



CITTÀ DI ALESSANDRIA

DELIBERAZIONE DELLA Giunta Comunale

N. 101 / 1 - 140

OGGETTO: *Parco Isola delle Sensazioni - Proroga in subcomodato d'uso al Consorzio ABC*

Il giorno **trenta** del mese di **marzo** dell'anno **duemilasedici** alle ore 09:30 in Alessandria nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli argomenti iscritti all'ordine del giorno del **30/03/2016**.

Presiede l'adunanza **ROSSA Maria Rita**
 Dei signori Membri della Giunta Comunale

			Presenti	Assenti
1.	<i>ROSSA Maria Rita</i>	<i>Sindaco</i>	X	
2.	<i>CATTANEO Giancarlo</i>	<i>Vice Sindaco</i>		X
3.	<i>ABONANTE Giorgio Angelo</i>	<i>Assessore</i>		X
4.	<i>BARRERA Maria Enrica</i>	<i>Assessore</i>	X	
5.	<i>CATTANEO Pier Mauro</i>	<i>Assessore</i>	X	
6.	<i>FALLETI Claudio</i>	<i>Assessore</i>		X
7.	<i>FERRALASCO Marcello</i>	<i>Assessore</i>		X
8.	<i>GOTTA Maria Teresa</i>	<i>Assessore</i>	X	
9.	<i>LOMBARDI Claudio</i>	<i>Assessore</i>	X	
10.	<i>ONETO Vittoria</i>	<i>Assessore</i>	X	

Partecipa il Segretario Generale: **PROIETTI Fabrizio**

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, invita i presenti a trattare l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che

- l'Amministrazione Comunale da anni è destinataria di un Comodato d'uso gratuito di un'area di proprietà dell'ASL-AL, concessa al Comune per un periodo di anni venti a partire dal 30/09/2005 al fine di recuperare tale area verde mediante realizzazione, con spese a carico del Comune-comodatario, dell' "isola delle sensazioni", progetto di parco principalmente destinato all'infanzia l' "Isola delle sensazioni", accessibile al pubblico dall'ingresso al n. 51 di via Pacinotti;

- a partire dall'anno 2012 si è iniziato ad orientarsi verso una modalità di gestione sperimentale che garantisse l'accessibilità al Parco da parte dei cittadini interessati durante un sempre maggior numero di mesi durante l'anno solare, riducendo al contempo l'impegno finanziario diretto da parte dell'Amministrazione Comunale;

- in tale ottica, nell'anno 2013 si è approvata una concessione in subcomodato d'uso dell'area denominata "Isola delle sensazioni" al Consorzio "ABC" - Società Cooperativa che prevede l'apertura a cura di quest'ultimo all'interno del Parco "Isola delle sensazioni" di un chiosco per la rivendita di bibite e gelati in cambio di una serie di attività - opportunamente definite in specifica convenzione repertorio n. 676 del 14/11/2013 - necessarie a garantire la perfetta fruibilità del parco sia nella stagione estiva e di inizio autunno che, con orario ridotto e ridefinito in base alle condizioni atmosferiche, anche nei mesi invernali e primaverili;

- il Consorzio "ABC" - Società Cooperativa (iscritto all'albo delle Cooperative Sociali ai sensi dell'art. 8 della legge 381/1991, ONLUS di diritto in base al D.Lgs. 460/1997) ha presentato in data 10/11/2015, al fine di continuare la gestione dello stesso, un'istanza di concessione in uso ai sensi dell'art. 18 del Regolamento comunale per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati;

RITENUTO che nell'istanza di cui sopra, e nelle comunicazioni integrative ed aggiuntive,

- appare la disponibilità del soggetto proponente, Consorzio "ABC" - Società Cooperativa a garantire servizi analoghi a quelli del biennio appena terminato, con un orario di apertura maggiormente distribuito durante i diversi mesi dell'anno, con un incremento delle ore di apertura nella stagione primaverile a fronte di un orario di apertura massima ripartito su sei giorni anziché sette alla settimana.

- è altresì stata proposta una serie di attività di potenziamento, che appaiono come uno sforzo di ulteriore miglioramento al servizio, quali

- almeno 15 eventi l'anno, in raccordo con l'Amministrazione Comunale, durante i quali il Consorzio metterà a disposizione, a seconda delle necessità specifiche, impianto audio e ove richiesto disbrigo pratiche SIAE, allestimento per video proiezioni e conseguente presidio e d'apertura straordinaria in caso di eventi serali, stampa ed affissione del materiale pubblicitario al parco isola delle sensazioni e in n. 10 postazioni dedicate all'affissione pubblica nella Città,
- apertura mattutina dedicata per le scuole cittadine che ne faranno richiesta, con un animatore del Consorzio coadiutore delle attività di laboratorio che la scuola vorrà proporre/richiedere,
- programma di manutenzione annuale degli arredi in legno.

PRESO ATTO che quanto proposto:

- non comporta alcun costo da parte dell'Amministrazione Comunale, come nel conclusosi biennio in quanto il soggetto sub comodatario si impegna a svolgere a titolo gratuito le prestazioni sopraindicate;

- risulta adeguato a garantire gli obiettivi primari di garanzia di apertura, di manutenzione ordinaria, di pulizia giornaliera, come pure di momenti specifici di animazione definita e programmata per i giovani frequentatori dell'Isola;

CONSIDERATO l'art. 1, comma 4 della L. 8 novembre 2000, n. 328, che prevede che gli Enti Locali, le Regioni e lo Stato, nell'ambito delle rispettive competenze riconoscono e agevolano il
Delibera di giunta Comunale N. 101 DEL 30/03/2016

ruolo degli organismi non lucrativi di utilità sociale, degli organismi della cooperazione, delle associazioni e degli enti di promozione sociale, delle fondazioni e degli enti di patronato, delle organizzazioni di volontariato, degli enti riconosciuti delle confessioni religiose con le quali lo Stato ha stipulato patti, accordi o intese operanti nel settore nella programmazione, nella organizzazione e nella gestione del sistema integrato di interventi e servizi sociali;

VALUTATO inoltre che l'istanza presentata dal Consorzio "ABC" - Società Cooperativa Sociale, risulta pienamente aderente al principio di sussidiarietà di cui all'art. 118 della Costituzione;

CONSIDERATA l'autorizzazione dell'ASL-AL - Prot. asl_al.ASL_AL. U.0024574 del 15/03/2016 alla concessione in comodato d'uso gratuito a terzi per un ulteriore periodo, non superiore ad anni due, dell'area denominata Parco "Isola delle sensazioni";

RITENUTO pertanto di accogliere e di dare corso all'istanza del Consorzio "ABC" - Società Cooperativa Sociale mediante proroga della concessione in subcomodato d'uso l'area denominata Parco "Isola delle Sensazioni" sino a tutto giugno 2017;

VISTO l'art. 48, comma 2 del Decreto Legislativo n. 267/2000, in materia di competenza;

PRESO ATTO del parere espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 come segue:

Parere di regolarità tecnica: favorevole

Il Direttore della Direzione Affari generali, politiche educative, culturali e sociali
Dr.ssa Rosella Legnazzi

dando atto che non necessita del parere del Direttore Contabile in quanto la presente deliberazione non comporta alcun onere a carico del bilancio dell'Ente

a voti unanimi espressi nelle forme di legge, resi in forma palese,

DELIBERA

di APPROVARE la proroga della concessione in subcomodato d'uso dell'area denominata "Isola delle sensazioni" al Consorzio "ABC" - Società Cooperativa Sociale sino a tutto giugno 2017;

di APPROVARE lo schema di bozza di convenzione allegata al presente atto e che ne costituisce parte integrante che definirà i rapporti tra le parti;

di AUTORIZZARE il Direttore competente a porre in essere gli adempimenti necessari per la realizzazione del progetto in oggetto.

Con successiva votazione unanime, resa in forma palese,

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs 267/2000.

Delibera di giunta Comunale N. 101 DEL 30/03/2016

ATTESTAZIONI E PARERI

SOTTOSCRIZIONE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i.

Il Responsabile del 1608000000 - DIREZIONE AFFARI GENERALI, POLITICHE EDUCATIVE, CULTURALI E SOCIALI, Dott.ssa Legnazzi Rosella, ha espresso, sulla presente deliberazione, parere DI REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE

ALESSANDRIA, lì 29 marzo 2016

IL PRESIDENTE
ROSSA Maria Rita

IL SEGRETARIO GENERALE
PROIETTI Fabrizio

Pubblicata all'albo pretorio del Comune il 31 marzo 2016 e per giorni 15

IL DIRETTORE

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

IL SEGRETARIO GENERALE