

Adeguamento e controdeduzioni alle osservazioni del Comitato Urbanistico Regionale - in conformita' ai disposti di cui al 15° comma dell'articolo 15 della Legge Regionale 5 dicembre 1977, n.56 e successive modifiche ed integrazioni-
Riformulazione resa necessaria a seguito dell'alluvione del novembre 1994 - deliberazione Giunta Regionale 18 marzo 1996, n.47/7002-

VARIANTE PARZIALE
Ex comma 7 - art. 17 della L.R. 56/77 e s. m. e i.
giugno 2011 - approvazione febbraio 2012

Ex comma 7 - art. 17 della L.R. 56/77 e s. m. e i.
giugno 2011 - approvazione febbraio 2012

Tavola di piano

scala 1:2000

	delimitazione del confine comunale;	
	delimitazioni degli sviluppi in scala 1:2000;	
	delimitazione delle unità urbanistiche;	N d A, art. 82
Corsi e specchi d' acqua:		
	fiumi, torrenti (comprese le aree di deflusso della piena), canali, laghi artificiali e zone umide;	N d A, art. 52
	aree di esondazione della piena;	N d A, art. 52 bis
	Aree ferroviarie;	N d A, art. 32 ter
	Aree destinate alla viabilità';	N d A, art. 32 bis
	Individuazione delle principali piste ciclabili;	N d A, art. 32 bis
	Aree per attività' agricole;	N d A, art. 45
	aree per attività' agricole specializzate;	N d A, art. 45 bis
	Aree per impianti e servizi di carattere comprensoriale ed urbano; principali specificazioni: vedere elenco a piè' tavola;	N d A, art. 32 septies
	Aree militari;	N d A, art. 32 quater
Standards Urbanistici, servizi sociali ed attrezzature di interesse generale:		
	attrezzature per l'istruzione superiore all'obbligo;	N d A, art. 32 sexies
	attrezzature sociali, sanitarie ed ospedaliere;	N d A, art. 32 septies
	parchi pubblici urbani e comprensoriali;	N d A, art. 32 septies
Standards Urbanistici, servizi sociali ed attrezzature a livello locale:		
	aree per l'istruzione;	N d A, art. 32 quinquies
	aree per attrezzature di interesse comune;	N d A, art. 32 quinquies
	spazi pubblici a parco per il gioco e lo sport;	N d A, art. 32 quinquies
	parcheggi pubblici;	N d A, art. 32 quinquies
Aree residenziali:		
	della città' di 1° classe;	N d A, art. 34
	della città' di 2° classe;	N d A, art. 35
	della città' di 3° classe;	N d A, art. 35 bis
	dei sobborghi di 1° classe;	N d A, art. 36
	dei sobborghi di 2° classe;	N d A, art. 37
	dei sobborghi di 3° classe;	N d A, art. 37 bis
Aree per attività' produttive:		
	aree per insediamenti industriali;	N d A, art. 40
	aree per insediamenti artigianali e di deposito;	N d A, art. 41
	aree per attività' produttive e depositi a destinazione temporanea;	N d A, art. 42
Aree per attività' terziarie:		
	aree per attività' commerciali;	N d A, art. 43
	aree per attività' direzionali;	N d A, art. 44
	aree per attività' turistico ricettive;	N d A, art. 44 bis
Aree ad edificabilità' controllata:		
	aree ed edifici soggetti ad inondazione per piena catastrofica;	N d A, art. 51 bis
	aree soggette a tutela per presenza di elementi archeologici (v. 1.5000);	N d A, art. 49 quater
	delimitazione delle aree di salvaguardia ambientale;	N d A, art. 49 quater
	edifici di pregio ambientale, architettonico e documentario;	N d A, art. 49 ter
Vincoli:		
	aree a verde privato;	N d A, art. 50
	aree per l'eventuale realizzazione di nuove infrastrutture viarie;	N d A, art. 50 bis
	delimitazione delle fasce di rispetto dei cimiteri;	N d A, art. 53
	delimitazione della fascia di rispetto dei principali corsi d' acqua;	N d A, art. 55
	delimitazioni delle aree soggette a piano esecutivo obbligatorio; principali specificazioni: vedere elenco a piè' tavola;	N d A, art. 64
	individuazione di aree ed edifici vincolati ex lege 1 giugno 1939, n. 1089;	N d A, art. 48 bis
	delimitazione delle aree soggette a vincolo archeologico ex lege 1 giugno 1939, n. 1089;	N d A, art. 49 ter
	individuazione di aree vincolate ex lege 29 giugno 1939, n. 1497;	N d A, art. 48 quater
	individuazione di aree ed edifici ex articolo 24 della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56;	N d A, art. 49
	vincolo di allineamento tipologico;	N d A, art. 49 ter
	cortine edilizie da conservare e/o valorizzare;	N d A, art. 49 ter
	presenza di elementi decorativi, architettonici e documentari da conservare e/o valorizzare;	N d A, art. 49
	presenza di alberature da conservare e/o valorizzare;	N d A, art. 50
	arredo urbano, nuove alberature;	N d A, art. 20