

“BUSTA A – Documentazione Amministrativa ”

Al Comune di Alessandria
Piazza della Libertà n. 1
15121 Alessandria

AVVISO PUBBLICO PER LA CESSIONE E COSTITUZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE TRENTENNALE, RELATIVO AD IMMOBILE COMUNALE SITO NEI GIARDINI PUBBLICI ANTISTANTI LA STAZIONE FERROVIARIA E DENOMINATO “ EX BAR CANGIASSI “

Il/La sottoscritto/a
nato/a a prov. il giorno
residente in prov. C.A.P.
indirizzo n°
codice fiscale
domicilio fiscale prov. C.A.P.
tel. fax PEC
indirizzo di posta elettronica non certificata

oppure

Il/La sottoscritto/a
nato/a a prov. il giorno
con la qualifica di
per (Impresa, Società, Ente\Associazione privato/a ecc.).....
.....
(indicare l'esatta denominazione comprensiva della forma giuridica).....

indirizzo n°
codice fiscale
con domicilio fiscale..... prov. C.A.P.
partita IVA
tel. fax PEC
indirizzo di posta elettronica non certificata

che partecipa alla presente gara in qualità di (consorzio , raggruppamento, ecc..).....
.....

In qualità dicon capogruppo

O altro.....

CHIEDE

di partecipare alla gara per la cessione e costituzione del diritto di superficie trentennale, relativo ad immobile comunale sito nei giardini pubblici antistanti la stazione ferroviaria e denominato “ EX BAR CANGIASSI “

a tal fine, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste, in caso di dichiarazione mendace, dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,

DICHIARA

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

(per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza di cui dell'art.8 dell'Avviso)

- di possedere la piena e completa capacità di agire;
- di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. “ Codice dei contratti pubblici”;
- di non trovarsi in alcuna delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art. 53 comma 16 – *ter* , D.lgs del 2001 n. 165 o che siano incorsi , ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione ;
- di accettare le condizioni contrattuali prescritte nel presente Avviso pubblico;
- di aver preso piena visione e conoscenza dell'immobile oggetto di cessione e delle sue caratteristiche e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad acquistarlo integralmente nello stato di fatto e di diritto in

cui attualmente si trova, con ogni annesso e connesso, uso e diritto, accesso e recesso, adiacenze e pertinenze, servitù attive e passive se e in quanto esistenti e possano legalmente competere.

(Luogo e data)

(Firma leggibile in originale)

AVVERTENZE

In caso di :

soggetto coniugato in regime patrimoniale di comunione dei beni: l'istanza deve essere sottoscritta da tutti i soggetti, ovvero da uno dei coniugi munito di procura speciale per atto pubblico o per scrittura privata autenticata; in questo ultimo caso l'offerente deve produrre originale ovvero copia conforme di detta procura.

pluralità di soggetti: l'istanza deve essere sottoscritta da tutti i soggetti, ovvero da uno munito di procura speciale per atto pubblico o per scrittura privata autenticata da allegarsi nella busta contenente i documenti:

a) l'affidamento avverrà in comunione indivisa a favore degli aggiudicatari, eventualmente anche in quote differenti.

b) l'istanza succitata dovrà contenere l'impegno a costituire esclusivamente tra i medesimi, in caso di aggiudicazione, un soggetto giuridico distinto che otterrà l'affidamento ed assumerà le obbligazioni tutte di cui al presente avviso . Tali soggetti saranno considerati obbligati solidali nei confronti dell'Amministrazione cedente. In tale ipotesi, l'eventuale società acquirente dell'immobile dovrà risultare iscritta nel Registro delle Imprese almeno 20 giorni prima della data fissata per la stipulazione dell'atto.

persona giuridica privata (impresa): l'istanza deve essere sottoscritta dal legale rappresentante che comprova detto suo diritto allegando copia conforme all'originale della delibera del competente organo o altro documento comprovante la volontà del rappresentato di acquistare il diritto di superficie di cui alla presente gara e il conferimento dei poteri di rappresentanza al soggetto sottoscrittore dell'offerta;

ente/associazione privato/a: l'istanza deve essere sottoscritta dal legale rappresentante che comprova detto suo diritto allegando copia conforme dell'atto costitutivo, dei patti sociali ed eventuali modifiche nonché copia conforme all'originale dell'atto recante il conferimento dei poteri di rappresentanza dell'ente al soggetto sottoscrittore dell'offerta;

persona giuridica pubblica: l'istanza deve essere sottoscritta dal legale rappresentante che comprova detto suo diritto allegando copia conforme all'originale dell'atto recante l'autorizzazione a rappresentare l'ente nella presentazione dell'offerta.

soggetto in nome e per conto di altre persone fisiche: l'istanza deve essere sottoscritta da detto soggetto allegando relativa procura speciale per atto pubblico o per scrittura privata autenticata che comprovi questo suo diritto .

L'Ente si riserva la facoltà di verificare la veridicità delle dichiarazioni e la conformità alla normativa di riferimento dei documenti presentati dai concorrenti alla procedura.

L'aggiudicatario sarà tenuto a comprovare le condizioni dichiarate in sede di istanza di ammissione alla gara, presentando la relativa documentazione ove questa non sia già stata richiesta di essere presentata.

Allegare fotocopia non autenticata di **valido documento di identità** (fronte/retro) od equipollente ai sensi dell'Art. 35 DPR 28.12.2000 n. 445 di chi sottoscrive la richiesta di partecipazione alla gara e le altre dichiarazioni .

Allegare ricevuta di avvenuto sopralluogo rilasciata dal Comune (in fotocopia).

Allegare Referenza bancaria di cui al punto 12.4.1 dell'Avviso.

Allegare Dichiarazione di un fideiussore di cui al punto 12.4.2 dell'Avviso.

Allegare Garanzia provvisoria in originale di cui al punto 12.4.3 dell'Avviso.

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 e del GDPR (regolamento UE 2016/679), recanti disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, desideriamo informare che i dati personali forniti formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza cui è tenuto l'Ente. Si informa che:

il Titolare del trattamento di dati personali è il Comune di Alessandria con sede in Piazza della Libertà, 1 (AL) nella persona del suo Legale Rappresentante il Sindaco pro tempore e quale Delegato del Titolare del trattamento dei dati personali l'Assessore Silvia Straneo designata con Deliberazione G.C. n. 91 del 18/04/2018 (comunedialessandria@legalmail.it);

il Responsabile della Protezione dei dati (RPD), Dott. Daniele Delfino, designato con decreto del Sindaco n. 24 del 24/05/2018, può essere contattato via e-mail all'indirizzo pec daniele.delfino@comunedialessandria.it, o scrivendo all'indirizzo postale:

Responsabile Protezione Dati

presso Servizio Autonomo Servizi Informativi ed E- government

Piazza Libertà n. 1

15121 Alessandria

Finalità del trattamento, base giuridica e legittimo interesse:

I trattamenti dei dati personali richiesti all'interessato sono effettuati per le seguenti finalità:

CESSIONE E COSTITUZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE TRENTENNALE, RELATIVO AD IMMOBILE COMUNALE SITO NEI GIARDINI PUBBLICI ANTISTANTI LA STAZIONE FERROVIARIA E DENOMINATO " EX BAR CANGIASSI "

La base giuridica del trattamento è la volontà di addivenire alla stipula di un contratto.

Il trattamento è necessario per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento di rispettare le obbligazioni contrattuali sottoscritte tra le parti.

La liceità del trattamento si basa sul consenso manifestamente espresso in calce alla presente informativa.

Destinatari ed eventuali categorie di destinatari dei dati personali:

I dati sono trattati all'interno dell'Ente da soggetti autorizzati del trattamento dei dati sotto la responsabilità del Titolare per le finalità sopra riportate.

I dati potranno essere comunicati alle seguenti categorie di destinatari: Uffici interni al Comune di Alessandria.

Periodo di conservazione dei dati:

I dati personali saranno conservati per tutta la durata del contratto e comunque per il periodo necessario per il raggiungimento delle finalità per le quali sono stati raccolti.

Diritti sui dati:

Si precisa che, in riferimento ai dati personali, l'interessato può esercitare i seguenti diritti:

1. diritto di accesso ai propri dati personali; diritto di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;

2. diritto di opporsi al trattamento;

3. diritto alla portabilità dei dati (diritto applicabile ai soli dati in formato elettronico), così come disciplinato dall'art. 20 del GDPR.

Si informa che poiché il trattamento dei dati è basato sull'articolo 6, paragrafo 1, lettera a), o sull'articolo 9, paragrafo 2, lettera a) del regolamento UE 2016/679 l'interessato ha diritto di revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prima della revoca.

In merito alle modalità di esercizio dei sopracitati diritti, l'interessato può contattare il Titolare o il Responsabile per la Protezione dei Dati.

Reclamo:

Si informa l'interessato che ha diritto di proporre reclamo all'autorità di controllo.

Per approfondimenti, consultare il sito istituzionale del Garante privacy www.garanteprivacy.it

Comunicazioni di dati:

Si informa che la comunicazione di dati personali è un obbligo legale e un requisito necessario per la conclusione di un contratto.

Conferimento dei dati:

Il conferimento dei dati è obbligatorio in quanto la comunicazione dei dati è un obbligo contrattuale o un requisito necessario per la conclusione del contratto.

Il mancato conferimento dei dati non consentirà all'interessato di procedere al perfezionamento del procedimento.

Finalità diversa del trattamento:

Il titolare del trattamento che intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di tale ulteriore trattamento, il titolare fornirà all'interessato informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente.

Profilazione:

I dati personali forniti sono sottoposti a processi decisionali automatizzati (delibere, determinazioni, conservazione dati su files informatici, ecc.) correlati alla gara per la cessione e costituzione del diritto di superficie trentennale, relativo ad immobile comunale sito nei giardini pubblici antistanti la stazione ferroviaria e denominato " EX BAR CANGIASSI ".

Io sottoscritto/a dichiaro di aver ricevuto l'informativa che precede

Firma _____

Io sottoscritto/a alla luce dell'informativa ricevuta

esprimo il consenso NON esprimo il consenso al trattamento dei dati personali inclusi quelli considerati come categorie particolari di dati.

esprimo il consenso NON esprimo il consenso alla comunicazione dei dati personali ad enti pubblici e società di natura privata per le finalità indicate nell'informativa.

esprimo il consenso NON esprimo il consenso al trattamento delle categorie particolari dei dati personali così come indicati nell'informativa che precede.

Firma _____

Alessandria, li