



PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI GARA-

SEGGIO DI GARA in data 31/05/2017 (seduta pubblica)

procedura: negoziata articolo 36, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 50 del 2016

criterio: minor prezzo ex art. 95, comma 4, del d.lgs. n. 50 del 2016

per l'esecuzione, sulla base del progetto esecutivo, dell'intervento di

“LAVORI DI DEMOLIZIONE FABBRICATO EX ZERBINO SITO NEI GIARDINI DELLA STAZIONE DI ALESSANDRIA FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE ED AL RECUPERO AMBIENTALE DELL'AREA URBANA ANTISTANTE LA STAZIONE FERROVIARIA”

L'anno duemiladiciassette, addì trentuno del mese di maggio (31/05/2017), alle ore 9,00 in Alessandria, presso la sede municipale, nell'ufficio del Direttore Arch. Pierfranco Robotti – RUP, al piano quarto, alla presenza dei signori:

- Arch. Pierfranco Robotti, direttore della Direzione Politiche Territoriali e Infrastrutture del Comune, Presidente del seggio di gara;
- Ing. Maurizio Fasciolo, funzionario tecnico del Comune;
- Geom. Stefano Marrali, istruttore servizi tecnici del Comune;
- Dott.ssa Barbara Lasagna, funzionario del Comune, verbalizzante;

in seduta pubblica;

premesse:

- che con determinazione a contrattare n. 1482 in data 15/05/2017, è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del minor prezzo ex art. 95, comma 4, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che è stata predisposta apposita lettera di invito, spedita con P.E.C. prot. n. 0036506 in data 16/05/2017, contemporaneamente ai seguenti n. 5 operatori economici, prevedendo come termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte la data del 26/05/2017 alle ore 12,00:

1	Tagliapietra srl	Via A. Malignani 50 Basiliano (UD)
2	Cesag srl	Piazza Terralba 5/b Genova
3	Tecnoedil scarl	Via Vivaro 2 Alba (CN)
4	Sola Marco Bernardo	Via Torino 11 Trisobbio (AL)

5	F.Ili Franchini	Via Covignano 201/a Rimini (RN)
---	-----------------	---------------------------------

il Presidente del seggio di gara:

- vista la lettera d'invito, della quale cita le condizioni principali e che è disponibile sul tavolo degli incanti ed è data per letta;
- rende noto che la ditta Tagliapietra srl ha comunicato con nota prot. 0039007 del 24/05/2017 di non partecipare alla presente gara ed anche la ditta Cesag srl ha comunicato con nota prot. 0038177 del 22/05/2017 di non partecipare alla presente gara;
- rende noto che è pervenuta una offerta da parte della ditta Monaci Demolizioni Speciali srl, con sede in Via Piave 41 Scanzorosciate (BG), con prot. 38899 del 24/05/2017 il cui plico non viene aperto in quanto l'operatore non è stato invitato alla presente procedura negoziata;
- rende noto che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 2 (due) plichi, presentati dai seguenti offerenti invitati:

<i>n.</i>	<i>Offerente</i>	<i>sede</i>	<i>protocollo</i>	<i>data</i>
1	Sola Marco Bernardo	Via Torino 11 Trisobbio (AL)	39724	26/05/2017
2	Tecnoedil scarl	Via Vivaro 2 Alba (CN)	39798	26/05/2017

il Presidente del seggio di gara:

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine cronologico di presentazione, come di seguito riportato:

<i>n.</i>	<i>Offerente</i>	<i>sede</i>
1	Sola Marco Bernardo	Via Torino 11 Trisobbio (AL)
2	Tecnoedil scarl	Via Vivaro 2 Alba (CN)

- c) provvede all'apertura dei plichi pervenuti e rileva la presenza per ciascuno dei due plichi, secondo la numerazione data:
 - delle dichiarazioni richieste per la partecipazione;
 - della documentazione di rito (garanzia provvisoria di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, attestazione SOA, PASSOE);
 - della busta interna dell'offerta economica di cui constata l'integrità e la regolarità della sigillatura;
- d) constata e prende atto, previo esame della documentazione e delle dichiarazioni presentate:
 - dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di

altri motivi di esclusione previsti dal bando di gara;

--- della misura e della congruità dei requisiti richiesti dal bando di gara;

- e) constatata in conformità con quanto previsto dalla disciplina di gara, che sono ammessi senza riserve i 2 (due) offerenti, individuati nella tabella di cui sopra, con i numeri 1 e 2;
- f) provvede quindi, senza soluzione di continuità, all'apertura delle Buste dell'offerta economica, nella medesima sequenza della numerazione iniziale;
- g) constatata e fa constatare la regolarità formale dell'offerta economica formulata, della presenza dell'indicazione dei costi di sicurezza aziendali di cui all'articolo 95, comma 10, del decreto legislativo n. 50 del 2016, e delle pertinenti sottoscrizioni dell'offerente;
- h) legge ad alta voce la misura delle offerte che viene subito annotata per il trasferimento sul verbale e appone la propria sigla in calce a ciascuna delle stesse offerte, che risultano nella seguente misura:

<i>n.</i>	<i>Offerente</i>	<i>Offerta con ribasso percentuale sull'importo lavori a base di gara del</i>
1	Sola Marco Bernardo	5,70%
2	Tecnoedil scarl	4,85%

- i) ne risulta che la migliore offerta, allo stato degli atti, risulta quella dell'offerente n. 1, impresa Sola Marco Bernardo con un ribasso del 5,70 % , per cui si propone l'aggiudicazione a favore della stessa, rilevato, *icto oculi*, che la stessa non appare sintomatica di anomalia, in quanto apprezzabilmente rispondente alle aspettative della Stazione appaltante per una regolare esecuzione dei lavori;
- l) si rinvia a successivi atti la pubblicazione sul profilo del committente delle risultanze di cui al presente verbale e, dopo le verifiche di rito, l'eventuale aggiudicazione.

La seduta è chiusa alle ore 10.

Letto, confermato e sottoscritto (in originale) :

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Arch. Pierfranco Robotti

I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

Ing. Maurizio Fasciolo

Geom. Stefano Marrali

Dott.ssa Barbara Lasagna (verbalizzante)