

da consegnare all' UFFICIO PROTOCOLLO
Piazza Libertà 1
oppure via mail municipio@comune.alessandria.it
per Ufficio IMU Tel. 0131/515511
Via San Giovanni Bosco 53/55 – 15121 Alessandria

ANNO D'IMPOSTA 2024
COMUNICAZIONE DI CONCESSIONE IN USO GRATUITO
ALIQUOTA IMU BASE RIDOTTA: 9 PER MILLE

(In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta, l'agevolazione viene applicata ad una sola unità immobiliare).

PRESENTAZIONE ENTRO IL TERMINE ORDINARIO PREVISTO PER LA PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI DI VARIAZIONE RELATIVA ALL'IMU [30 GIUGNO 2025]

Il/La sottoscritto/a Codice Fiscale nato/a il ... / ... / a residente in, Via n. email, tel.

COMUNICA

di aver concesso in data/...../..... in uso gratuito al proprio figlio/a genitore Codice Fiscale nato/a il/...../..... a residente in Alessandria, Via n.

l'immobile adibito ad **abitazione** censito al nuovo catasto edilizio urbano al foglio mappale/particella subalterno categoria quota di possesso con Rendita Catastale pari a € sito in Alessandria, Via n.

e le relative pertinenze

categoria **C/2**, foglio mappale/particella subalterno quota di possesso con Rendita Catastale pari a € sita in Alessandria, Via n. ...
categoria **C/6**, foglio mappale/particella subalterno quota di possesso con Rendita Catastale pari a € sita in Alessandria, Via n. ...
categoria **C/7**, foglio mappale/particella subalterno quota di possesso con Rendita Catastale pari a € sita in Alessandria, Via n. ...

Regolamento IMU approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 85/257/413/1110M del 25/10/2012, modificato con Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 168/289/460/1110M del 21/11/201, n. 69/122/191/1110M del 19/5/2014 e n. 64 del 5/6/2015.

ART. 11 TER – AGEVOLAZIONI PER L'ABITAZIONE CONCESSA IN USO GRATUITO

- 1) È prevista una aliquota ridotta di 1,6 punti per mille per le abitazioni e relative pertinenze concesse in uso gratuito dai genitori al figlio, e viceversa, purché il titolo dell'intera proprietà si esaurisca tra i suddetti soggetti.
- 2) In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta, l'agevolazione viene applicata ad una sola unità immobiliare
- 4) **Condizione per l'agevolazione sono la residenza anagrafica e la dimora abituale da parte dell'utilizzatore dell'immobile.**
- 5) Il contribuente, su specifico modello predisposto dal Servizio Tributi, deve comunicare al Comune l'utilizzazione dell'agevolazione prevista dal 1° comma. Restano ferme le dichiarazioni presentate ai fini dell'ICI, in quanto compatibili.
- 6) Le comunicazioni devono essere presentate dal soggetto passivo entro il termine ordinario previsto per la presentazione delle dichiarazioni di variazione relative all'IMU.
- 8) Il venir meno della situazione che dà diritto alla agevolazione sopraindicata deve essere comunicata al Comune con le stesse modalità.

Il/La sottoscritto/a dichiara di consentire il trattamento dei propri dati personali, per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, da parte dell'Ufficio Tributi del Comune di Alessandria, visti gli artt. 10 e 11 della Legge 31 Dicembre 1996 n. 675.

DATA

IL / LA DICHIARANTE
