



CITTA' DI ALESSANDRIA
DIREZIONE POLITICHE TERRITORIALI E INFRASTRUTTURE
(piazza della Libertà n° 1 – 15121 Alessandria – tel. 0131515136 – fax 0131515425)

LAVORI DI DEMOLIZIONE FABBRICATO EX ZERBINO
SITO NEI GIARDINI DELLA STAZIONE DI ALESSANDRIA FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE
ED AL RECUPERO AMBIENTALE DELL'AREA URBANA ANTISTANTE LA STAZIONE FERROVIARIA

PROGETTO ESECUTIVO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N	CODICE REGIONE PIEMONTE 2016	DESCRIZIONE	U.M.	LARGH	LUNGH	PROF		TOTALE	PREZZI UNITARI	IMPORTI	% Manodopera	Importo Manodopera
----------	---	--------------------	-------------	--------------	--------------	-------------	--	---------------	---------------------------	----------------	-------------------------	-------------------------------

1	01.A02.A05.020	Demolizione completa di fabbricati sino al piano di spiccato, valutata a metro cubo vuoto per pieno compreso l'accatastamento entro l'area di cantiere del materiale di spoglio ed il carico ed il trasporto delle macerie alle discariche, esclusi eventuali corrispettivi per diritti di discarica											
		Ex Zerbino											
		porzione principale (fuori terra e per ml. 1.00 sotto il piano di campagna)	mc	20,50	14,50	7,40		2.199,65					
		verande	mc	21,35	3,60	2,90		222,89					
			mc	14,50	4,65	2,90		195,53					
			mc	13,50	4,10	2,90		160,52					
			mc					2.778,59	11,30	31.398,08	39,67%	€	12.455,62
5	PM1	Oneri di discarica											
		volumi derivati dalla demolizione completa di fabbricati											
		demolizione voce 1	t	0,5732	2.778,59	1,00		1.592,58					
			t					1.592,58	6,07	9.666,95	0,00%	€	-
6	01.P03.B00.005	Ghiaia naturale scevra di materie terrose di cava											
		Fornito e trasportato in cantiere	mc	1,00	20,50	14,50	2,10	624,23					
		riempimento piano interrato	mc					624,23	12,34	7.702,94	0,00%	€	-
7	01.P27.E40.010	Terra agraria prelevata da strati superficiali attivi, in tempera, di medio impasto, a struttura glomerulare, con scheletro in quantita' non superiore al 5% e con pH 6-6.5 Contenente sostanza organica non inferiore al 2%											
		Fornita e trasportata in cantiere, computando 10 cm in aggiunta per compensare il livellamento che subirà il terreno	mc	1,00	20,50	14,50	0,50	148,63					
		riempimento piano interrato	mc	1,00	4,00	4,00	0,50	8,00					
		riempimento sopra soletta di copertura del pozzo	mc					156,63	11,83	1.852,87	0,00%	€	-
8	01.P24.A50.005	Nolo di pala meccanica cingolata, compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego											
		spandimento materiale ghiaio terroso	h	2,00	8,00			16,00					
			h					16,00	55,86	893,76	63,73%	€	569,59
9	01.A21.A50.005	Compattazione con rullo pesante o vibrante dello strato di fondazione in misto granulare anidro o altri materiali anidri, secondo i piani stabiliti, mediante cilindratura a strati separati sino al raggiungimento della compattezza giudicata idonea dalla direzione lavori											
		rullatura terra agraria											
		porzione principale (fuori terra e per ml. 1.00 sotto il piano di campagna)	mq	20,50	14,50	1,00		297,25					
		verande	mq	21,35	3,60	1,00		76,86					
			mq	14,50	4,65	1,00		67,43					
			mq	13,50	4,10	1,00		55,35					
		zona pozzo	mq	6,00	6,00	1,00		36,00					
			mq					532,89	1,76	937,88	50,82%	€	476,63

10	01.A01.A10.010	Scavo generale, di sbancamento o splateamento a sezione aperta, in terreni sciolti o compatti, fino a 4 m di profondità, eseguito con mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere											
		scavo per realizzazione platea di copertura pozzo											
			mc	0,50	5,00	5,00				12,50			
			mc							12,50	3,81	47,63	26,92% € 12,82
11	01.A04.H10.005	Casserature per strutture in conglomerato cementizio semplice od armato quali muri di sostegno, muri di controripa e simili, compreso il puntellamento ed il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle pareti a contatto dei getti											
		realizzazione platea di copertura pozzo											
			mq	1,00	4,00	4,00				16,00			
			mq	4,00	4,00	0,15				2,40			
			mq							18,40	31,24	574,82	90,50% € 520,21
12	01.A07.E32.040	Realizzazione di solaio piano in laterocemento gettato in opera con blocchi in laterizio di alleggerimento a norma UNI 9730 1/a, compreso l'impalcato di sostegno provvisorio costituito da tavolato continuo fino ad un'altezza di cm 350 dal piano di appoggi Utilizzando blocchi 1/a UNI 9730-26x38x30, spessore 26+5=31 cm											
		realizzazione platea di copertura pozzo	mq	1,00	4,00	4,00				16,00			
			mq							16,00	90,73	1.451,68	64,97% € 943,16
13	28.A05.D05.005	NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di 40 mm, composto da lamiera preverniciata esterna ed interna e coibentazione di poliuretano espanso autoestinguento, divisioni interne realizzate come le perimetrali, pareti pavimento realizzato con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrofugo di spessore mm 19, piano di calpestio in piastrelle di PVC, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio preverniciato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipánico, impianto elettrico a norma di legge da certificare. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso de											
		Dimensioni esterne massime m 2,40 x 6,40 x 2,45 circa (modello base)											
		Costo primo mese o frazione di mese	cad										
			cad							1,00	368,67	368,67	0,00% € -
14	01.P01.A10.005	Manodopera operaio specializzato											
		Sgombero piano cantinato	ore	1,00	8,00	2,00				16,00			
		Predisposizione del corrugato e del pozzetto per la nuova linea Telecom	ore	1,00	8,00	2,00				16,00			
			ore							32,00	32,18	1.029,76	100,00% € 1.029,76

TOTALE OPERE									55.925,01		16.007,77
											28,62%

Alessandria,

I Progettisti incaricati

Ing. Maurizio Fasciolo
Geom. Stefano Marrali

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Pierfranco Robotti
