



CITTÀ di ALESSANDRIA
Piazza Libertà 1 15121 Alessandria P.I. 00429440068
Direzione Affari Generali, Politiche educative, culturali e sociali
Servizio Solidarietà e Integrazione Sociale
Tel.0131.515552-515296-Fax.0131.515221

Lettera d'invito

A.....
via.....
cap.....
Città
pec

Oggetto: procedura comparativa per l'affidamento del parco denominato "Isola delle Sensazioni" sito in Via Pacinotti 51 ad Alessandria CIG Z2820C4180

A seguito dell'indizione di procedura comparativa per l'affidamento del parco denominato "Isola delle Sensazioni" sito in via Pacinotti 51 ad Alessandria, codesto spettabile Soggetto no profit è invitato a presentare la propria offerta con le modalità e le condizioni a seguito riportate e in conformità del capitolato allegato alla presente che ne costituisce parte integrante.

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Alessandria, Piazza Libertà 1, Direzione affari generali, politiche educative, culturali e sociali. P.I. 00429440068. Tel. 0131 515552 – 0131 515253
Pec: comunedialessandria@legalmail.it.

VALORE DELL'AFFIDAMENTO: Il corrispettivo dell'affidamento è pari a € 20.000,00 complessivi (comprensivi di IVA e ogni altro eventuale onere).

E' facoltà dell'Ente richiedere ulteriori prestazioni nel limite del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 106, comma 12 del d.lgs.50/2016 e s.m.i., compatibilmente con le risorse di bilancio.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA: Stante la tipologia di servizi richiesti sono invitati a partecipare soggetti appartenenti al settore no-profit (Associazioni e Consorzi di Cooperative). È consentita la partecipazione sia singolarmente che in raggruppamento temporaneo, ai sensi degli art. 3 e 45 del d.lgs. n. 50/2016, purché i soggetti associati siano in possesso dei requisiti e venga specificato quali servizi saranno realizzati dai diversi partecipanti al raggruppamento.

LUOGO DI ESECUZIONE: Territorio del Comune di Alessandria.

DURATA DEL CONTRATTO: Anni due con decorrenza dal 01/01/2018 fatta salva la possibilità di proroga prevista dall'art.106 comma 11 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

MODALITÀ DI FINANZIAMENTO: Bilancio corrente dell'Ente;

REQUISITI: Per poter partecipare alla gara i concorrenti, a pena di inammissibilità, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) Requisiti di ordine generale (art. 80 D.Lgs. 50/2016) e s.m. i.;

-insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m. i. ;

-insussistenza delle condizioni previste dal D.Lgs. 231/2001 che impediscano di contrattare con la pubblica amministrazione;

b) iscrizione all'albo regionale delle Cooperative (limitatamente ai Consorzi di Cooperative)

TIPO DI PROCEDURA: procedura negoziata ex art.36 comma 2 lettera a) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: L'aggiudicazione avverrà, nel rispetto dell'art. 95 comma 2 e 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s. m. i., con il criterio dell'offerta qualitativamente più vantaggiosa sulla base del valore fisso sopra indicato.

L'Ente si riserva di aggiudicare la gara anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta valida una sola offerta, purché la stessa risulti congrua e conveniente.

DOCUMENTI DI GARA: Capitolato allegato alla presente lettera di invito

PERIODO MINIMO VALIDITÀ OFFERTA: I candidati partecipanti sono vincolati per 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte progettuali.

MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE OFFERTE: Per partecipare alla gara i soggetti interessati dovranno far pervenire al seguente indirizzo: Comune di Alessandria – Ufficio Protocollo, piazza della Libertà 1 – 15121 Alessandria (AL) con consegna a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, un plico non trasparente sigillato e controfirmato sui lembi, a pena di esclusione, contenente l'offerta ed i documenti di seguito indicati entro e non oltre le ore 12.00 del giorno

La mancata indicazione dell'oggetto e la mancata chiusura sigillata o l'indicazione del mittente costituiscono causa di esclusione.

Il plico dovrà contenere al suo interno due distinte buste a loro volta debitamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura rispettivamente, "A documentazione" e "B offerta progettuale":

▪ Nella BUSTA "A", recante in forma evidente, a pena di esclusione, la dicitura "DOCUMENTAZIONE", dovranno essere contenuti i seguenti documenti:

1) **domanda di partecipazione** alla gara sottoscritta, a pena di esclusione, dal concorrente e corredata da fotocopia di un valido e leggibile documento di riconoscimento del sottoscrittore ed eventuale procura notarile.

Nella domanda deve essere riportato:

- la sede legale, la partita Iva, il nominativo, l'indirizzo, il numero telefonico e di fax, l'indirizzo pec del soggetto cui inviare ogni comunicazione attinente la gara;

- che non sussistono le condizioni previste dal D.Lgs. n. 231/2001 che impediscono di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

- di essere in regola con la normativa sugli obblighi di sicurezza e salute dei lavoratori di cui al D. Lgs. n. 81/2008;

- di aver preso esatta visione e cognizione del capitolato e della presente lettera d'invito relativi al servizio in oggetto e di accettare le clausole e le condizioni contrattuali in essi contenute;

- di aver valutato tutti gli elementi che possono avere influenza sulla determinazione dell'offerta, ritenendo remunerativo e congruo il prezzo offerto, tenuto conto dell'oggetto del servizio;

- di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni e degli oneri che scaturiranno dalla stipula del contratto;

- di garantire un tempestivo e puntuale svolgimento del servizio, in conformità alle clausole del capitolato;

- di impegnarsi a pagare tutte le eventuali spese inerenti la stipula del contratto;
 - di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dalla legge n.136/2010;
 - di essere disponibile alla prosecuzione del servizio in oggetto, alle medesime condizioni contrattuali, al fine del completamento delle procedure finalizzate alla scelta del contraente;
 - che sussistono i requisiti di partecipazione alla presente gara;
- 2) **copia del capitolato** firmata e timbrata per accettazione in ogni pagina (allegato A).
- 3) **dichiarazione** ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti di partecipazione (allegato B)

▪ Nella BUSTA B recante in forma evidente, a pena di esclusione, la dicitura “OFFERTA PROGETTUALE”, dovrà essere contenuta l’offerta progettuale stessa.

SELEZIONE DELLE OFFERTE PROGETTUALI

L’aggiudicazione avverrà, nel rispetto dell’art. 95 comma 2 e 7 D. Lgs.n. 50/2016 e s. m. i., con il criterio dell’offerta qualitativamente più vantaggiosa sulla base del valore fisso sopra indicato con i criteri e i punteggi di cui al successivo punto.

La valutazione delle offerte è demandata ad una Commissione giudicatrice, individuata nelle modalità di legge e sarà data comunicazione all’indirizzo pec fornito.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA VALUTAZIONE E DELLE OFFERTE PROGETTUALI PERVENUTE

La Commissione disporrà per la valutazione delle offerte di 10 punti.

Gli elementi di natura qualitativa che saranno valutati e i relativi punteggi che saranno assegnati a ciascun elemento sono:

Rispondenza delle prestazioni proposte a quanto richiesto nel capitolato	Fino ad un massimo di 3 punti
Proposte innovative, di miglioramento della qualità del Servizio base richiesto per la gestione del Parco Isola delle sensazioni	Fino ad un massimo di 2 punti
Esperienza documentata nella gestione di parchi o strutture analoghe e ideazione, progettazione e gestione iniziative a tutela della natura	Fino ad un massimo di 2 punti
Esperienza documentata nell’attività con bambini della fascia 0-11 anni	Fino ad un massimo di 1 punto
Proposte di miglioramento strutturale del Parco Isola delle sensazioni	Fino ad un massimo di 1 punto
Proposte innovative, di miglioramento della qualità del Servizio base richiesto per la gestione del Parco “isola delle Sensazioni”	Fino ad un massimo di 1 punto

L’offerta è corredata dall’impegno del concorrente a costituire una garanzia fideiussoria per un valore pari a euro 2.000,00 per l’esecuzione del contratto, ai sensi del comma 8 dell’art. 93 del d.lgs. n. 50/2016, qualora l’offerente risultasse affidatario.

AGGIUDICAZIONE

- L'apertura dei plichi per la verifica della documentazione amministrativa avrà luogo in seduta pubblica il giorno che verrà comunicato a mezzo pec.
- In seduta riservata la Commissione effettuerà la valutazione delle offerte pervenute, come sopraindicato.
- In seduta pubblica, che sarà comunicata successivamente a cura del Presidente della Commissione, il Presidente della Commissione comunicherà i punteggi attribuiti alle offerte progettuali. In caso di parità tra due o più offerte, il soggetto aggiudicatario sarà designato mediante sorteggio pubblico.
- Il Comune di Alessandria potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna delle offerte risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto e potrà annullare in ogni momento l'intera procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa senza che al riguardo i soggetti concorrenti possano avanzare alcuna pretesa.
- L'aggiudicazione è efficace solo dopo l'approvazione degli atti di gara da parte dei propri Organi competenti, mentre impegna immediatamente il soggetto contraente.
- Il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del d.lgs. n. 50/2016, mediante corrispondenza, previa costituzione di una garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. n. 50/2016..

IL DIRETTORE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

.....)

Allegati: (A) Capitolato

(B) Dichiarazione DPR n. 445/00