



Città di Alessandria

Provincia di Alessandria

DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 122 DEL 28/11/2024

OGGETTO: DECRETO LEGISLATIVO 14 MARZO 2011 N. 23 DISPOSIZIONI IN MATERIA DI FEDERALISMO FISCALE MUNICIPALE. ISTITUZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO. CONFERMA TARIFFE ANNO 2025.(DELIBERA DI GIUNTA N. 283 IN DATA 07 NOVEMBRE 2024)

L'anno **2024** il giorno **28** del mese di **Novembre** alle ore 17.30, nella sala del Consiglio, previa convocazione tempestivamente notificata, sono stati convocati in seduta Ordinaria e pubblica i componenti del Consiglio Comunale.

Risultano:

Nominativo	Presente	Nominativo	Presente
ABONANTE Giorgio Angelo	NO	Gentiluomo Francesco	SI
Arbuffi Maura	SI	Giustetto Giulia	SI
Arlenghi Massimo	SI	Gotta Maria Teresa	SI
Bazzoni Marco	SI	Locci Emanuele	SI
Benzi Roberto	SI	Lumiera Cinzia	SI
Bianchini Giuseppe	NO	Malagrino Diego	SI
Buzzi Alessandro	SI	Mazzoni Cristina	SI
Buzzi Langhi Davide	SI	Pellegrino Maurizio	NO
Castelli Ezio	SI	Priano Fabrizio	NO
Coloris Daniele	SI	Roggero Mattia	NO
Como Lodovico	SI	Rossa Maria Rita	SI
Cuttica di Revigliasco Gianfranco	NO	Santoro Santina	SI
Demarte Vincenzo	SI	Sciaudone Maurizio	SI
Di Saverio Adriano	SI	Sfienti Luigi	NO
Di Tullio Andrea	SI	Vanin Valerio	SI
Farahat Youness	SI	Venturino Alvaro	SI
Ferraris Luca	SI		

Presenti : 26 Assenti : 7

Constatata la presenza del numero legale degli intervenuti assume la presidenza il Dr. Malagrino Diego nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale con l'assistenza del Vice Segretario Generale Regg. Dott. ZACCONE Antonello Paolo ed invita i presenti a trattare la sopra estesa proposta Consiglio Comunale 122 del 28/11/2024

Su proposta n. 230 del 11/11/2024

OGGETTO: DECRETO LEGISLATIVO 14 MARZO 2011 N. 23 DISPOSIZIONI IN MATERIA DI FEDERALISMO FISCALE MUNICIPALE. ISTITUZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO. CONFERMA TARIFFE ANNO 2025.(DELIBERA DI GIUNTA N. 283 IN DATA 07 NOVEMBRE 2024)

IL CONSIGLIO COMUNALE
ai sensi dell'art. 32 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale

Entrano i Cons. Pellegrino, Roggero (pres. 28)

Il Presidente invita l'Assessore Perrone ad illustrare la proposta sopra indicata sulla quale ha espresso parere favorevole la Commissione Consiliare Programmazione e Bilancio (seguono interventi conservati agli atti d'ufficio su supporto audio)

Intervengono per discussione generale i Cons. Farahat, Locci (seguono interventi conservati agli atti d'ufficio su supporto audio)

Replica l'Assessore Perrone (seguono interventi conservati agli atti d'ufficio su supporto audio)

Esce il Cons. Demarte (pres. 27)

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 283 in data 07/ 11 / 2024 con la quale viene proposto al Consiglio Comunale di deliberare in merito a quanto in oggetto;

PREMESSO CHE:

- il Decreto Legislativo 14 marzo 2011 n. 23 *“Disposizioni in materia di Federalismo Fiscale Municipale”* all'articolo 4, ha istituito l'Imposta di Soggiorno;
- la struttura dell'imposta è rappresentata dal comma 1 dell'articolo 4 del D. Lgs. 23/2011, in cui è riconosciuta ai Comuni la libertà di istituire l'Imposta di Soggiorno, tramite Regolamento deliberato dal Consiglio Comunale (art. 52 del D. Lgs. n. 446/97) secondo i seguenti principi:
 - il presupposto del tributo è quello di *“alloggiare nella struttura ricettiva e pernottare nella stessa”*
 - i soggetti attivi o titolati sono *“i comuni capoluogo di provincia, unioni di comuni, comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte”*;
 - i soggetti passivi sono *“coloro che alloggiano nelle strutture ricettive del comune”*
 - la misura dell'imposta si basa sul criterio di *“gradualità stabilita in relazione al prezzo sino a 5 euro per notte, misura massima del prelievo”*;
 - in merito alle esenzioni *“il comune ha il potere di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo (comma 3, art. 4 del d.lgs.23/2011)”*
- la *ratio* dell'imposta di soggiorno si basa sull'obbligazione di compartecipazione alle spese pubbliche da parte dei soggetti non residenti quali potenziali fruitori dei servizi pubblici indivisibili;
- Il gettito serve a finanziare interventi in materia di turismo, sostegno delle strutture ricettive, interventi di recupero, manutenzione dei beni culturali ed ambientali locali, nonché servizi pubblici locali e può inoltre sostituire in tutto o in parte gli oneri imposti agli autobus turistici per la circolazione e la sosta nell'ambito del territorio comunale (vincolo di destinazione);
- benché l'art.4 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 non preveda per l'imposta di soggiorno alcuna fattispecie agevolativa, la Legge delega n. 42/2009, all'articolo 12, prevede che gli enti locali, nei limiti

fissati dalle Leggi, possano disporre del potere di modificare le aliquote dei tributi loro attribuiti da tali leggi e di introdurre le agevolazioni;

- con deliberazione consiliare n. 63 del 14 maggio 2019 è stato approvato il Regolamento sull'Imposta di Soggiorno nella Città di Alessandria;

- con deliberazione consiliare n. 321 del 5 dicembre 2019 è stata predisposta la modifica del Regolamento sull'Imposta di Soggiorno nella Città di Alessandria a seguito di confronto dell'Amministrazione comunale con le associazioni di categoria;

- negli atti di approvazione del regolamento viene confermato in € 2 (due) per notte la tariffa massima a far data dal 1° gennaio 2020, rinviando a successivo atto la differenziazione tariffaria;

- con deliberazione di Giunta comunale n. 335 del 12 dicembre 2019 è stata approvata la modulazione delle tariffe in base alle stelle di tutti i tipi di strutture ricettive;

- con deliberazione di Giunta comunale n. 85 del 28 aprile 2023 è stato approvato l'aggiornamento della modulazione delle tariffe in base alle stelle di tutti i tipi di strutture ricettive con decorrenza 01 giugno 2023;

TUTTO CIO' PREMESSO;

RITENUTO pertanto opportuno, alla luce dei programmi in corso di attuazione da parte dell'Amministrazione, procedere a confermare per l'anno 2025 la modulazione delle tariffe in base alla classificazione di tutti i tipi di strutture ricettive come previsto dall'atto sopracitato di ultima modifica secondo lo schema sotto riportato:

Classificazione strutture ricettive	imposta
Alberghi 4 e 5 stelle Agriturismi 4 e 5 girasoli Residenze turistico-alberghiere 4 e 5 stelle Appartamenti ammobiliati per uso turistico (B&B) 4 stelle Affittacamere 4 stelle	Euro 3,00
Alberghi 3 stelle Agriturismi 3 girasoli Residenze turistico-alberghiere 3 stelle Appartamenti ammobiliati per uso turistico (B&B) 3 stelle Affittacamere 3 stelle	Euro 2,00
Alberghi 1 e 2 stelle Agriturismi 1 e 2 girasoli Appartamenti ammobiliati per uso turistico (B&B) 1 e 2 stelle Affittacamere 1 e 2 stelle	Euro 1,50

VISTI:

- gli artt. 42, secondo e quarto comma, del richiamato D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

- gli artt. 41 e 44 dello Statuto Comunale (da ultimo modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 in data 31.03.2015);

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);

- l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, rubricato "Controllo di regolarità amministrativa contabile";

- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, Allegato n.4/2 al D. Lgs. n. 118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni;

- il vigente Regolamento comunale di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 156 in data 22 dicembre 2014;
- l'art. 114 del D. Lgs. n. 267/2000, recante il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e successive modificazioni ed integrazioni ad oggetto "Aziende Speciali ed istituzioni
- il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e successive modificazioni ed integrazioni (con particolare riferimento alle integrazioni e correzioni apportate allo stesso dal D. Lgs. 10 agosto 2014, n. 126) che disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica denominato "Armonizzazione contabile", a norma degli artt. 1 e 2 della legge Delega 5 maggio 2009, n. 42;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 73/88/195/18060 del 16 maggio 2019 ad oggetto: "Deliberazione Sezione di Controllo della Corte dei Conti Piemonte n. 14/2019/SRCPIE/PRSE del 05/02/2019
- ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi degli artt. 243 bis eseguenti del D.Lgs. 267/2000 s.m. e i.";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 102 in data 07.08.2019 ad oggetto "Art.243 bis del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. Approvazione del Piano di riequilibrio finanziario pluriennale";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 in data 28.07.2022 avente ad oggetto: "Delibera di Giunta Comunale n. 215 del 21.07.2022: accordo tra Stato e Comuni capoluoghi di provincia che hanno registrato un disavanzo di amministrazione pro-capite superiore a 500 euro per favorire il riequilibrio finanziario. Art. 43, commi da 2 a 8, del D. Lgs. 17 maggio 2022, n. 50 convertito con modificazioni in Legge 15 luglio 2022 n. 91. Approvazione della proposta di accordo";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 24/01/2023 ad oggetto "Accordo tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Sindaco del Comune di Alessandria, ai sensi dell'art. 43, secondo comma, del D.L. n.5 del 17/05/2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 91 del 15/07/2022. Trasmissione al Consiglio Comunale";
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 99 del 17/10/2023 avente ad oggetto: "Artt. 151 e 170 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni – Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024 – 2026" . (Delibera di Giunta Comunale n 195 del 29/08/2023);
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 128 del 12/12/2023 relativa alla Nota di Aggiornamento al DUP 2024-2026. (Deliberazione di Giunta Comunale n. 284 del 15/11/2023);
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 142 del 27/12/2023 " art. 151 del D.Lgs.18 agosto 2000 e successive modificazioni ed integrazioni. Approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026 e relativi allegati (Deliberazione di Giunta Comunale n. 285 in data 15/11/2023)";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 25/01/2024 ad oggetto:" art 169 D.Lgs. n 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per la gestione dell'esercizio finanziario 2024";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 12/04/2024 avente ad oggetto: "art. 175 secondo comma de D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni. Variazione n. 2/2024 al Bilancio di Previsione 2024/2026, adottata in via d'urgenza ai sensi del quarto comma";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 24/04/2024 avente ad oggetto "art. 3 D. Lgs.118/2011 e s.m.i. – Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi –Esercizio Finanziario 2023 e variazione esigibilità degli accertamenti/impegni da reimputare sull'esercizio 2024";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 16/07/2024 avente ad oggetto: "art. 175 8°comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – *integrazione variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione 2024-2026*";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 169 del 17/07/2024 avente ad oggetto: "artt. 193 e 147- ter, 2° comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – *salvaguardia degli equilibri di bilancio anno 2024*";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 170 del 19/07/2024 avente ad oggetto: "artt. 151 e 170 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – *Documento Unico di Programmazione 2025-2027 Proposta al Consiglio Comunale per l'approvazione*";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 29/07/2024 avente ad oggetto:" art. 175 8° comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – *variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione 2024-2026 (Deliberazione di G.C. n. 168 del 16/07/2024;*
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 29/07/2024 avente ad oggetto: art. 193 e 147-ter 2° comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – *salvaguardia degli equilibri di Bilancio anno 2024 (Delib. G.C. n. 169 del 17/07/2024)*";

- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 31/07/2024 avente ad oggetto artt. 151 e 170 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – *Documento Unico di Programmazione 2025-2027*

Visto:

- il Decreto Sindacale n. 16 del 16/04/2024 con cui è stato conferito alla Dr.ssa Lorenza Monocchio l'incarico di Dirigente del Settore Risorse Finanziarie, Programmazione e Bilancio;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 90 in data 30 aprile 2024 ad oggetto "Nomina Funzionario Responsabile dei tributi della Città di Alessandria".

Condivisa la proposta del Settore Risorse Finanziarie, Programmazione, Bilancio e Comunicazione;

Sentito il parere favorevole dell'Assessore competente;

Richiamato il disposto del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni con particolare riferimento all'art. 42 e agli artt. 178 - 181;

Visto lo Statuto comunale vigente con particolare riferimento all'art. 45;

RICHIAMATO, altresì, il Regolamento di Contabilità agli tt. 26 - 30;

Acquisito il parere reso dall'Organismo di Revisione Economico Finanziaria con verbale n. 25 del 14/11/2024;

Acquisiti sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del citato D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, i pareri di seguito espressi:

- *parere favorevole* in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa reso dalla Dirigente Dott. ssa Lorenza Barbara Monocchio, responsabile del Settore Risorse Finanziarie, Programmazione , bilancio e Comunicazione;

- *parere favorevole* in ordine alla regolarità contabile reso dalla Dirigente Dott. ssa Lorenza Barbara Monocchio, responsabile del Settore Risorse Finanziarie, Programmazione , bilancio e Comunicazione

Con voti 22 favorevoli (Arbuffi, Arlenghi, Bazzoni, Benzi, Buzzi, Castelli, Coloris, Como, Di Saverio, Di Tullio, Farahat, Ferraris, Gentiluomo, Giustetto, Gotta, Malagrino, Mazzoni, Pellegrino, Rossa, Santoro, Vanin, Venturino), nessun contrario e 5 astenuti (Buzzi Langhi, Locci, Lumiera, Roggero, Sciaudone), resi mediante votazione elettronica

DELIBERA

per le motivazioni sopra riportate

- e con votazione unanime espressa nelle forme di Legge e resa in forma palese

1. Di confermare per l'anno 2025 la modulazione delle tariffe in base alla classificazione di tutti i tipi di strutture ricettive secondo lo schema sottoriportato:

Classificazione strutture ricettive	imposta
Alberghi 4 e 5 stelle Agriturismi 4 e 5 girasoli Residenze turistico-alberghiere 4 e 5 stelle Appartamenti ammobiliati per uso turistico (B&B) 4 stelle Affittacamere 4 stelle	Euro 3,00
Alberghi 3 stelle Agriturismi 3 girasoli Residenze turistico-alberghiere 3 stelle Appartamenti ammobiliati per uso turistico (B&B) 3 stelle Affittacamere 3 stelle	Euro 2,00
Alberghi 1 e 2 stelle Agriturismi 1 e 2 girasoli Appartamenti ammobiliati per uso turistico	Euro 1,50

(B&B) 1 e 2 stelle Affittacamere 1 e 2 stelle	
--	--



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 230**

Ufficio Proponente: **UFFICIO RISORSE FINANZIARIE, PROGRAMMAZIONE, BILANCIO E COMUNICAZIONE**

Oggetto: **DECRETO LEGISLATIVO 14 MARZO 2011 N. 23 DISPOSIZIONI IN MATERIA DI FEDERALISMO FISCALE MUNICIPALE. ISTITUZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO. CONFERMA TARIFFE ANNO 2025.(DELIBERA DI GIUNTA N. 283 IN DATA 07 NOVEMBRE 2024)**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (UFFICIO RISORSE FINANZIARIE, PROGRAMMAZIONE, BILANCIO E COMUNICAZIONE)

In relazione alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **18/11/2024**

Il Responsabile di Settore

Monocchio Lorenza

Parere Contabile

In relazione alla regolarità tecnico - contabile attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **18/11/2024**

Responsabile del Servizio Finanziario

Monocchio Lorenza

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
MALAGRINO DIEGO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE REGG.
ZACCONE ANTONELLO PAOLO

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Alessandria. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Zaccone Antonello Paolo in data 04/12/2024
Diego Malagrino in data 05/12/2024