevista la realizzazione di varchi elettronici per la zona ZTL.

Riferimenti al DUP: Indirizzo strategico "COMUNE E CITTA' SOSTENIBILE";

Obiettivo strategico "UNA CITTA' SOSTENIBILE, VIVIBILE E ATTENTA ALL'AMBIENTE";

Missione 10 - Trasporti e diritto alla mobilità;

Programma 05 - Viabilità e infrastrutture stradali

Riferimenti alla sottosezione PIAO-Valore Pubblico:

Obiettivo di Valore pubblico 08 "Sicurezza e funzionalità viabile"

Cod VP 08.01

Descrizione dell'obiettivo: Predisposizione di un cronoprogramma di attività per la gestione integrata del sistema di varchi - Realizzazione delle attività finalizzata alla gestione integrata del sistema di varchi

Tempistica:

Fasi progettuali di sviluppo dell'obiettivo

	Descrizione	Incidenza %	Monitoraggio al 30/09/2024	Scadenze previste

fase 1:	Definizione delle attività propedeutiche finalizzate alla stesura del progetto ZTL - aggiornamento delle previsioni contenute nel PUMS e PGU	20%	OK, fase espletata entro il <u>31/08/2024.</u> Dalla relazione del Dirigente si evince però che l'avvio nel mese di gennaio di una consultazione pubblica sui temi della mobilità e le successive decisioni dell'Amministrazione Comunale, hanno comportato l'aggiornamento delle tempistiche, come segue:	30/04/2024
fase 2:	Stesura progetto e approvazione degli atti da parte del Ministero	25%	Nuova scadenza proposta: <u>31/10/2024</u> (in collaborazione con 2247)	30/06/2024
fase 3:	Realizzazione delle forniture e lavori relativi all'attuazione dei varchi elettronici per la zona ZTL.	40%	Nuova scadenza proposta: <u>31/03/2025</u>	31/10/2024
fase 4:	Messa in prova del sistema - fase sperimentale	15%	Nuova scadenza proposta: <u>30/04/2025</u> (in collaborazione con 2247)	31/12/2024
Scadenza finale per il raggiungimento dell'obiettivo:		100%	30/04/2025	31/12/2024

Risultato atteso: Miglioramento della viabilità cittadina finalizzato al risparmio energetico, al controllo del traffico e delle emergenze
Obiettivo raggiunto al 100%: se tutte le fasi previste sono state espletate entro la scadenza
Obiettivo non raggiunto: se tutte le fasi previste non sono state espletate entro la scadenza

Indicatori di risultato:

- istituzione e regolamentazione ZTL - fase sperimentale entro il 30/06/2024
- varchi elettronici predisposti - fase sperimentale entro il 31/12/2024

Vincoli:**Risorse Umane:** Individuate nell'ambito del Settore**Risorse Finanziarie:** Assegnate con il PEG

Il Dirigente

Il Nucleo Indipendente di Valutazione



CITTA' DI ALESSANDRIA

SETTORE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE				
Dirigente Arch. Antonio Maria ZAPPA				
Obiettivo C: Interventi di rigenerazione e riqualificazione degli immobili di proprietà del Comune, individuati dall'Amministrazione comunale, per il loro utilizzo con finalità culturali, sportive, ricreative e ludiche				
Finalità Strategiche: Con specifici interventi di rigenerazione e riqualificazione si vuole raggiungere la finalità di rigenerare e riqualificare gli immobili di proprietà del Comune, individuati dall'Amm.ne comunale, per il loro utilizzo con finalità culturali. Si realizzeranno Interventi per il restauro conservativo della Chiesa di San Francesco – ex Ospedale Militare, con finalità legate al recupero di spazi nel centro della città da destinare a mostre ed eventi.				
Riferimenti al DUP: Indirizzo strategico "COMUNE E CITTA' SOSTENIBILE"; Obiettivo strategico "RIGENERAZIONE URBANA, RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI E SICUREZZA"; Missione 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione; Programma 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali				
Riferimenti alla sottosezione PIAO-Valore Pubblico: Obiettivo di Valore pubblico 03 "Fruibilità spazi pubblici, decoro e riqualificazione urbana" Cod. VP 03.01				
Descrizione dell'obiettivo: attuazione del programma di finanziamento POR FESR				
Tempistica:				
Fasi progettuali di sviluppo dell'obiettivo				
	Descrizione	Incidenza %	Monitoraggio al 30/09/2024	Scadenze previste

fase 1:	redazione degli atti per la contabilizzazione, liquidazione e rendicontazione	40%	OK (il Dirigente precisa però che il portale della Regione non è ancora utilizzabile per le rendicontazioni)	30/06/2024
fase 2:	attività di controllo e verifica del cantiere correlato alle attività che verranno messe in campo dalla Sovrintendenza	30%	OK (il Dirigente precisa però che - nonostante la Soprintendenza non abbia ancora avviato i lavori di sua competenza - le lavorazioni, relative all'appalto in corso, non hanno subito rallentamenti)	30/10/2024
fase 3:	implementazione delle rendicontazioni all'interno del Portale Regionale	30%		31/12/2024
Scadenza finale per il raggiungimento dell'obiettivo:		100%		31/12/2024
Risultato atteso: Riqualificazione e rigenerazione dell'immobile oggetto di intervento				
Obiettivo raggiunto al 100%: se tutte le fasi previste sono state espletate entro la scadenza				
Obiettivo non raggiunto: se tutte le fasi previste non sono state espletate entro la scadenza				
Indicatori di risultato: rispetto del cronoprogramma per attività di recupero, in funzione della future fruibilità dell'immobile				

Vincoli:

Risorse Umane: Individuate nell'ambito del Settore

Risorse Umane: individuate nell'ambito del settore

Risorse Finanziarie: Assegnate con il PEG

Il Dirigente

Il Nucleo Indipendente di Valutazione



CITTA' DI ALESSANDRIA

SETTORE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE
Dirigente Arch. Antonio Maria ZAPPA
Obiettivo D: Interventi finalizzati alla valorizzazione e alla rigenerazione delle piazze
<p>Finalità Strategiche:</p> <p>Si prevedono interventi di rigenerazione delle piazze, città e sobborghi, al fine di valorizzarne le caratteristiche architettoniche garantendo la funzione sociale, economica e culturale.</p> <p>Tali azioni consentiranno inoltre il recupero delle zone e spazi pubblici degradati anche mediante il coinvolgimento attivo dei cittadini</p>
<p>Riferimenti al DUP: Indirizzo strategico "COMUNE E CITTA' SOSTENIBILE";</p> <p>Obiettivo strategico "RIGENERAZIONE URBANA, RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI E SICUREZZA";</p> <p>Missione 09 - Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente";</p> <p>Programma 02 - Tutela, valorizzazione e recupero ambientale</p>
<p>Riferimenti alla sottosezione PIAO-Valore Pubblico:</p> <p>Obiettivo di Valore pubblico 03 "Fruibilità spazi pubblici, decoro e riqualificazione urbana";</p> <p>Cod. VP 03.05</p>
<p>Descrizione dell'obiettivo: Valorizzazione degli studi effettuati con la collaborazione dell'Università La Sapienza di Roma per l'attuazione di un Master Plan relativo agli spazi pubblici della città</p>

Tempistica:				
Fasi progettuali di sviluppo dell'obiettivo				
	Descrizione	Incidenza %	Monitoraggio al 30/09/2024	Scadenze previste
fase 1:	Valutazione delle documentazioni di studio contenute nel Master Plan	10%	OK	31/05/2024
fase 2:	Definizione delle priorità e approntamento degli atti per la definizione interventi progettuali	30%	OK	31/07/2024
fase 3:	predisposizione dei progetti esecutivi	40%	OK (però il progetto esecutivo di P.za della Libertà era già stato approvato nel 2023, così come l'affidamento lavori)	30/09/2024
fase 4:	Procedure di appalto	20%	OK (P.za della Libertà: Determina approvazione CRE fine lavori n. 1569 del 27/09/2024)	31/12/2024
Scadenza finale per il raggiungimento dell'obiettivo:		100%		31/12/2024
Risultato atteso: Recupero di zone e spazi pubblici degradati attraverso la valorizzazione delle aree pubbliche già attrezzate				
Obiettivo raggiunto al 100%: se tutte le fasi previste sono state espletate entro la scadenza finale				
Obiettivo non raggiunto: se tutte le fasi previste non sono state espletate entro la scadenza finale				
Indicatori di risultato: - rispetto del cronoprogramma				

Vincoli: disponibilità finanziarie di Bilancio ovvero attraverso partecipazione a Bandi relativi a quanto in argomento

Risorse Umane: Individuate nell'ambito del Settore

Risorse Finanziarie: Assegnate con il PEG

Il Dirigente

Il Nucleo Indipendente di Valutazione



CITTA' DI ALESSANDRIA

SETTORE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE

Dirigente Arch. Antonio Maria ZAPPA

Obiettivo E: Interventi su infrastrutture:

- Piano di intervento marciapiedi della città e dei sobborghi - manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria
- interventi di manutenzione della rete viabile finalizzati a renderla maggiormente funzionale
- piano di abbattimento barriere architettoniche

Finalità Strategiche: Sono previsti specifici interventi che interesseranno non solo la città ma anche i sobborghi, e non limitatamente agli interventi di natura ordinaria ma con particolare riguardo a quelli di natura straordinaria.

L'Obiettivo si realizzerà mediante un piano d'intervento primario per il miglioramento della funzionalità dei marciapiedi. Il progetto prevede interventi finalizzati a rendere i marciapiedi quale spazio primario per i cittadini con la finalità di migliorare le attuali condizioni, dedicando alle attività di manutenzione un programma di attività e di destinazione adeguata di risorse finanziarie.

Prioritariamente si vuole altresì realizzare interventi per il miglioramento della qualità delle persone diversamente abili, mediante la realizzazione di un piano dedicato di opere pubbliche urgenti, finalizzate ad avere un impatto diretto e positivo sulla vita delle persone diversamente abili, al di fuori di qualsiasi politica di contenimento della spesa. Si prevede l'attuazione di interventi volti all'abbattimento delle barriere architettoniche al fine di rendere fruibili a tutti i principali servizi della città.

Riferimenti al DUP:

Indirizzo strategico "COMUNE E CITTA' SOSTENIBILE";

Obiettivo strategico "RIGENERAZIONE URBANA, RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI E SICUREZZA";

Missione 08 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa;

Programma 01 - Urbanistica e assetto del territorio

Indirizzo strategico "COMUNE E CITTA' SOSTENIBILE";

Obiettivo strategico "UNA CITTA' SOSTENIBILE, VIVIBILE E ATTENTA ALL'AMBIENTE";

Missione 10 - Trasporti e diritto alla mobilità;

Programma 05 - Viabilità e infrastrutture stradali

Indirizzo strategico "PARITA' DI GENERE E RIDUZIONE DISEGUAGLIANZE";

Obiettivo strategico "CENTRALITA' DELLA DIGNITA' DELLA PERSONA E PIENO ESERCIZIO DEI SUOI DIRITTI";

Missione 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia;

Programma 02 - Interventi per la disabilità

Riferimenti alla sottosezione PIAO-Valore Pubblico:

Obiettivo di Valore pubblico 03 "Fruibilità spazi pubblici, decoro e riqualificazione urbana"

Cod. VP 03.03 - Piano di intervento marciapiedi della città e dei sobborghi: manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria

Obiettivo di Valore pubblico 08 "Sicurezza e funzionalità viabile"

Cod VP 08.02 - Interventi di manutenzione della rete viabile finalizzati a renderla maggiormente funzionale

Obiettivo di Valore pubblico 16 "Tutela e sostegno delle persone con diverse abilità e sostegno ai soggetti a rischio di esclusione sociale"

Cod. VP 16.01 - Piano di abbattimento barriere architettoniche

Descrizione dell'obiettivo: Approntamento delle attività di manutenzione sulle reti viabili

Tempistica:				
Fasi progettuali di sviluppo dell'obiettivo				
	Descrizione	Incidenza %	Monitoraggio al 30/09/2024	Scadenze previste
fase 1:	Implementazione delle attività finalizzate al riscontro delle criticità individuate nell'abaco delle priorità	20%	OK	30/04/2024
fase 2:	Ricognizione delle risorse finanziarie e definizione di una programmazione degli interventi	20%	OK	30/04/2024
fase 3:	Progettazione esecutiva degli interventi di riqualificazione strade, marciapiedi e abbattimento barriere architettoniche; avvio della gara per l'accordo quadro biennale finalizzato alla realizzazione delle descritte (e avvio procedura di gara per manutenzione straordinaria via Levata e via Genova Spinetta M.go.)	40%	Si rinvia alla relazione dirigenziale. Da approfondire in sede di audizione del Dirigente	30/09/2024
fase 4:	Predisposizione progetti e avvio relative gare per l'esecuzione delle attività inserite nel Programma Opere Pubbliche alla voce "strade e marciapiedi" nonché "ripristino pavimentazioni lapidee"	20%		31/12/2024
Scadenza finale per il raggiungimento dell'obiettivo:		100%		31/12/2024
Risultato atteso: Realizzazione degli interventi previsti nel programma Opere Pubbliche				
Obiettivo raggiunto al 100%: se tutte le fasi previste sono state espletate entro la scadenza finale				
Obiettivo non raggiunto: se tutte le fasi previste non sono state espletate entro la scadenza finale				
Indicatori di risultato: - rispetto del cronoprogramma				

Vincoli: relativamente all'esecuzione delle opere indicate nella fase 4) si precisa che le stesse sono collegate alla definizione del diverso utilizzo di somme collegate a mutui pregressi

Risorse Umane: Individuate nell'ambito del Settore

Risorse Finanziarie: Assegnate con il PEG

Il Dirigente

Il Nucleo Indipendente di Valutazione



CITTA' DI ALESSANDRIA

SETTORE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE

Dirigente Arch. Antonio Maria ZAPPA

Obiettivo F: Interventi per la rifunionalizzazione del Teatro Comunale ad Hub artistico-culturale integrato.

Finalità Strategiche: Attraverso l'avvio ad un complesso processo di recupero funzionale dell'intero complesso del "Teatro Comunale" si realizzerà la restituzione alla città la funzione "teatrale", ormai assente da troppi anni. Il progetto si inserisce nell'ambito della realizzazione di un HUB DELLA CULTURA E DEL TURISMO attraverso la riqualificazione e rifunionalizzazione del Teatro Comunale. L'intervento, inoltre, consentirà al Teatro Comunale di aprirsi allo spazio circostante, coinvolgere la città anche attraverso attività all'aperto, divenire punto di riferimento dell'intera area, fino alla stazione ferroviaria.

Riferimenti al DUP: Indirizzo strategico "COMUNE E CITTA' SOSTENIBILE";

Obiettivo strategico "LE POLITICHE CULTURALI E DI VALORIZZAZIONE TURISTICA: UNA VISIONE DI FUTURO PER IL TERRITORIO";

Missione 05 - Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali;

Programma 01 - Valorizzazione dei beni di interesse storico

Riferimenti alla sottosezione PIAO-Valore Pubblico:

Obiettivo di Valore pubblico 10 "Fruibilità e valorizzazione degli spazi culturali e dei beni storico-artistici"

Cod. VP 10.02

Descrizione dell'obiettivo: Attuazione del progetto per la rifunionalizzazione del Teatro

Tempistica:

Fasi progettuali di sviluppo dell'obiettivo

	Descrizione	Incidenza %	Monitoraggio al 30/09/2024	Scadenze previste

fase 1:	Conclusione fasi di progettazione esecutiva, validazione e avvio cantiere	20%	OK però l'avvio cantiere è avvenuto in data 01/08/2024 , in quanto, come motivato dal Dirigente, "la complessità dell'opera ha comportato approfondimenti puntuali in ordine a diversi aspetti progettuali di dettaglio"	29/02/2024
fase 2:	Attività di rendicontazione dei lavori sul portale REGIS e redazione atti di stato avanzamento lavori	40%	Come descritto nella relazione dirigenziale, il primo SAL è stato emesso in data 30/09/2024, ed è stata aperta la rendicontazione REGIS	30/09/2024
fase 3:	Prosecuzione delle attività di verifica e di contabilizzazione	40%		31/12/2024
Scadenza finale per il raggiungimento dell'obiettivo:		100%		31/12/2024
Risultato atteso: Recupero funzionale dell'intero complesso del "Teatro comunale" - restituzione alla città della funzione "teatrale"				
Obiettivo raggiunto al 100%: se tutte le fasi previste sono state espletate entro la scadenza				
Obiettivo non raggiunto: se tutte le fasi previste non sono state espletate entro la scadenza				
Indicatori di risultato: rispetto del cronoprogramma in funzione della futura fruibilità dell'immobile				

Vincoli:

Risorse Umane: Individuate nell'ambito del Settore

Risorse Finanziarie: Assegnate con il PEG

Il Dirigente

Il Nucleo Indipendente di Valutazione



CITTA' DI ALESSANDRIA

SETTORE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE

Dirigente Arch. Antonio Maria ZAPPA

Obiettivo G: Interventi di manutenzione e riordino delle aree verdi:

- Interventi nel verde dei plessi scolastici

- piano di riforestazione con cura e presidio dei parchi - riqualificazione parchi pubblici e nuove piantumazioni della città e dei sobborghi

Finalità Strategiche:

Piano di riforestazione urbana - L'obiettivo della riforestazione urbana è volto a migliorare la cura ed il presidio dei parchi, nonché a garantire almeno un parco giochi per bambini e un'area di sgambamento cani in ogni zona cittadina, sobborghi compresi. In tale ottica si procederà alla "riqualificazione dei parchi pubblici" (città e sobborghi) e a nuove piantumazioni.

Si provvederà non solo alla manutenzione ma altresì al riordino delle aree verdi.

L'obiettivo di tale intervento è quello di rendere le "aree verdi" non più e non solo elemento decorativo, ma ingrediente essenziale per la qualità di vita in una città e per la sua percezione da parte sia di chi la abita sia di chi la visita.

Riferimenti al DUP:

Indirizzo strategico "ISTRUZIONE E POLITICHE GIOVANILI";

Obiettivo strategico "VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE DESTINATO A SERVIZI EDUCATIVI E GIOVANILI";

Missione 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma 02 - Altri ordini di istruzione non universitaria

Indirizzo strategico "COMUNE E CITTA' SOSTENIBILE";

Obiettivo strategico "RIGENERAZIONE URBANA, RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI E SICUREZZA";

Missione 09 - Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente

Programma 02 - Tutela, valorizzazione e recupero ambientale

Riferimenti alla sottosezione PIAO-Valore Pubblico: Obiettivo di Valore pubblico 14 "Valorizzazione patrimonio immobiliare destinato a servizi educativi e giovanili" Cod. VP 14.01 - Interventi negli edifici e nel verde dei plessi scolastici di manutenzione ordinaria/straordinaria Obiettivo di Valore pubblico 03 "Fruibilità spazi pubblici, decoro e riqualificazione urbana" Cod. VP 03.04 - Piano di riforestazione urbana con cura e presidio dei parchi della città e dei sobborghi				
Descrizione dell'obiettivo: descrizione in sintesi delle fasi del crono-programma sotto riportato				
Tempistica:				
Fasi progettuali di sviluppo dell'obiettivo				
	Descrizione	Incidenza %	Monitoraggio al 30/09/2024	Scadenze previste
fase 1:	Individuazione degli ambiti d'intervento e verifica delle risorse finanziarie	35%	OK	30/04/2024
fase 2:	Contestualizzazione delle azioni sul territorio approntamento delle progettazioni	25%	Si rinvia alla relazione del Dirigente e all'approfondimento in sede di audizione	30/06/2024
fase 3:	Avvio delle procedure di appalto	40%	Il Dirigente propone il posticipo della scadenza della fase 3 con la seguente motivazione "Si richiede la rimodulazione in quanto il bando (per finanziamento regionale piano riforestazione e riqualificazione parchi pubblici) scadrà nel gennaio 2025 e quindi si potrà procedere con le gare solo successivamente all'avvenuta candidatura dei progetti".	31/12/2024
Scadenza finale per il raggiungimento dell'obiettivo:		100%		31/12/2024

Risultato atteso: Riqualificazione delle aree verdi non più e non solo come elemento decorativo, ma quale ingrediente essenziale per la qualità di vita nella città e per la sua percezione da parte sia di chi la abita sia di chi la visita.

Obiettivo raggiunto al 100%: se tutte le fasi previste sono state espletate entro la scadenza

Obiettivo non raggiunto: se tutte le fasi previste non sono state espletate entro la scadenza

Indicatori di risultato:

Avvio delle procedure di appalto

Vincoli: Per le attività di riforestazione e realizzazione di aree sgambamento cani non sono state individuate specifiche fonti di finanziamento utilizzabili a tale scopo.

Risorse Umane: Individuate nell'ambito del Settore

Risorse Finanziarie: Assegnate con il PEG

Il Dirigente

Il Nucleo Indipendente di Valutazione



CITTA' DI ALESSANDRIA

SETTORE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE

Dirigente Arch. Antonio Maria ZAPPA

Obiettivo H: Interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico:

- **Riqualificazione energetica degli edifici di proprietà comunale finalizzata alla riduzione dei consumi (anche con riferimento ai plessi scolastici)**
- **Completamento degli Interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico e adeguamento normativo in delle scuole della città e dei sobborghi per rendere gli edifici scolastici stessi NZEB (a consumo energetico quasi "zero")"**

Finalità Strategiche:

L'obiettivo è finalizzato alla riduzione dei consumi e alla riqualificazione energetica del patrimonio edilizio pubblico attraverso il programma di efficientamento energetico degli edifici scolastici e di diversi edifici di proprietà pubblica, anche in ottemperanza alla specifica misura del Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale 2019-2038 afferente alla riduzione della spesa corrente per utenze e manutenzioni.

Tra gli interventi inseriti nel programma dei lavori pubblici si individuano interventi volti alla riqualificazione energetica delle coperture del giardino botanico e all'efficientamento con messa in sicurezza delle coperture della sede comunale di via San Giovanni Bosco con la realizzazione di impianto fotovoltaico. Sono inoltre previsti interventi di riqualificazione energetica del Palazzetto dello Sport.

Si interverrà altresì al fine della promozione delle comunità energetiche.

Particolare attenzione sarà rivolta alla conservazione di un livello manutentivo adeguato a rendere sempre fruibili gli spazi scolastici: saranno attivate le procedure di verifica e monitoraggio delle strutture con la finalità di adeguarle alle normative esistenti in materia antisismica e antincendio. Proseguiranno inoltre i lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico e adeguamento normativo in tutte le scuole della comunità alessandrina con implementazione degli interventi già programmati per rendere gli edifici scolastici stessi NZEB (Nearly Zero Energy Building - a consumo energetico quasi nullo).

Si procederà con l'attuazione delle procedure propedeutiche alla partecipazione di bandi per il finanziamento degli interventi

Riferimenti al DUP: Indirizzo strategico "ENERGIA PULITA E ACCESSIBILE"; Obiettivo strategico "PROMOZIONE DELLE COMUNITA' ENERGETICHE E AZIONI URBANE ENERGETICHE INNOVATIVE"; Missione 17 - Energia e diversificazione delle fonti energetiche Programma 01 - Fonti energetiche Indirizzo strategico "ISTRUZIONE E POLITICHE GIOVANILI"; Obiettivo strategico "VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE DESTINATO A SERVIZI EDUCATIVI E GIOVANILI"; Missione 04 - Istruzione e diritto allo studio Programma 02 - Altri ordini di Istruzione non universitari				
Riferimenti alla sottosezione PIAO-Valore Pubblico: Obiettivo di Valore pubblico 12 "Risparmio energetico" Cod. VP 12.02 - Riqualificazione energetica degli edifici di proprietà comunale finalizzata alla riduzione dei consumi Obiettivo di Valore pubblico 14 "Valorizzazione patrimonio immobiliare destinato a servizi educativi e giovanili" Cod. VP 14.01 - Interventi negli edifici e nel verde dei plessi scolastici di manutenzione ordinaria/straordinaria Cod. VP 14.02 - Completamento degli interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico e adeguamento normativo delle scuole della città e dei sobborghi per rendere gli edifici scolastici stessi NZEB (a consumo energetico quasi "zero")				
Descrizione dell'obiettivo: Attuazione degli interventi programmati e studio delle azioni possibili				
Tempistica:				
Fasi progettuali di sviluppo dell'obiettivo				
	Descrizione	Incidenza %	Monitoraggio al 30/09/2024	Scadenze previste
fase 1:	Approntamento delle nuove progettualità compatibilmente con le risorse finanziarie	30%	Si rinvia alla relazione del Dirigente e all'approfondimento in sede di audizione	30/06/2024
fase 2:	Verifica dell'interesse da parte dei privati di sviluppare progetti di comunità energetiche	30%	Nella sua relazione il Dirigente precisa che <i>"E' stata individuata una società per approntare uno studio di fattibilità, a partire dai dati dei consumi dei fabbricati comunali"</i> pertanto si rinvia all'approfondimento in sede di audizione	30/09/2024

fase 3:	Acquisizione dei pareri per la stesura definitiva dei progetti finanziati	30%		31/12/2024
fase 4:	Avvio delle procedure di gara per l'appalto delle opere	10%		31/12/2024
Scadenza finale per il raggiungimento dell'obiettivo:		100%		31/12/2024

Risultato atteso: Riduzione dei consumi e riqualificazione energetica del patrimonio edilizio pubblico attraverso il programma di efficientamento energetico degli edifici scolastici e di riqualificazione di diversi edifici di proprietà pubblica	
Obiettivo raggiunto al 100%: se tutte le fasi previste sono state espletate entro la scadenza	
Obiettivo non raggiunto: se tutte le fasi previste non sono state espletate entro la scadenza	
Indicatori di risultato:	
- Rispetto del cronoprogramma in funzione del futuro contenimento dei consumi energetici ed in funzione delle future fruibilità di spazi pubblici	

Vincoli: la realizzazione dell'intervento sulla copertura dell'edificio di Via Don Bosco è vincolato alla disponibilità di investimenti da parte di privati connessi ad eventuali definizioni di comunità energetiche
--

Risorse Umane: Individuate nell'ambito del Settore

Risorse Finanziarie: Assegnate con il PEG
--



CITTA' DI ALESSANDRIA

SETTORE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE

Dirigente Arch. Antonio Maria ZAPPA

Obiettivo I: Interventi per il contenimento e revisione delle spese degli edifici di proprietà comunale attualmente gestiti attraverso una concessione di servizio

Finalità Strategiche:

L'obiettivo è finalizzato alla riduzione dei consumi degli edifici riscaldati, attualmente ricompresi all'interno del contratto di servizio, attraverso l'implementazione di azioni per l'efficientamento energetico degli immobili, anche in ottemperanza alla specifica misura del Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale 2019-2038 afferente alla riduzione della spesa corrente per utenze e manutenzioni. Attraverso la ricognizione degli immobili e delle relative utenze sarà inoltre possibile definire un prospetto utile alla razionalizzazione nell'utilizzo degli spazi.

Riferimenti al DUP: Indirizzo strategico "PERSONALE, DIGITALIZZAZIONE E SERVIZI"

Obiettivo strategico "EFFICIENTAMENTO DEI PROCESSI"

01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

11- Altri servizi generali

Riferimenti alla sottosezione PIAO-Valore Pubblico:

Obiettivo di Valore pubblico 17 "Semplificazione, controllo della spesa pubblica, trasparenza e integrità"

Cod. VP 17.05

Descrizione dell'obiettivo: Attuazione degli interventi necessari per la realizzazione di quanto individuato nel piano di riequilibrio finanziario pluriennale

Tempistica:				
Fasi progettuali di sviluppo dell'obiettivo				
	Descrizione	Incidenza %	Monitoraggio al 30/09/2024	Scadenze previste
fase 1:	Monitoraggio delle utenze elettriche di tutte le strutture di proprietà pubblica per le quali sono state riportate in capo all'Ente le gestioni dei costi energetici	35%	OK (sino alla loro volturazione al Comune)	31/12/2024
fase 2:	Redazione cronoprogramma attività di manutenzione ordinaria sugli immobili	20%	OK (da relazione dirigenziale: cronoprogramma interventi di <i>tinteggiatura su immobili del patrimonio, e piccoli interventi di relamping</i> ")	30/06/2024
fase 3:	Ricognizione delle certificazioni energetiche relative agli immobili efficientati	25%		30/11/2024
fase 4:	Redazione di una relazione contabile illustrativa dei risparmi ottenuti	20%		31/12/2024
Scadenza finale per il raggiungimento dell'obiettivo:		100%		31/12/2024

Risultato atteso: Modifica del contratto in essere di concessione del servizio finalizzata al contenimento della spesa
Obiettivo raggiunto al 100%: se tutte le fasi previste sono state espletate entro la scadenza
Obiettivo non raggiunto: se tutte le fasi previste non sono state espletate entro la scadenza
Indicatori di risultato: conseguimento del risparmio nella misura di almeno il 10% rispetto alla gestione precedente che comprendeva energia elettrica, gestione calore e manutenzioni ordinarie.
Vincoli:

Risorse Umane: Individuate nell'ambito del Settore

Risorse Finanziarie: Assegnate con il PEG

Il Dirigente

Il Nucleo Indipendente di Valutazione



CITTA' DI ALESSANDRIA

SETTORE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE

Dirigente Arch. Antonio Maria ZAPPA

Obiettivo L: Interventi di adeguamento / revisione del PUMS e del PGTU

- Adeguamento del PUMS e del PGTU - revisione complessiva del trasporto pubblico da realizzarsi in accordo con l'Agenzia per la mobilità Piemontese e il gestore del servizio
- revisione complessiva del sistema parcheggi all'interno del nuovo PGTU da porre a base dei criteri di individuazione del nuovo gestore della sosta a pagamento
- revisione complessiva della viabilità cittadina all'interno del nuovo PGTU con particolare attenzione al centro e alla mobilità
- revisione degli attuali sistemi di trasporto, nell'ambito della gara per l'affidamento dei servizi trasporto disabili e scolastico

Finalità Strategiche:

L'obiettivo è finalizzato alla revisione del sistema complessivo della sosta a pagamento, del trasporto disabili e scuolabus (in applicazione della deliberazione G.C. n.8 del 12/01/2024) ,del TPL nonché degli atti di pianificazione PUMS e PGTU

<p>Riferimenti al DUP:</p> <p>Indirizzo strategico "COMUNE E CITTA' SOSTENIBILE"</p> <p>Obiettivo strategico "LO SMART CONCRETO E ALLA PORTATA DI TUTTI"</p> <p>10 - Trasporti e diritto alla mobilità</p> <p>02- Trasporto pubblico locale</p> <p>10 - Trasporti e diritto alla mobilità</p> <p>05- Viabilità e infrastrutture stradali</p> <p>Indirizzo strategico "ISTRUZIONE E POLITICHE GIOVANILI"</p> <p>Obiettivo strategico "MIGLIORARE L'EFFICACIA E LA QUALITA' DELL'ESPERIENZA EDUCATIVA E DELLA SOCIALIZZAZIONE NELLE SCUOLE"</p> <p>04 - Istruzione e diritto allo studio</p> <p>06 - Servizi ausiliari all'istruzione</p>
<p>Riferimenti alla sottosezione PIAO-Valore Pubblico:</p> <p>Obiettivo di Valore pubblico 06 "Mobilità sostenibile, Traffico urbano e Trasporti"</p> <p>Cod. VP 06.01, 06.02, 06.03 e 06.04</p>
<p>Descrizione dell'obiettivo: Adeguamento / revisione del PUMS e del PGTU finalizzato alla revisione complessiva del trasporto pubblico da realizzarsi in accordo con l'Agenzia per la mobilità Piemontese e il gestore del servizio;</p> <p>Revisione complessiva del sistema parcheggi all'interno del nuovo PGTU da porre a base dei criteri di individuazione del nuovo gestore della sosta a pagamento</p>

Tempistica:				
Fasi progettuali di sviluppo dell'obiettivo				
	Descrizione	Incidenza %	Monitoraggio al 30/09/2024	Scadenze previste
fase 1:	Raccolta dati (anche attraverso sondaggi) propedeutici alla revisione del PUMS e PGTU con particolare riferimento al TPL e alla sosta a pagamento	25%	OK	31/07/2024
fase 2:	Analisi delle risultanze riscontrate e formulazione delle proposte di modifica e revisione atti di programmazione	35%	in corso	30/10/2024

fase 3:	Predisposizione documentazione di progetto per l'avvio dell'esame nelle commissioni competenti finalizzata alla definizione degli atti pianificatori - proposta di modifica TPL e di gestione della sosta a pagamento	40%	Nella sua relazione il Dirigente evidenzia quanto segue: "Con riferimento al pianificazione di modifica del TPL si ritiene, al momento, opportuno <u>prevedere una rimodulazione che possa portare l'obiettivo all'annualità 2025</u> ". Da approfondire in sede di audizione.	31/12/2024
Scadenza finale per il raggiungimento dell'obiettivo:		100%		31/12/2024

Risultato atteso: Modifica del contratto in essere di concessione del servizio finalizzata al contenimento della spesa
Obiettivo raggiunto al 100%: se tutte le fasi previste sono state espletate entro la scadenza
Obiettivo non raggiunto: se tutte le fasi previste non sono state espletate entro la scadenza
Indicatori di risultato: rispetto del cronoprogramma
Vincoli:
Risorse Umane: Individuate nell'ambito del Settore
Risorse Finanziarie: Assegnate con il PEG

Il Dirigente

Il Nucleo Indipendente di Valutazione