



## CITTA' DI ALESSANDRIA

DIREZIONE PIANIFICAZIONE ATTUATIVA, EDILIZIA PRIVATA, TUTELA DELL'AMBIENTE,  
PATRIMONIO, SPORT E TEMPO LIBERO  
SERVIZIO UOA - FUNZIONI AMMINISTRATIVE E POLITICHE DELL'ABITARE

N° DETERMINAZIONE
955
NUMERO PRATICA
1- Pratica N. UOA -

**OGGETTO:** Servizio Sportello Casa. Attivazioni di diversi strumenti ed azioni per affrontare le emergenze abitative sul territorio comunale. Accertamento e impegno di spesa di € 20.00,00 a favore dell'Immobiliare Santalessandro spa e dell'Osservatorio Sociale.

ASSUNZIONE DI IMPEGNO

E	S	Cap.	Importo		Anno/Numero		Sub. Impegno	Bilancio	Note
			±	Euro	Impe.	Acce.			
E		60500005	+	20.000,00				2014	
S		40000005	-	20.000,00	2014	654		2014	

DIVENUTA ESECUTIVA 17 giugno 2014



## **CITTA' DI ALESSANDRIA**

**DIREZIONE PIANIFICAZIONE ATTUATIVA, EDILIZIA PRIVATA, TUTELA DELL'AMBIENTE,  
PATRIMONIO, SPORT E TEMPO LIBERO  
SERVIZIO UOA - FUNZIONI AMMINISTRATIVE E POLITICHE DELL'ABITARE**

Det. n. 955 / Pratica N. UOA - - 1

Oggetto: Servizio Sportello Casa. Attivazioni di diversi strumenti ed azioni per affrontare le emergenze abitative sul territorio comunale. Accertamento e impegno di spesa di € 20.00,00 a favore dell'Immobiliare Santalessandro spa e dell'Osservatorio Sociale.

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- la Giunta comunale sulla base dell'indirizzo assunto nel corso dei Tavoli tecnici svolti con il coordinamento della Prefettura con deliberazione n. 167/267 del 10/06/2014 ha previsto l'attivazioni di diversi strumenti ed azioni per affrontare le problematiche abitative sul territorio attraverso il coinvolgimento delle Pubbliche Istituzioni, degli attori Sociali, della rete degli operatori privati del territorio, ciascuno per la parte di competenza;
- la Giunta comunale nella citata deliberazione ha previsto, in particolare, poiché risulta nell'immediato all'attenzione degli Enti partecipanti ai tavoli tecnici le situazioni di alcuni nuclei familiari che presentano rilievi di grave problematicità, affittuari di alloggi messi a disposizione dall'Immobiliare Santalessandro spa, con sede a Spinetta M.go (AL) che aveva dato la propria disponibilità ad aderire alle proposte del predetto tavolo di crisi legate all'emergenza "casa" fornendo la disponibilità di alloggi concessi in locazione a famiglie in difficoltà abitativa situati in Spinetta Marengo, via Romera n. 10 A/B e via San Francesco n. 9, l'istituzione di un Fondo di garanzia finanziato dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Alessandria a copertura della morosità di nuclei familiari con la sottoscrizione di una Convenzione con l'Immobiliare Santalessandro spa

PRESO ATTO della risultanza dell'Informativa presentata alla Giunta comunale che nella seduta del 10/06/2014 ha approvato la proposta di mettere a disposizione dell'Osservatorio Sociale parte delle risorse del citato Fondo di garanzia a sostegno delle emergenze abitative sul territorio comunale quale sostegno ai cittadini soggetti a sfratto esecutivo che hanno il rilascio dell'alloggio a partire dal mese di giugno;

VISTA la successiva corrispondenza:

- nota del Comune di Alessandria del 9/06/2014 prot. 33480 al Presidente della Fondazione Cassa di Risparmio di Alessandria e p.c. al Prefetto di Alessandria ad oggetto "richiesta risorse economiche per attivazione strumenti ed azioni per affrontare le emergenze abitative sul territorio comunale";

- nota della Prefettura del 09/06/2014 prot.33979/2014 al Presidente della Fondazione Cassa di Risparmio di Alessandria e p.c. al Sindaco ad oggetto” richiesta risorse economiche finalizzate a fronteggiare l'emergenza abitativa sul territorio del Comune di Alessandria”;

DATO ATTO CHE è stata predisposta dagli uffici dello Sportello Casa la Convenzione da stipulare tra il Comune di Alessandria e l'Immobiliare Santalessandro spa, con sede a Spinetta M.go (AL) in via Levata n. 8, posta agli atti;

PRESO ATTO CHE la Fondazione Cassa di Risparmio di Alessandria con nota del 13/06/2014 prot. 34482 al Sindaco e p.c. al Prefetto di Alessandria ha comunicato che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 10/06/2014 ha deliberato un intervento finanziario di € 20.000,00 per il progetto “Strumenti ed azioni per affrontare le emergenze abitative sul territorio comunale”;

RITENUTO, quindi, di dover procedere in merito;

VISTI:

- l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 rubricato “Controllo di regolarità amministrativa e contabile”;
- l'art. 163 del D.Lgs 267/2000;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 12.07.2012 ad oggetto “Art. 246 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni. Dichiarazione di dissesto finanziario della Città di Alessandria conseguente all'accertamento della sussistenza delle condizioni previste dall'art. 244 del D.Lgs. n. 267/2000 effettuato con deliberazione n. 260/2012 in data 12 giugno 2012 della Sezione Regionale di Controllo per il Piemonte della Corte dei Conti”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 14/03/2014 ad oggetto “Procedimento di dissesto finanziario della Città di Alessandria. Art. 264 del D.Lgs. 16 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni. Approvazione del bilancio di previsione 2012, del bilancio pluriennale 2012/2014 stabilmente riequilibrato e delle risultanze del conto finanziario 2012”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 14/03/2014 ad oggetto “Procedimento di dissesto finanziario della Città di Alessandria. Art. 264 del D.Lgs. 16 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni. Approvazione del bilancio di previsione 2013 e del bilancio pluriennale 2013/2015 stabilmente riequilibrato”

VISTO il decreto sindacale n. 77 del 4/12/2013;

VISTO l'art. 41 dello Statuto Comunale;

#### DETERMINA

1. di dare atto che con nota del 13/06/2014 prot. 34482 la Fondazione Cassa di Risparmio di Alessandria ha comunicato che nella seduta del 10/06/2014 ha deliberato un intervento finanziario di € 20.000,00 in favore del Comune di Alessandria;
2. di approvare la bozza di Convenzione tra il Comune di Alessandria e l'Immobiliare Santalessandro spa, con sede a Spinetta M.go (AL) in via Levata n. 8, posta agli atti;
3. di accertare la somma di € 20.000,00 alla risorsa n. 6050000 capitolo 60500005 dell'esercizio provvisorio 2014;
4. di impegnare la somma di € 20.000,00 all'intervento 4000005 capitolo 40000005 dell'esercizio provvisorio 2014 come segue: € 13.100,00 per canoni più spese, onnicomprensivo di ogni onere fiscale e non, a favore dell'Immobiliare Santalessandro spa con sede a Spinetta M.go (AL) in via Levata n. 8 per dare corso alla Convenzione citata ed € 6.900,00 a favore dell'Osservatorio Sociale a seguito della nota Informativa approvata dalla Giunta Comunale nella seduta del 10/06/2014

5. di dare atto che la somma di € 20.000,00 sarà allocata ai corrispondenti capitoli di entrata e di spesa nel predisponendo bilancio di previsione 2014;
6. di stipulare la Convenzione tra il Comune di Alessandria e l'Immobiliare Santalessandro spa, con sede a Spinetta M.go (AL) in via Levata n. 8, posta agli atti;
7. di stabilire che con successivi provvedimenti verranno liquidate le somme impegnate al citato punto 4;
8. che il presente atto verrà comunicato all'Immobiliare Santalessandro e all'Osservatorio Sociale;
9. che il presente atto verrà comunicato al Servizio Contratti per i successivi adempimenti di competenza;
10. di trasmettere alla Direzione Servizi Finanziari per procedere alle necessarie operazioni di scritture contabili.

Alessandria, li 13/06/2014

Il Direttore  
Arch. Pierfranco Robotti

IL DIRETTORE ROBOTTI PIERFRANCO HA APPOSTO LA FIRMA DIGITALE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i. IN DATA 17 giugno 2014

**ATTESTAZIONI E VISTI**  
**SOTTOSCRIZIONE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i.**

Il Responsabile della SERVIZIO PIANIFICAZIONE ATTUATIVA, EDILIZIA PRIVATA, TUTELA DELL'AMBIENTE, PATRIMONIO, SPORT E TEMPO LIBERO - IL DIRETTORE, Arch. ROBOTTI Pierfranco, ha espresso, sulla presente determinazione, visto DI REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE

ALESSANDRIA, lì 17 giugno 2014

Il Responsabile della 00A) 1420M - UFFICIO GESTIONE DELLE ENTRATE, Carmelina SAVARRO, ha espresso, sulla presente determinazione, visto CERTIFICAZIONE ACCERTAMENTO FAVOREVOLE

ALESSANDRIA, lì 17 giugno 2014

Il Responsabile della 00A) 1470M.01 UFFICIO GESTIONE DELLE USCITE E DEGLI IMPEGNI, Cristina PALMERI, ha espresso, sulla presente determinazione, visto CERTIFICAZIONE IMPEGNO FAVOREVOLE

ALESSANDRIA, lì 17 giugno 2014

Il Responsabile della 00A) IL DIRETTORE CONTABILE, Dott. ZACCONE Antonello Paolo, ha espresso, sulla presente determinazione, visto VISTO DI ESECUTIVITA' ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

ALESSANDRIA, lì 17 giugno 2014

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

**Publicata all'albo pretorio on line del Comune con pubblicazione numero 1512 il 17 giugno 2014 e per giorni 15**

**p. IL DIRETTORE  
Dott.ssa Daniela Boccardo**