

Con il presente avviso si rende noto che il Comune di Alessandria, con determinazione dirigenziale n. 2273 del 11 luglio 2017, ha indetto una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici", come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, pubblicato nella GU n.103 del 5 maggio 2017, per la concessione a titolo oneroso del servizio di somministrazione di bevande calde, fredde e alimenti preconfezionati, da effettuarsi mediante distributori automatici all'interno di appositi spazi nelle varie sedi del Comune di Alessandria.

Tale avviso è finalizzato ad acquisire espressa manifestazione d'interesse, da parte degli operatori economici, ad essere invitati alla procedura selettiva avviata.

Allo scopo di consentire la presentazione di apposita manifestazione di interesse, si forniscono le seguenti informazioni:

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Alessandria – Direzione Economato, Gare e Acquisti
Servizio Gare e Approvvigionamenti di Beni e Servizi
Piazza della Libertà n. 1
15121 – Alessandria
Tel. 0131/213219 – 213220
Fax 0131/213230
P.IVA. n. 00429440068
PEC: comunedialessandria@legalmail.it.

2. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Fornitura, installazione e gestione di distributori automatici, per un totale di n. 16 unità, nei termini e modalità dettagliatamente riportate nel Capitolato Speciale, costituente parte integrante e sostanziale del presente avviso. Nomenclatura CPV: 42933300-8.

3. LUOGO DI ESECUZIONE

Edifici del Comune di Alessandria, in dettaglio elencati nel Capitolato Speciale.

4. DURATA

La concessione avrà la durata di 36 mesi.

L'Amministrazione si riserva l'opzione di prorogare la durata dello stesso fino ad un massimo di ulteriori mesi 6 (sei), agli stessi patti, prezzi e condizioni.

5. VALORE DELLA CONCESSIONE E IMPORTO A BASE D'ASTA

Sulla base del valore del servizio già affidato negli anni pregressi l'ammontare complessivo della concessione per il triennio, ai sensi dell'art. 35, comma 4, D.Lgs. n. 50/2016, è stato stimato in € **174.000,00**, IVA esclusa, ed è stato calcolato:

- sul fatturato generato dalla gestione del servizio (fatturato annuo stimato € **42.000,00**);
- sul canone dovuto dal concessionario all'Amministrazione per l'utilizzo degli spazi concessi e l'installazione di n. 16 distributori automatici (canone annuo € **16.000,00**).

Vista la possibilità di proroga del servizio, l'importo complessivo è di €**203.000,00** IVA esclusa.

I costi per la sicurezza sono valutati in € **0,00**, in quanto non sono previsti rischi interferenziali di cui all'art. 26, comma 3, del D. Lgs. 81/2008.

A base d'asta è posto l'elenco prezzi dei prodotti che saranno erogati dal concessionario, di cui all'allegato A, sui quali l'offerente dovrà presentare apposito ribasso sotto forma di sconto unico percentuale.

6. ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO

Si rinvia al Capitolato Speciale ed al Disciplinare.

7. REQUISITI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Possono presentare la propria manifestazione d'interesse le Ditte di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, solo se attestano, mediante apposita dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, di essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. **Requisiti di ordine generale:** insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del suddetto D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
2. **Requisiti d'idoneità professionale:**
 - a. iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria e Artigianato (C.C.I.A.A.) della Provincia in cui ha sede l'impresa per attività corrispondente all'oggetto della concessione. In caso di cooperativa o consorzio di cooperative, essere iscritti nell'apposito Albo istituito presso il Ministero dello Sviluppo Economico. In caso di soggetto non tenuto all'obbligo d'iscrizione alla C.C.I.A.A., dichiarazione resa in conformità alle disposizioni del D.P.R. n. 445/2000 e s. m. e i. dell'insussistenza di tale obbligo;
 - b. possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2008, in corso di validità, per il servizio oggetto della procedura, rilasciata da organismi accreditati;
 - c. possesso della certificazione HACCP (Hazard Analysis Critical Control Point) in corso di validità, per il controllo della produzione degli alimenti che ha come scopo la garanzia della sicurezza igienica e quindi della commestibilità di un alimento;
3. **Requisiti di capacità economico-finanziaria:** solidità economica e finanziaria dell'Impresa Al fine della comprova, dopo il ricevimento di apposita lettera invito dell'Amministrazione, in sede di presentazione dell'Offerta, dovrà esser prodotta una dichiarazione rilasciata in originale o copia conforme all'originale da n. 1 Istituto Bancario, che attesta la solidità economica e finanziaria e un estratto dell'ultimo Bilancio chiuso ed approvato da cui si evince il fatturato globale d'impresa;
4. **Requisiti di capacità tecnica:** **aver prestato il servizio oggetto della presente procedura, senza essere incorso in contestazioni per gravi inadempienze, negli anni 2014-2015-2016, a favore di almeno n° 2 (due) destinatari pubblici/privati, con un fatturato per committente, per il triennio, pari a € 126.000,00.** Al fine della comprova, dopo il ricevimento di apposita lettera invito dell'Amministrazione, in sede di presentazione dell'Offerta, dovrà essere prodotto un elenco recante le esperienze vantate, il nominativo e recapito telefonico, fax, e-mail del referente dell'ente/privato presso cui è stato svolto il servizio, la data di inizio e fine del servizio stesso e importo del fatturato conseguito, nonché un estratto dei tre Bilanci chiusi ed approvati da cui si evince il fatturato relativo ai servizi oggetto della procedura;

Sono ammessi raggruppamenti temporanei d'impresa o i consorzi. Nel caso in cui si presentino Rti, in analogia alla vigente normativa, i concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo dovranno eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento da indicare poi obbligatoriamente in sede di presentazione dell'offerta.

Resta inteso che il raggruppamento temporaneo dovrà assicurare la qualificazione ossia il possesso dei requisiti di cui al presente punto nei seguenti modi:

- ✓ Requisiti di cui ai punti 1) e 2) da tutti i soggetti raggruppati/consorzianti o raggruppandi/consorzianti;
- ✓ Requisiti di cui ai punti 3) e 4): dai soggetti raggruppati in misura almeno pari alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Per raggruppamento di tipo verticale s'intende un raggruppamento di concorrenti in cui il mandatario esegue le prestazioni di servizi o di forniture- indicati come principali anche in termini economici, i mandanti quelle indicate come secondarie. Nel caso di specie, nessuna prestazione viene qualificata come principale: di conseguenza, sono attivabili solo Rti orizzontali.

Per raggruppamento orizzontale s'intende quello in cui gli operatori economici eseguono il medesimo tipo di prestazione.

L'offerta dei concorrenti raggruppati o dei consorzianti determina la loro responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante, nonché nei confronti del subappaltatore e dei fornitori.

8. AVVALIMENTO

Il concorrente, singolo, consorziato o raggruppato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e capacità tecnica, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, ai sensi e secondo le modalità e condizioni di cui all'articolo 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i..

Il concorrente che intenda far ricorso all'avvalimento dovrà produrre in sede di presentazione dell'Offerta gli specifici documenti richiesti. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido delle obbligazioni assunte con la stipula del contratto.

9. SOPRALLUOGO

I soggetti che intendono partecipare alla procedura, previo accordo con un referente della direzione economato, gare e acquisti, potranno effettuare un sopralluogo degli spazi e sedi ove saranno installati i distributori automatici di cui all'art. 3 del Capitolato.

Il sopralluogo dovrà esser effettuato entro il 25 luglio 2017.

10. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione d'interesse dovrà esser presentata mediante sottoscrizione della "Manifestazione d'Interesse", scaricabile dal sito internet dell'Ente (URL: www.comune.alessandria.it nella sezione Amministrazione Trasparente, Bandi di gare e contratti, Gare d'appalto: procedure aperte, ristrette e negoziate).

L'istanza, in carta libera, compilata in ogni sua parte e firmata dal legale rappresentante, riportare sul frontespizio la seguente dicitura: **"Manifestazione d'Interesse alla partecipazione alla procedura negoziata indetta per la concessione a titolo oneroso del servizio di somministrazione di bevande calde, fredde e alimenti preconfezionati, da effettuarsi mediante distributori automatici all'interno di appositi spazi nelle varie sedi del Comune di Alessandria – SCADENZA MANIFESTAZIONE 31/07/2017 ORE 12.00. CIG 713997803E "**, dovrà esser presentata e fatta pervenire inderogabilmente entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 31 luglio 2017, con una delle seguenti modalità:

- a) in busta sigillata, con raccomandata postale o spedita a mezzo di corriere o spedizioniere espresso al seguente indirizzo: Comune di Alessandria – Direzione Economato, Gare e Acquisti – Piazza della Libertà n. 1 – 15121 Alessandria;
- b) in busta sigillata, a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Alessandria, sito al piano terra del Palazzo Comunale di Piazza della Libertà n. 1 – Alessandria.;
- c) a mezzo posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: comunedialessandria@legal.it.

Per le istanze trasmesse con le modalità di cui ai punti a) e b), si precisa che l'Ufficio Protocollo è aperto al pubblico dal lunedì al venerdì solo al mattino dalle ore 8.30 alle ore 12.00 e al giovedì anche al pomeriggio dalle ore 14.30 alle ore 17.00.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune con l'attestazione del giorno di arrivo.

L'istanza deve essere datata e sottoscritta con firma leggibile per esteso da un soggetto legittimato ad impegnare la società (amministratore munito del potere di legale rappresentanza, se trattasi di società di capitali, società cooperative o consorzi, in caso di RTI costituito dal rappresentante/procuratore del rappresentante dell'Impresa mandataria/capofila, in caso di Consorzio ordinario costituito, dal rappresentante/procuratore del rappresentante del Consorzio stesso, in caso di RTI o Consorzio ordinario costituendo, dai rappresentanti/procuratori dei rappresentanti di tutte le Imprese raggruppande/consorziane).

L'istanza dovrà essere accompagnata dalla copia di un documento di identità valido del sottoscrittore. Nel caso in cui la manifestazione d'interesse sia sottoscritta da un procuratore i relativi poteri vanno comprovati da procura in originale o copia conforme all'originale, salvo che non risultino da visura della C.C.I.A.A..

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura d'invito, le manifestazioni d'interesse pervenute dopo la scadenza prefissata o con modalità diverse da quelle sopra indicate, così come le candidature prive di sottoscrizione o della documentazione richiesta.

11. NUMERO MINIMO DEGLI OPERATORI CHE SARANNO INVITATI

5, se presenti.

12. MODALITA' DI SELEZIONE

Dopo la scadenza del termine di presentazione delle manifestazioni d'interesse, l'Amministrazione Comunale, effettuerà l'esame delle istanze pervenute.

Verranno selezionati gli operatori economici che dichiarino il possesso di tutti i requisiti di cui al precedente punto 7 e che abbiano rispettato le prescrizioni del presente avviso.

Gli operatori economici saranno, quindi, invitati a presentare le proprie offerte economiche nel rispetto delle modalità e dei termini fissati dall'Ente nel Disciplinare e nel facsimile di lettera invito.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione d'interesse l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di trattare direttamente con l'unico operatore economico interessato.

13. DOCUMENTAZIONE

Il presente avviso, il Capitolato Speciale, il Disciplinare e il facsimile di lettera invito e i vari allegati saranno pubblicati all'Albo Pretorio on-line del Comune di Alessandria e sul sito internet dell'Ente dal 14 luglio al 31 luglio 2017 (URL: www.comune.alessandria.it, nella sezione Amministrazione Trasparente, Bandi di gare e contratti, Gare d'appalto: procedure aperte, ristrette e negoziate).

La partecipazione alla procedura presuppone la perfetta conoscenza e l'accettazione della documentazione nonché delle norme di legge e regolamenti in materia.

Al fine di una corretta presentazione delle domande, s'invitano le ditte a verificare di essere in possesso di tutta la documentazione, a prenderne attenta visione e a utilizzare i facsimili predisposti dalla stazione appaltante.

14. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO – RUP

Dott.ssa Orietta Bocchio in qualità di Direttore della Direzione Economato, Gare e Acquisti tel. 0131/515262, fax 0131/213230, e.mail orietta.bocchio@comune.alessandria.it – PEC: comunedialessandria@legalmail.it.

15. RICHIESTE DI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni o chiarimenti sulla procedura potranno essere inviate al Responsabile del Procedimento al seguente recapito di posta elettronica comunedialessandria@legalmail.it, specificando l'oggetto della procedura stessa.

Le richieste devono pervenire esclusivamente entro le ore 12.00 del 27 luglio 2017.

I quesiti, in forma anonima, e le relative risposte, nonché le eventuali informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate sul sito internet dell'Amministrazione URL: www.comune.alessandria.it, nella sezione Amministrazione Trasparente, Bandi di gare e contratti, Gare d'appalto: procedure aperte, ristrette e negoziate.

Gli interessati sono pertanto tenuti a consultare il sito fino alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Le risposte alle domande di chiarimenti e/o quesiti andranno ad integrare a tutti gli effetti la lex di gara.

16. INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI

Per l'espletamento del servizio l'Amministrazione non sosterrà alcun costo ed il concessionario remunererà la propria attività d'impresa attraverso il prezzo pagato dall'utenza, assumendo il relativo rischio economico. La remunerazione del concessionario dipenderà quindi dal tasso di fruizione del servizio da parte degli utenti. I rischi imprenditoriali economici e gestionali dell'affidamento rimangono a totale carico del concessionario che provvederà a gestire le attività affidategli mediante propri capitali e l'organizzazione dei mezzi necessari nei quali si intendono ricomprese apparecchiature e attrezzature.

Si precisa altresì che:

- l'appalto è finanziato con i fondi propri dell'Ente;
- **per maggiori e più dettagliate informazioni in riferimento a quanto sopra indicato si rinvia al Capitolato Speciale, al Disciplinare e relativi allegati ed al facsimile di lettera invito;**
- l'avviso e l'elenco conseguente degli operatori economici e la successiva procedura è valida solo ed esclusivamente per l'aggiudicazione del servizio in oggetto;
- **trattandosi di una ricerca di mercato finalizzata ad individuare i soggetti interessati a contrattare con l'Amministrazione, NON OCCORRE, IN QUESTA FASE, PRESENTARE OFFERTE, ma solo la manifestazione di interesse;**
- il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'Amministrazione procedente;
- resta inteso che la manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio che verranno accertati dall'Amministrazione in occasione del successivo procedimento, secondo le modalità prescritte nel Disciplinare;
- per quanto non previsto nel presente avviso trovano applicazione le norme del codice dei contratti e le altre norme nazionali e regionali vigenti in materia;

- è facoltà dell'Amministrazione Comunale dare corso alla successiva fase della procedura, sospenderla, rinviarla o revocarla in qualsiasi momento, senza che questa possa determinare alcuna aspettativa o diritto da parte dei candidati presentatori.

17. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Gli interessati, con la presentazione della manifestazione d'interesse, acconsentono al trattamento dei propri dati personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s. m. e i., per tutte le fasi procedurali.

Ai sensi del medesimo decreto, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato alla liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei partecipanti alla presente ricerca di mercato e della loro riservatezza. I dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi vengono resi.

Alessandria, li 14 luglio 2017

IL DIRETTORE

(Dott.ssa Orietta Bocchio)

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005