



CITTA' DI ALESSANDRIA

1808000000 - SETTORE Affari Generali, Economato, Contratti, Politiche Culturali e Sociali
SERVIZIO 1808100000 - SERVIZIO ECONOMATO

N° DETERMINAZIONE
1055
NUMERO PRATICA
70- Pratica N. 18081

OGGETTO: Appalto specifico per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e locali comunali nell'ambito del sistema dinamico di acquisizione della pubblica amministrazione (SDAPA) per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni - determinazione importo contrattuale. CIG. 7235191C7B

ASSUNZIONE DI IMPEGNO

E	S	Importo		Anno/Numero		Sub. Impegno	Bilancio	Note
		±	Euro	Impe.	Acce.			

DIVENUTA ESECUTIVA 26 marzo 2019



CITTA' DI ALESSANDRIA

1808000000 - SETTORE Affari Generali, Economato, Contratti, Politiche Culturali e Sociali
SERVIZIO 1808100000 - SERVIZIO ECONOMATO

Det. n. 1055 / Pratica N. 18081 - 70

Oggetto: Appalto specifico per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e locali comunali nell'ambito del sistema dinamico di acquisizione della pubblica amministrazione (SDAPA) per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni – **determinazione importo contrattuale. CIG. 7235191C7B.**

IL DIRIGENTE

Premesso che, con determinazione dirigenziale del 17 ottobre 2017 n. 3315, è stato indetto, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 55, 58 e 61 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., un Appalto Specifico per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e locali comunali, nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA) per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni, da espletarsi attraverso la piattaforma elettronica Consip - Acquisti in rete della PA, per la durata di 24 mesi, fatta salva la possibilità di rinnovo fino ad un massimo di anni uno (1), nonché di proroga dello stesso fino ad un massimo di ulteriori mesi 6 (sei);

che, il valore complessivo dell'appalto, stimato ai sensi del comma 4, del citato art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., ammonta ad € 1.721.311,48 IVA esclusa, di cui € 7.875,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

che detta procedura doveva esser aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, secondo la ripartizione tra punteggio tecnico ed economico indicata nel Capitolato tecnico dell'Appalto specifico;

Preso Atto che, con determinazione dirigenziale del 18 settembre 2018 n. 2722, il servizio in oggetto è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, alla Ditta Fidente S.p.A. Servizi Ambientali Certificati, Via Lungo Bisagno Istria, 15, 16141 GENOVA, CF/PIVA 00538270109, per un importo biennale pari a € 512.266,48 iva esclusa, € 624.965,11 iva inclusa;

Dato Atto che, con determinazione dirigenziale 5 novembre 2018 n. 3318, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione del servizio in oggetto, per la durata di mesi 24, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna di cui all'art. 4.2 del Capitolato Tecnico istitutivo dello SDAPA, ovvero dal 1 dicembre 2018;

che, con determinazione dirigenziale 20 dicembre 2018 n. 4023, si è proceduto all'impegno a favore della Ditta Fidente S.p.A.. Servizi Ambientali Certificati dell'importo attinente i costi per la sicurezza necessari all'effettuazione delle attività considerate interferenti tra Committente e Impresa Appaltatrice, quantificati in euro 3.913,66 IVA esclusa, euro 4.774,67 IVA inclusa, che non sono contemplati nella dotazione obbligatoria per l'impresa, ma devono esser previsti per far fronte ai rischi scaturiti dalle attività

interferenti e sono quindi da porre a carico del Committente che ha in capo la responsabilità di garantire la cooperazione e il coordinamento;

Considerato che, nel frattempo, è emersa la necessità di modificare e ampliare il servizio di pulizia a fronte:

- della realizzazione di un nuovo bagno per il Servizio Lavoro, Orientamento Professionale nell'immobile di Palazzo Cuttica, Via Gagliaudo 2, inserito nel Gruppo 3, e dell'apertura di due nuovi centri rionali, Centro Famiglie in Via Abba Cornaglia, 29 e Centro Giovani Giardini Pittaluga in Via Cavour;
- della scadenza, alla data del 31 dicembre c.m., dell'affidamento disposto con determinazione dirigenziale n. 3838 del 28/12/2016 a favore de "Il Solco Cooperativa Sociale" del servizio di pulizia, sanificazione e disinfestazione di alcuni locali ed aree del Comune di Alessandria, tra i quali risultavano compresi la Camera mortuaria, l'annesso ripostiglio e i bagni dei mercati rionali siti in Piazza Ceriana (Zona Cristo), Via Borsalino (Zona Centro) e Via della Libertà Spinetta Marengo (Zona Frascchetta);

che, con determinazione dirigenziale 15 gennaio 2019 n. 262, è stata, quindi, approvata, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i. e dell'articolo 8 dell'Allegato descrittivo al Capitolato Tecnico, una modifica del servizio di pulizia degli uffici e locali comunali, con integrazione e variazione delle superfici indicate nelle schede "dettaglio degli immobili" ed assunzione di apposito impegno di spesa per la corresponsione alla Ditta Fidente S.p.A. Servizi Ambientali Certificati della somma mensilmente dovuta (€ 686,92 iva esclusa) per l'espletamento dei nuovi servizi richiesti a far data dal 1 gennaio 2019;

Ritenuto che, per le motivazioni in precedenza esposte, si possa dare atto che:

- l'importo complessivo del servizio aggiudicato a far data dal 1 dicembre 2018 al 30 novembre 2020 è pari a € 512.266,48 iva esclusa, come da Determinazione del 18 settembre 2018 n. 2722;
- l'importo complessivo delle attività affidate a far data dal 1 gennaio 2019 al 30 novembre 2020, è pari a € 15.799,16 iva esclusa, come da Determinazione del 15 gennaio 2019 n. 262;
- l'importo contrattuale complessivo per le attività c.d. "a canone", è pari a € 528.065,64 iva esclusa;
- l'importo degli oneri di sicurezza, a carico del committente, per le attività affidate è pari a € 3.913,66 IVA esclusa, come da Determinazione del 20 dicembre 2018 n. 4023.

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. e i.;
- l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 rubricato "Controllo di regolarità amministrativa contabile";
- l'art. 41 dello Statuto Comunale;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147 bis, 1° comma, del citato D.Lgs. n. 267/2000 e s. m. e i., la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa esplicita con il presente atto mediante il rilascio del previsto parere dirigenziale da parte del Direttore del Settore Affari Generali, Economato, Contratti, Politiche Culturali e Sociali, Dott.ssa Rosella Legnazzi;

In forza del decreto sindacale n. 73 del 21/12/2017;

DETERMINA

sulla base delle considerazioni e per le motivazioni in dettaglio sopra specificate di:

- 1) **DARE ATTO** che:

- l'importo complessivo del servizio aggiudicato a far data dal 1 dicembre 2018 al 30 novembre 2020 è pari a € 512.266,48 iva esclusa, come da Determinazione del 18 settembre 2018 n. 2722;
 - l'importo complessivo delle attività affidate a far data dal 1 gennaio 2019 al 30 novembre 2020, è pari a € 15.799,16 iva esclusa, come da Determinazione del 15 gennaio 2019 n. 262;
 - l'importo contrattuale complessivo per le c.d. attività "a canone", è pari a € 528.065,64 iva esclusa;
 - l'importo degli oneri di sicurezza, a carico del committente, per le attività affidate è pari a € 3.913,66 IVA esclusa, come da Determinazione del 20 dicembre 2018 n. 4023.
- 2) **DARE ATTO** che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente e sulla piattaforma del MIT in ottemperanza agli obblighi di pubblicità previsti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i..

IL DIRIGENTE
(Dott.ssa Rosella Legnazzi)

IL DIRETTORE LEGNAZZI ROSELLA HA APPOSTO LA FIRMA DIGITALE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i. IN DATA 26 marzo 2019

ATTESTAZIONI E VISTI
SOTTOSCRIZIONE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i.

Il Responsabile del 1808000000 - SETTORE AFFARI GENERALI, ECONOMATO, CONTRATTI, POLITICHE CULTURALI E SOCIALI, Dr.ssa Legnazzi Rosella, ha espresso, sulla presente determinazione, visto DI REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE

ALESSANDRIA, li 26 marzo 2019

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Publicata all'albo pretorio on line del Comune con pubblicazione numero 1064 il 26 marzo 2019 e per giorni 15

**IL DIRETTORE
Dott.ssa Rosella Legnazzi**