

**Al Sindaco del Comune di Alessandria**  
p/o Direzione Territorio  
Servizio Pianificazione Esecutiva  
Piazza della Libertà, 1  
15121 Alessandria

**Oggetto:** Approvazione Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.) denominato "Area ex Alexandria Srl", sito in Alessandria, Via Piave, 77, Alessandria - Aggiornamento.

Il sottoscritto Paolo Camagna, [REDACTED] in qualità di Legale Rappresentante della società **ALEXANDRIA S.R.L.**, con sede legale in Alessandria, via Don Canestri, 35, P.IVA/C.F. 00147590061 e-mail p.camagna@hotmail.it, quale società proponente del PEC in oggetto in fase d'istruttoria, presentato in data 31/01/2018 prot.n.10881, del 06/02/2018, subentrato all'originario proponente con la comunicazione di voltura allegata, essendosi modificate le esigenze dell'utilizzatore individuato per lo sviluppo del Piano Esecutivo si è provveduto a modificare parzialmente il progetto dello stesso PEC, mantenendo inalterato il suo impianto e la sua destinazione d'utilizzo, ma riducendo sensibilmente le dimensioni del fabbricato di nuova formazione previsto nell'intervento.  
Richiede che l'istruttoria di approvazione del progetto del Piano Esecutivo Convenzionato sia aggiornato tenendo conto degli elaborati allegati, in parziale sostituzione di quelli già presentati. Gli elaborati che vengono allegati aggiornati sono i seguenti:

- 1 - Istanza al Sindaco con richiesta di approvazione del PEC;
- 1.1 - Richiesta di aggiornamento elaborati;
- 2 - Titolo di Proprietà;
- 3 - Documentazione Fotografica;
- 4 - Relazione Illustrativa;
- 5 - Calcoli plano-volumetrici a verifica dei parametri di PRGC e Standards urbanistici richiesti;
- 6 - Norme di attuazione;
- 7 - Schema di convenzione;
- 8 - Elaborati grafici:
  - elab.8.1 - COROGRAFIA
  - elab.8.2 - INDIVIDUAZIONE DELL'AREA DI INTERVENTO
  - elab.8.3 - PLANIMETRIA GENERALE (scala 1:250)
  - elab.8.4 - FABBRICATO – piante, prospetti e sezioni (scala 1:200)
  - elab.8.5 - FABBRICATI ESISTENTI - piante, prospetti e sezioni (scala 1:200)
- 9 - Progetto di massima delle opere di urbanizzazione e computo metrico estimativo
  - elab.9.0 - Computo Metrico Estimativo
  - elab.9.1 - Planimetria Generale – Opere di Urbanizzazione 1 (scala 1:250)
  - elab.9.2 - Planimetria Generale – Opere di Urbanizzazione 2 (scala 1:250)
- 10 - Relazione geologica;
- 11- Valutazione di Impatto Acustico Ambientale Previsionale;
- 12 - Verifica di assoggettabilità VAS;
- 13 -Viste Foto-Realistiche

Con l'occasione si porgono distinti saluti.  
Alessandria li 25 luglio 2022

Il richiedente   
**ALEXANDRIA S.r.l.**  
Amministratore Delegato  
Dott. Paolo Camagna