

## **VERBALE SEDUTA PUBBLICA**

Appalto specifico per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e locali comunali nell'ambito del sistema dinamico di acquisizione della pubblica amministrazione (SDAPA) per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni. CIG. 7235191C7B

**L'anno duemiladiciassette, addì ventuno del mese di novembre, alle ore dieci,** in Alessandria, presso la Direzione Economato, Gare e acquisti, Via San Giovanni Bosco, 53/55.

Premesso:

- che, con determinazione dirigenziale del 17 ottobre 2017 n. 3315, è stato indetto, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 55, 58 e 61 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., un Appalto Specifico per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e locali comunali, nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA) per la fornitura dei

servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni, da espletarsi attraverso la piattaforma elettronica Consip - Acquisti in rete della PA, per la durata di 24 mesi, fatta salva la possibilità di rinnovo fino ad un massimo di anni uno (1), nonché di proroga dello stesso fino ad un massimo di ulteriori mesi 6 (sei);

- che, con la citata Determinazione Dirigenziale, vennero approvati i relativi documenti di gara;

- che la documentazione di gara, è stata resa disponibile sul portale acquisti in rete, <https://www.acquistinretepa.it>, all'interno dell'apposita sezione del portale, nell'area riservata ai soli operatori economici invitati;

- che la ridetta determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 17 ottobre 2017, per giorni 15 di pubblicazione, registrato al N. 3442, e, in ottemperanza agli obblighi di pubblicità previsti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., sui siti internet del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti e del Comune, [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) e

[www.comune.alessandria.it](http://www.comune.alessandria.it);

- che il valore complessivo dell'appalto, stimato ai sensi del comma 4, del citato art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., ammonta ad € 1.721.311,48 IVA esclusa, di cui € 7.875,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- che detta procedura verrà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, secondo la ripartizione tra punteggio tecnico ed economico indicata nel Capitolato tecnico dell'Appalto specifico;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 3744 del 20/11/2017 venne individuata la composizione del Seggio di gara e con determinazioni dirigenziali n. 3748 del 20/11/2017 e n. 3929 del 04/12/2017 venne nominata la Commissione Giudicatrice.

Ciò premesso, nella predetta sede, la Dott.ssa Orietta Bocchio, in qualità di RUP, assume la Presidenza del Seggio di gara con l'assistenza del

personale di seguito indicato: sig.ra Giovanna Borgoglio e sig.ra Adriana Sassi, dipendenti di ruolo, ascritti alla cat. D, del Comune di Alessandria, in qualità di componenti del seggio, e Sig. Francesco Pomi quale segretario verbalizzante.

Il Presidente fa constatare che, come risulta dall'elenco scaricato portale acquisti in rete, allegato al presente verbale, entro il termine utile previsto dal Capitolato d'Oneri dell'Appalto Specifico, sono pervenute n. 31 offerte.

Si procede, quindi, all'apertura della Documentazione Amministrativa dei seguenti concorrenti:

**1) B.A.M.R. S.R.L.:**

Il Seggio procede alla verifica della documentazione presentata e riscontra che è presente quella elencata all'art. 6, punto 1, del Capitolato d'Oneri ed in particolare:

- la Dichiarazione sostitutiva di partecipazione;
- il Documento Unico Europeo di Gara - DGUE;
- il Documento attestante il versamento del contributo ANAC;

- la Garanzia provvisoria e dell'impegno del fideiussore;
- il Documento attestante l'attribuzione del "PASSOE" da parte del servizio AVCPASS;
- l'Allegato descrittivo al Capitolato Tecnico;
- la dichiarazione di accettazione del Patto d'Integrità;
- il Patto d'Integrità;
- il verbale di sopralluogo;
- la dichiarazione aggiuntiva per la partecipazione all'Appalto Specifico.

Risulta, invece, che l'operatore non intende ricorrere al subappalto e all'avvalimento.

Il Seggio constata che la documentazione è stata sottoscritta e presentata in conformità a quanto richiesto dal Capitolato d'Oneri.

**Il Presidente dichiara, quindi, che la documentazione presentata è idonea e prova il possesso dei requisiti necessari da parte della società concorrente che è, pertanto, ammessa al prosieguo delle operazioni di gara.**

**2) RTI COSTITUENDO BSF S.R.L. (Capogruppo) PUNTO PULIZIA S.R.L. (mandante):**

Il Seggio procede alla verifica della documentazione e riscontra che è presente:

- la Dichiarazione sostitutiva di partecipazione;
- il Documento Unico Europeo di Gara - DGUE;
- del Documento attestante il versamento del contributo ANAC;
- la Garanzia provvisoria e del'impegno del fideiussore;
- il Documento attestante l'attribuzione del "PASSOE" da parte del servizio AVCPASS;
- l'Allegato descrittivo al Capitolato Tecnico;
- la dichiarazione di accettazione del Patto d'Integrità;
- il Patto d'Integrità;
- il verbale di sopralluogo;
- la documentazione relativa il costituendo RTI.

Dalla documentazione risulta che l'operatore non intende ricorrere al subappalto e all'avvalimento.

La documentazione è sottoscritta e presentata in conformità a quanto richiesto dal Capitolato d'Oneri.

Il Presidente ritiene, quindi, idonea tale documentazione che prova il possesso dei requisiti necessari da parte del concorrente che viene, pertanto, ammesso al prosieguo delle operazioni di gara.

**3) COOPER PUL SCPA:**

Il Seggio procede alla verifica della documentazione e riscontra che è presente:

- la Dichiarazione sostitutiva di partecipazione;
- il Documento Unico Europeo di Gara - DGUE;
- il Documento attestante il versamento del contributo ANAC;
- la Garanzia provvisoria e dell'impegno del fideiussore;
- il Documento attestante l'attribuzione del "PASSOE" da parte del servizio AVCPASS;
- l'Allegato descrittivo al Capitolato Tecnico;
- la dichiarazione di accettazione del Patto d'Integrità;
- il Patto d'Integrità;
- il verbale di sopralluogo;
- la dichiarazione aggiuntiva per la

partecipazione all'Appalto Specifico.

L'operatore non intende ricorrere al subappalto e all'avvalimento.

Il Seggio constata che la documentazione è stata sottoscritta e presentata in conformità a quanto richiesto dal Capitolato d'Oneri.

**Il Presidente ritiene, quindi, idonea tale documentazione e comprovato il possesso dei requisiti necessari da parte del concorrente che viene, pertanto, ammesso al prosieguo delle operazioni di gara.**

#### **4) COOP.GE. SCRL:**

Il Seggio procede alla verifica della documentazione e riscontra che è presente:

- la Dichiarazione sostitutiva di partecipazione;
- il Documento Unico Europeo di Gara - DGUE;
- il Documento attestante il versamento del contributo ANAC;
- la Garanzia provvisoria e dell'impegno del fideiussore;
- il Documento attestante l'attribuzione del "PASSOE" da parte del servizio AVCPASS;



- l'Allegato descrittivo al Capitolato Tecnico;
- la dichiarazione di accettazione del Patto d'Integrità;
- il Patto d'Integrità;
- il verbale di sopralluogo;
- la dichiarazione aggiuntiva per la partecipazione all'Appalto Specifico.

L'operatore non intende ricorrere al subappalto e all'avvalimento.

Il Seggio constata che la documentazione è sottoscritta e presentata in conformità a quanto richiesto dal Capitolato d'Oneri, fatta eccezione per **la garanzia fideiussoria cui non è stata allegata apposita autodichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 76 del D.P.R. n. 445/200 e s.m. e i., con il quale il sottoscrittore dichiarava di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante ovvero apposita autentica notarile.**

Il Presidente, relativamente a tale carenza documentale, ritiene, pertanto, di applicare l'Istituto del Soccorso Istruttorio, disciplinato dall'articolo 83, comma 9, del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., richiamato

dall'art. 8, punto 3, del ridetto Capitolato d'oneri, assegnando il termine di 10 giorni dalla comunicazione della richiesta al concorrente tramite il sistema, nell'apposita sezione denominata "comunicazioni con i fornitori", per la presentazione della documentazione mancante.

Alle ore 13 il Presidente sospende la seduta, che viene rinviata alle ore 10 del giorno 22 novembre per il prosieguo delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa presentata. Dell'inizio della seduta pubblica verrà data comunicazione ai concorrenti tramite il sistema nella suddetta sezione "comunicazioni con i fornitori".

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, è come di seguito sottoscritto.

**Dr.ssa Orietta Bocchio**

---

**Sig.ra Giovanna Borgoglio,**

---

**Sig.ra Adriana Sassi,**

---

**Il segretario verbalizzante:**

**Francesco Pomi**

---

**ORIGINALE FIRMATO AGLI ATTI**