



PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI GARA

SEGGIO DI GARA in data 05/05/2017 (seduta pubblica)

procedura: negoziata articolo 36, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 50 del 2016

criterio: minor prezzo ex art. 95, comma 4, del d.lgs. n. 50 del 2016

per l'esecuzione, sulla base del progetto definitivo-esecutivo, del

**“PROGETTO IDEALITU’ - RISTRUTTURAZIONE LOCALI DI UN FABBRICATO EX
OSPEDALE MILITARE, ALESSANDRIA, SITO NEI GIARDINI PITTALUGA”**

L'anno duemiladiciassette, il giorno 5 del mese di maggio (05/05/2017), alle ore 9,30 in Alessandria, presso la sede municipale, nell'ufficio del Direttore Arch. Pierfranco Robotti – RUP, al piano quarto, alla presenza dei signori:

- Arch. Pierfranco Robotti, direttore della Direzione Politiche Territoriali e Infrastrutture del Comune, Presidente del seggio di gara;
- Arch. Lia Barbesino, Funzionario tecnico del Comune;
- Dott.ssa Barbara Lasagna, funzionario del Comune, verbalizzante;

in seduta pubblica;

premesse:

- che con determinazione n. 3749 del 23/12/2016, è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del minor prezzo ex art. 95, comma 4, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che è stata predisposta apposita lettera di invito, spedita con P.E.C. in data 14/04/2017, contemporaneamente ai seguenti n. 5 operatori economici, prevedendo come termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte la data del 28/04/2017 alle ore 12,00:

1	Fiò s.r.l.	via Risorgimento 42, Romano Canavese (TO)
2	AG Costruzioni s.a.s.	via Cena n 25/66, Torino
3	C.E.V.I.G. s.r.l.	via Busano 37, Rivara (TO)
4	Zambelli s.r.l.	via Cimati 11, Galeata (FC)

5	Bona 1858 s.r.l.	piazza Roma 6, Vercelli
---	------------------	-------------------------

il Presidente del seggio di gara:

- vista la lettera d'invito, della quale cita le condizioni principali e che è disponibile sul tavolo degli incanti ed è data per letta;
- rende noto che entro il termine perentorio citato risulta pervenuto a questa stazione appaltante numero 1 (uno) plico, presentato dal seguente offerente:

<i>n.</i>	<i>Offerente</i>	<i>sede</i>	<i>protocollo</i>	<i>data</i>
1	Fiò s.r.l.	via Risorgimento 42, Romano Canavese (TO)	30834	27/04/2017

il Presidente del seggio di gara:

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità dell' offerente mediante l'esame della integrità del plico pervenuto e della sua corretta e tempestiva presentazione;
- b) provvede a constatare l'integrità del plico e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sul plico, numerando il plico medesimo all'esterno

<i>n.</i>	<i>Offerente</i>	<i>sede</i>
1	Fiò s.r.l.	via Risorgimento 42, Romano Canavese (TO)

- c) provvede all'apertura del plico pervenuto e rileva la presenza:
 - delle dichiarazioni richieste per la partecipazione;
 - della documentazione di rito (garanzia provvisoria di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, attestazione SOA , PASSOE);
 - della busta interna dell'offerta economica di cui constata l'integrità e la regolarità della sigillatura ;
- d) constata e prende atto, previo esame della documentazione e delle dichiarazioni presentate:
 - dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di altri motivi di esclusione previsti dal bando di gara;
 - della misura e della congruità dei requisiti richiesti dal bando di gara;
- e) constata in conformità con quanto previsto dalla disciplina di gara, che è ammesso senza riserve l'offerente;
- f) provvede quindi, senza soluzione di continuità, all'apertura della Busta dell'offerta economica;
- g) constata e fa constatare la regolarità formale dell'offerta economica formulata, della presenza dell'indicazione dei costi di sicurezza aziendali di cui all'articolo 95, comma 10, del decreto legislativo n. 50 del 2016, e delle pertinenti sottoscrizioni dell'offerente;
- h) legge ad alta voce la misura dell' offerta (in lettere) che viene subito annotata per il trasferimento sul

verbale e appone la propria sigla in calce all'offerta, che risulta nella seguente misura:

<i>n.</i>	<i>Offerente</i>	<i>Offerta percentuale</i>
1	Fiò s.r.l.	2,30 %

- i) ne risulta che l'offerta dell'Impresa Fiò s.r.l. allo stato degli atti, con un ribasso del 2,30 % , è ammessa e valida, secondo quanto stabilito al punto 1.5 della lettera d'invito (numero minimo degli offerenti), per cui si propone l'aggiudicazione a favore della stessa, rilevato, *icto oculi*, che la stessa non appare sintomatica di anomalia, in quanto apprezzabilmente rispondente alle aspettative della Stazione appaltante per una regolare esecuzione dei lavori;
- l) si rinvia a successivi atti la pubblicazione sul profilo del committente delle risultanze di cui al presente verbale e, dopo le verifiche di rito, l'eventuale aggiudicazione.

La seduta è chiusa alle ore 10,00.

Letto, confermato e sottoscritto (in originale):

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Arch. Pierfranco Robotti

I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

Arch. Lia Barbesino

Dott.ssa Barbara Lasagna