



CITTA' DI ALESSANDRIA

1607000000 - Direzione Economato, Gare e Acquisti
SERVIZIO 1607020000 - SERVIZIO APPROVVIGIONAMENTI DI BENI E SERVIZI

N° DETERMINAZIONE
3691
NUMERO PRATICA
219- Pratica N. 16070

OGGETTO: interventi urgenti ed indifferibili di pulizia straordinaria in locali di scuole ed edifici comunali. Integrazione determinazione dirigenziale n. 2711/169 del 17/08/2017. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 alla F.T.M. Cooperativa Sociale a R.L. di Novi Ligure (AL). Importo complessivo euro 4.636,00 (oneri fiscali inclusi). CIG n. Z1D209B286.

ASSUNZIONE DI IMPEGNO

E	S	Cap.	Importo		Anno/Numero		Sub. Impegno	Bilancio	Note
			±	Euro	Impe.	Acce.			
	S	101030334	-	4.636,00	2017	2309		2017	

DIVENUTA ESECUTIVA 15 novembre 2017



CITTA' DI ALESSANDRIA

1607000000 - Direzione Economato, Gare e Acquisti
SERVIZIO 1607020000 - SERVIZIO APPROVVIGIONAMENTI DI BENI E SERVIZI

Det. n. 3691 / Pratica N. 16070 - 219

Oggetto: interventi urgenti ed indifferibili di pulizia straordinaria in locali di scuole ed edifici comunali. Integrazione determinazione dirigenziale n. 2711/169 del 17/08/2017. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 alla F.T.M. Cooperativa Sociale a R.L. di Novi Ligure (AL). Importo complessivo euro 4.636,00 (oneri fiscali inclusi). CIG n. Z1D209B286.

IL DIRETTORE

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 2711/169 in data 17/08/2017 è stato affidato alla F.T.M. Cooperativa Sociale a R.L. di Novi Ligure (AL), per la spesa complessiva di euro 8.759,60 (oneri fiscali inclusi), l'incarico per gli interventi di pulizia straordinaria di fine cantiere da eseguirsi a seguito lavori edili, manutentivi e di tinteggiatura nei locali di scuole ed edifici comunali, come da elenco dettagliato di tutte le strutture interessate, redatto e trasmesso dal Servizio Manutenzione Immobili e Impianti della Direzione Politiche Territoriali e Infrastrutture, per un totale complessivo di circa 4250 mq;

Considerato che gli interventi di cui sopra hanno riguardato la pulizia completa di tutti i locali interessati, comprese le operazioni di lavaggio accurato dei pavimenti, della sgrassatura ed igienizzazione dei bagni, della pulizia delle superfici vetrate, finestre e porte-finestre;

Preso atto che gli stessi sono stati eseguiti in tempi brevi, al fine di rendere i locali scolastici e gli edifici agibili e disponibili per le loro attività;

Rilevato che durante l'esecuzione dei lavori in alcuni ambienti scolastici, dei plessi inseriti nell'elenco sopra citato, è emersa la necessità di effettuare interventi su superfici più estese rispetto a quelle preventivamente stimate;

Considerato che in merito la Ditta incaricata, per tali ulteriori lavori aggiuntivi ha richiesto una spesa integrativa pari a euro 1.400,00 (oneri fiscali esclusi), euro 1.708,00 (oneri fiscali inclusi);

Preso atto inoltre che con e-mail trasmessa dal Servizio Manutenzione Immobili e Impianti della Direzione Politiche Territoriali e Infrastrutture sono state segnalate le pessime condizioni igieniche nelle quali si trovano gli ascensori in dotazione alla Scuola Elementare di San Michele e al Palazzo Comunale lato via San Giacomo della Vittoria, per la presenza di un abbondante strato di guano di piccioni sui tetti cabina e richiesto con urgenza un intervento di pulizia mirato per la rimozione di tutto il guano presente e conseguente trattamento di disinfestazione con prodotti specifici;

Preso atto altresì che l'ascensore della Scuola Elementare di San Michele è stato dichiarato inagibile per la presenza anche di piccioni morti sul tetto cabina;

Tenuto conto che il non funzionamento comporta gravi disagi per il regolare svolgimento delle quotidiane attività nell'ambito del plesso scolastico;

Interpellata in merito la F.T.M. Cooperativa Sociale a R.L., la stessa a seguito verifiche effettuate in loco da parte del proprio personale tecnico, si è dichiarata disponibile ad eseguire le prestazioni richieste con tempestività;

Dato atto che per quanto sopra ha redatto e trasmesso i relativi preventivi di spesa, specificando in dettaglio tutte le singole operazioni occorrenti e precisamente:

- Offerta n. 85 in data 30/10/2017 per gli interventi da eseguirsi sull'ascensore della Scuola Elementare di San Michele (AL) comprendenti la disinfestazione da guano con apposito prodotto specifico, la pulizia accurata di tutto il tetto cabina con rimozione del guano, la pulizia accurata della fossa ascensore con rimozione del guano e dei piccioni morti, il trattamento di disinfezione di tutte le aree trattate con apposito prodotto Germe inodore, l'otturazione di foro di passaggio piccioni cm. 100x100 sopra locale ascensore con apposita rete antipiccione certificata, prezzo a corpo proposto di euro 600,00 (oneri fiscali esclusi);
- Offerta n. 86 in data 30/10/2017 per gli interventi da eseguirsi sull'ascensore di Palazzo Comunale lato via San Giacomo della Vittoria, comprendenti la disinfestazione di tutti i corridoi del sottotetto con apposito prodotto specifico, la pulizia con asportazione di tutto il guano esistente nei corridoi ml. 20x1 circa, la disinfezione a finire di tutte le aree trattate con prodotto Germe inodore, la chiusura ermetica a mezzo di mq. 50 di rete da cm. 5x5 antipiccione su tutto l'attraversamento dei passaggi al locale ascensore nella sua ampiezza e l'ulteriore chiusura di alcuni fori a soffitto con apposita rete antivolatili, prezzo a corpo proposto di euro 1.800,00 (oneri fiscali esclusi);

Visto in proposito l'art. 163, comma 2 e 6 del D.Lgs. n. 50/2016 "Procedure di somma urgenza e di protezione civile";

Dato atto che, al fine di prevenire qualsiasi inconveniente igienico sanitario e/o la trasmissione di agenti patogeni che i volatili infestanti possono determinare, si ritiene di poter procedere mediante affidamento diretto a norma del vigente D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, art. 36 comma 2, lettera a) a favore della F.T.M. Cooperativa Sociale a R.L. Viale dell'Industria n. 18 - 15067 Novi Ligure (AL) P.IVA n. 02420800068, per le attività di rimozione, pulizia e disinfestazione descritte ai precedenti punti elenco, da eseguirsi sugli ascensori sopra citati, per la spesa complessiva di euro 2.928,00 (oneri fiscali inclusi);

Rilevato pertanto di dover provvedere a reperire la disponibilità per poter finanziare la spesa complessiva di euro 4.636,00 (oneri fiscali inclusi) derivante dalle seguenti prestazioni:

- pulizia straordinaria di fine cantiere già eseguita per i lavori aggiuntivi richiesti in alcuni ambienti presenti nelle scuole, quantificati in euro 1.708,00 (oneri fiscali inclusi);
- pulizia straordinaria per rimozione guano di piccioni, operazioni di disinfestazione da eseguirsi sul tetto cabina e chiusura dei fori di passaggio con apposita rete protettiva sia per l'ascensore in dotazione alla Scuola Elementare di San Michele, sia per quello installato a Palazzo Comunale, per l'importo complessivo di euro 2.928,00 (oneri fiscali inclusi);

Tenuto conto di quanto sopra, si ritiene di dover integrare l'impegno di spesa precedentemente assunto con la determinazione dirigenziale n. 2711/169 del 17/08/2017, citata in premessa, finanziando la somma di euro 4.636,00 (oneri fiscali inclusi), quale importo complessivo derivante dalla pulizia straordinaria di fine cantiere già eseguita per i lavori aggiuntivi richiesti in alcuni ambienti dei locali scolastici e per

gli interventi ancora da eseguirsi sugli ascensori in dotazione alla Scuola Elementare di San Michele e al Palazzo Comunale, sul capitolo di spesa del Bilancio di previsione 2018-2019 n. 101030334 "Altre spese per servizi", codice piano dei conti integrato U.1.03.02.99.999;

Verificato che:

- la Cooperativa Sociale ha presentato apposita autocertificazione di assenza della cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, Nuovo Codice dei Contratti Pubblici;
- la sopra citata Cooperativa Sociale risulta in regola con l'assolvimento degli obblighi di versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali stabiliti dalle vigenti disposizioni in materia;
- è stato assunto il Codice Identificativo del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG) attribuito dall'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici – CIG n. Z1D209B286;

Verificato, alla luce di quanto esposto, infine che, ai sensi della Determinazione 5 marzo 2008 n. 3, dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (AVCP) e dell'art. 26, comma 3 bis del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. (Attuazione dell'art. 1 della L. 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) laddove si verifichi la compresenza di operatori della Cooperativa affidataria con i dipendenti comunali o di dipendenti statali, si provvederà a valutare i rischi di interferenza;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 – Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. n. 50/2016 (G.U. n. 103 del 5/05/2017);
- il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81, ed in particolare l'articolo 26, comma 3 bis;
- l'art. 3, comma 8, della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m. e i., in base al quale le parti contraenti assumeranno gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dal contratto;
- il D.Lgs. n. 118/2011 che al Titolo I disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. n. 196/2009 per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- il D.Lgs. n. 126/2014 – disposizioni integrative e correttive del D.lgs. n. 118/2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 42/2009;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 156/357/514, in data 22.12.2014, ad oggetto "D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. Approvazione del nuovo Regolamento di Contabilità della Città di Alessandria", e in particolare l'articolo 32;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 30/03/2017 avente ad oggetto: "Art. 174 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. Approvazione del Bilancio di previsione 2017-2019 e relativi allegati";
- l'art. 41 dello Statuto Comunale;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147 bis, 1° comma, del citato D.Lgs. n. 267/2000 e s. m. e i.:

- la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa esplicitata con il presente atto mediante il rilascio del previsto parere dirigenziale da parte del Direttore della Direzione Economato, Gare e Acquisti, Dott.ssa Orietta Bocchio;
- la regolarità contabile del presente atto, mediante il rilascio del previsto parere dirigenziale da parte del Direttore della Direzione Risorse Umane e Finanziarie Dott. Antonello Paolo Zaccone;

In forza del decreto sindacale n. 8 del 01/02/2016;

D E T E R M I N A

Sulla base delle considerazioni e per le motivazioni in dettaglio sopra specificate:

1. Di approvare i preventivi-offerta presentati dalla F.T.M. Cooperativa Sociale a R.L. Viale dell'Industria n. 18 – 15067 Novi Ligure (AL) P.IVA. n. 02420800068, per gli interventi di pulizia straordinaria da eseguirsi per la rimozione di guano di piccioni, operazioni di disinfestazione sui tetti cabina e chiusura dei fori di passaggio con posizionamento di apposita rete protettiva, sugli ascensori in dotazione alla Scuola Elementare di San Michele e al Palazzo Comunale, per l'importo complessivo di euro 2.400,00 (oneri fiscali esclusi);
2. Di affidare, a norma dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, a favore della stessa Cooperativa Sociale, le prestazioni di cui al precedente punto 1., per la spesa complessiva di euro 2.928,00 (oneri fiscali inclusi);
3. Di prendere atto che sono stati regolarmente eseguiti gli interventi di pulizia straordinaria di fine cantiere per i lavori aggiuntivi richiesti in alcuni ambienti dei locali di scuole, conseguenti a lavori edili, manutentivi e di tinteggiatura, quantificati in euro 1.400,00 (oneri fiscali esclusi), pari a euro 1.708,00 (oneri fiscali inclusi);
4. Di prendere atto che per quanto prima determinato, sarà stipulato con la Cooperativa affidataria, il relativo contratto mediante corrispondenza;
5. Di integrare l'impegno di spesa precedentemente assunto con la determinazione dirigenziale n. 2711/169 del 17/08/2017, citata in premessa, finanziando la somma complessiva di euro 4.636,00 (oneri fiscali inclusi) derivante per le prestazioni da eseguire, pari a euro 2.928,00 (oneri fiscali inclusi) e per quelle già effettuate sopra elencate pari a euro 1.708,00 (oneri fiscali inclusi);
6. Di dare atto che la Ditta affidataria dovrà fatturare le competenze spettanti al Comune di Alessandria, Direzione Economato, Gare e Acquisti, Piazza della Libertà, 1, 15121 ALESSANDRIA, codice univoco: RGJI5W, indirizzo PEC comunedialessandria@legalmail.it;
7. Di dare atto che il corrispettivo sarà pagato dall'Amministrazione dietro emissione di regolare fattura da parte dell'Impresa aggiudicataria, nel rispetto dell'art. 1 c. 629 della L. 190/2014 – attuativo della disciplina "Split Payment", previa liquidazione da parte della Direzione Economato, Gare e Acquisti;
8. Di trasmettere il presente provvedimento, esecutivo e dei dati relativi ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente, in ossequio al principio di trasparenza previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i;

9. Di impegnare la spesa necessaria, quantificata in euro 4.636,00=(oneri fiscali inclusi) sul capitolo 101030334 "Altre spese per servizi" che trova sufficiente disponibilità, codice piano dei conti finanziario U.1.03.02.99.999 del Bilancio di previsione 2017-2019.

IL DIRETTORE
(Dott.ssa Orietta Bocchio)

IL DIRETTORE BOCCHIO ORIETTA HA APPOSTO LA FIRMA DIGITALE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i. IN DATA 06 novembre 2017

ATTESTAZIONI E VISTI
SOTTOSCRIZIONE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i.

Il Responsabile del 1607000000 - DIREZIONE ECONOMATO, GARE E ACQUISTI, Dott.ssa Bocchio Orietta, ha espresso, sulla presente determinazione, visto DI REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE

ALESSANDRIA, li 06 novembre 2017

Il Responsabile del 00A) 1606100100 - UFFICIO GESTIONE DELLE USCITE E DEGLI IMPEGNI, Cristina PALMERI, ha espresso, sulla presente determinazione, visto CERTIFICAZIONE IMPEGNO FAVOREVOLE

ALESSANDRIA, li 15 novembre 2017

Il Responsabile del 00A) 1606000000 - IL DIRETTORE CONTABILE, Dott. Zaccone Antonello Paolo, ha espresso, sulla presente determinazione, visto VISTO DI ESECUTIVITA' ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

ALESSANDRIA, li 15 novembre 2017

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Publicata all'albo pretorio on line del Comune con pubblicazione numero 3871 il 16 novembre 2017 e per giorni 15

**p. IL DIRETTORE
Sig.ra Manuela Tocco**