



COMUNE DI ALESSANDRIA
PIANO DIRETTIVO COMUNICAZIONE CHIOTTOZZO PARTE SETTENTRIONALE EST
TABELLA QUANTITATIVE GENERALI

DESCRIZIONE	mq	PEC CHIOZZO (Area ed. in %)	RESIDUANTE (Impegnato)	PEC COD. EST (Impegnato)	PEC COD. EST (Impegnato)	RESIDUANTE
Superficie urbanizzabile	722.874,00	308.303,00	402.571,00	388.333,00	281.133,00	211.802,00
Superficie urbanizzabile non residenziale	47.492,00	19.181,00	28.311,00	27.300,00	21.131,00	16.350,00
Superficie urbanizzabile residenziale	675.382,00	289.122,00	374.260,00	361.033,00	260.002,00	195.452,00
Superficie urbanizzabile non residenziale non residenziale	25.290,00	10.000,00	15.290,00	14.000,00	11.000,00	8.000,00
Superficie urbanizzabile residenziale non residenziale	649.992,00	279.122,00	370.870,00	347.033,00	249.002,00	187.452,00
Area pianificabile da costruire (limiti di edificabilità)	722.874,00	308.303,00	402.571,00	388.333,00	281.133,00	211.802,00
Superficie urbanizzabile (limiti di edificabilità)	722.874,00	308.303,00	402.571,00	388.333,00	281.133,00	211.802,00
Superficie urbanizzabile (limiti di edificabilità) non residenziale	47.492,00	19.181,00	28.311,00	27.300,00	21.131,00	16.350,00
Superficie urbanizzabile (limiti di edificabilità) residenziale	675.382,00	289.122,00	374.260,00	361.033,00	260.002,00	195.452,00
Superficie urbanizzabile (limiti di edificabilità) non residenziale non residenziale	25.290,00	10.000,00	15.290,00	14.000,00	11.000,00	8.000,00
Superficie urbanizzabile (limiti di edificabilità) residenziale non residenziale	649.992,00	279.122,00	370.870,00	347.033,00	249.002,00	187.452,00
Volume edificabile massimo	425.723,40	178.161,20	247.562,20	238.666,60	182.666,60	141.166,60
Volume edificabile massimo non residenziale	80.000,00	32.000,00	48.000,00	46.000,00	36.000,00	28.000,00
Volume edificabile massimo residenziale	345.723,40	146.161,20	199.562,20	192.666,60	146.666,60	113.166,60
Volume edificabile massimo non residenziale non residenziale	22.000,00	8.800,00	13.200,00	12.600,00	9.800,00	7.600,00
Volume edificabile massimo residenziale non residenziale	323.723,40	137.361,20	186.362,20	180.066,60	136.866,60	105.566,60

P.E.C. CHIOTTOZZO PARTE MERIDIONALE

P.E.C. CHIOTTOZZO PARTE SETTENTRIONALE OVEST

AREA A SERVIZI IN CESSIONE

COLLEGAMENTO S.S. N°10

102.5 TANGENZIALE SUD-EST 103.0

COMUNE DI ALESSANDRIA
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

TITOLO DEL PIANO:
MODIFICA PEG CHIOTTOZZO EUROPA 1 PARTE SETTENTRIONALE EST

PROGETTISTI:
Dott. Agostino Sergio CAMILLI
Urbanista iscritto all'Ordine di Alessandria n° 1971 - ALESSANDRIA
Dott. Elisabetta CAMILLI
Urbanista iscritta all'Ordine di Alessandria n° 1972 - ALESSANDRIA

PRODOTTORE:
ALESSANDRIA 2000 S.r.l.
Via Montevideo, 8 - 12100 ALESSANDRIA
Tel. 0122/429911 - Fax 0122/429912

PROGETTO:
P.E.C. CHIOTTOZZO PARTE SETTENTRIONALE OVEST
2012/2016

PLANNOMETRIA GENERALE

TRACCIATO: 04_MOD Scala: 1:1000 Data: 20/12/2016

- LEGENDA**
- VERDE PRIVATO Mt. 5 NTA modifica PEC
 - AREA A SERVIZI
 - IDENTIFICAZIONE CONFINI P.E.C. CHIOTTOZZO
 - PARTE SETTENTRIONALE EST
 - BANDO PERIFERIE D.P.C.M. 25.05.16