
SETTORE URBANISTICA E PATRIMONIO

Piazza della Libertà, 1 - 15121 Alessandria

tel. 0131 515214 - fax 0131 515359 - email: ufficio.sport@comune.alessandria.it - comunedialessandria@legalmail.it

Allegato 1

Impianto Sportivo Comunale “R. Cattaneo”

Relazione descrittiva

L’Impianto Sportivo Comunale “R. Cattaneo”, rappresentato nell’elaborato grafico di pari oggetto, è sito in Via Monteverde n°33, della superficie complessiva di mq. 13.320 circa, costituito da un sedime su cui insiste:

- un campo da calcio in erba con illuminazione;
- tribuna in muratura coperta, con sottostanti locali ad uso spogliatoi, servizi e punto ristoro;
- due aree per allenamento in erba con illuminazione;
- un fabbricato spogliatoi e servizi in muratura con copertura in cemento-amianto.

Dati catastali: Catasto Fabbricati Foglio 130 mappale 1, 228, 229

Condizioni di conservazione: mediocri

Stato: concessione scaduta. In uso temporaneo al precedente concessionario.

INTERVENTI MINIMI:

- **Smaltimento della copertura in cemento-amianto del fabbricato spogliatoi-servizi, entro 24 mesi dalla data del verbale di consegna, con successiva realizzazione di nuova copertura.**
- **Intervento di riparazione dell’impianto idraulico esterno.**
- **Interventi (impiantistici e altri) necessari per rendere fruibile l’impianto, con parti ai termini della normativa vigente con consegna delle relative certificazioni di legge, manlevando la proprietà comunale da ogni responsabilità al riguardo.**
- **Verifica della situazione catastale ed aggiornamenti del caso.**