



CITTA' DI ALESSANDRIA

1607000000 - Direzione Economato, Gare e Acquisti
SERVIZIO 1607020000 - SERVIZIO APPROVVIGIONAMENTI DI BENI E SERVIZI

N° DETERMINAZIONE 4237
NUMERO PRATICA 276- Pratica N. 16070

OGGETTO: Proroga tecnica della Convenzione Consip S.P.A. di Roma / Manital S.C.P.A. di Ivrea (TO), denominata "Facility Management Uffici 2" servizi di facility management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni adibiti prevalentemente ad uso ufficio (periodo 01/01/2018 - 28/02/2018). Importo complessivo € 50.387,50.

ASSUNZIONE DI IMPEGNO

E	S	Cap.	Importo		Anno/Numero		Sub. Impegno	Bilancio	Note
			±	Euro	Impe.	Acce.			
	S	101030330	+	50.387,50	2018	215		2017	

DIVENUTA ESECUTIVA 18 dicembre 2017



CITTA' DI ALESSANDRIA

1607000000 - Direzione Economato, Gare e Acquisti
SERVIZIO 1607020000 - SERVIZIO APPROVVIGIONAMENTI DI BENI E SERVIZI

Det. n. 4237 / Pratica N. 16070 - 276

Oggetto: Proroga tecnica della Convenzione Consip S.P.A. di Roma / Manital S.C.P.A. di Ivrea (TO), denominata *"Facility Management Uffici 2 - servizi di facility management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni adibiti prevalentemente ad uso ufficio"* (periodo 01/01/2018 - 28/02/2018). Importo complessivo € 50.387,50.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con precedente determinazione dirigenziale n. 1389/85 - 1210M del 4/08/2011, questa Direzione ha aderito alla convenzione CONSIP S.P.A. denominata *"Facility Management Uffici 2 - servizi di facility management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni adibiti prevalentemente ad uso ufficio"* (CIG originario 01403436B3), a favore della Ditta MANITAL S.C.P.A. - via G. Di Vittorio n. 29 - 10015 IVREA (TO) (Partita I.V.A. 06466050017) per la fornitura del servizio di pulizia ordinaria dei locali dell'Amministrazione Comunale di Alessandria, per la manutenzione delle attrezzature antincendio e il servizio di giardinaggio presso la palazzina del Corpo di Polizia Municipale per il periodo 01/10/2011 - 30/09/2015;
- con determinazioni dirigenziali n. 2261/140 del 6/10/2015, n. 3475/193 del 30/12/2015, n. 1268/54 del 27/06/2016, n. 2423/118 del 29/09/2016, n. 3712/215 del 23/12/2016, n. 847/53 del 30/03/2017, 2166/139 del 30/06/2017 sono state disposte le proroghe tecniche nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto affidatario da parte di Consip S.p.A.;

Dato atto che il bando della nuova convenzione CONSIP S.P.A. *"Facility Management Uffici 4 - servizi di facility management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni adibiti prevalentemente ad uso ufficio"* è stato pubblicato in data 19/03/2014 e il termine presunto di fine procedimento è stato prorogato di volta in volta e ad oggi risulta che *"sono stati riavviati i lavori di commissione e*

allo stato l'aggiudicazione della Convenzione è prevista presumibilmente entro il secondo trimestre 2018" a seguito di sospensione delle attività conseguenti ad un'indagine dell'Autorità Giudiziaria e, pertanto, si ritiene di dover effettuare una ulteriore proroga tecnica, per quanto riguarda esclusivamente il servizio di pulizia, sino al 28/02/2018 a favore della Ditta MANITAL S.C.P.A, in attesa di aggiudicare la nuova gara espletata utilizzando il Sistema Dinamico di Acquisizione messo a disposizione sulla piattaforma Consip S.p.A.;

Vista la disponibilità manifestata da MANITAL S.C.P.A. in data 4/12/2017 di dare continuità a quei servizi indispensabili previsti nella precedente Convenzione FM2, agli stessi patti e condizioni, sulla base delle modalità operative e di gestione, così come richieste e formulate dalla Amministrazione Comunale, ad un costo complessivo di € 41.301,23 (I.V.A. esclusa) pari a € 50.387,50 (I.V.A. inclusa), nelle more di affidamento ad altro soggetto aggiudicatario individuato tramite gara n. 1720140 espletata sul SDA Consip;

Considerata quindi la necessità di dare continuità al servizio di pulizia in corso, sino al 28/02/2018, e comunque fino a quando non risulterà operativo il nuovo soggetto affidatario del servizio di cui all'oggetto;

Ritenuto pertanto dover prorogare il servizio di pulizia ordinaria ai locali dell'Amministrazione Comunale, sino al 28/02/2018, accertato che per la Ditta affidataria non risulta agli atti di questa Direzione alcuna nota di demerito o procedimento di contestazione di addebiti per i contratti conclusi o in corso, che tali servizi sono essenziali per il funzionamento degli uffici interessati e che i prezzi originariamente pattuiti sono tutt'ora congrui;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 - Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (G.U. n. 103 del 05 maggio 2017);
- il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81, ed in particolare l'articolo 26, comma 3 bis;
- l'art. 3, comma 8, della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m. e i., in base al quale le parti contraenti assumeranno gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dal contratto;
- il D.lgs. n. 118/2011 che al Titolo I disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. n. 196/2009 per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- il D.lgs. n. 126/2014 - disposizioni integrative e correttive del D.lgs. n. 118/2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 42/2009;
- il nuovo Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 156/357/514, in data 22.12.2014, ad oggetto "D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. Approvazione del nuovo Regolamento di Contabilità della Città di Alessandria", e in particolare l'articolo 32;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 30/03/2017 ad oggetto "Art. 174 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. Approvazione del bilancio di previsione 2017 - 2019 e relativi allegati.";
- la deliberazione della Giunta Comunale in data 12 aprile 2017 n. 99 / 16020 - 148 sull'oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2017-2019. Approvazione";
- l'art. 41 dello Statuto Comunale;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147 bis, 1° comma, del citato D.Lgs. n. 267/2000 e s. m. e i.:

- la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa esplicita con il presente atto, mediante il rilascio del previsto parere dirigenziale da parte del Direttore della Direzione Economato, Gare e Acquisti, Dott.ssa Orietta Bocchio;

- la regolarità contabile del presente atto, mediante il rilascio del previsto parere dirigenziale da parte del Direttore della Direzione Risorse Umane e Finanziarie Dott. Antonello Paolo Zaccone;

In forza del decreto sindacale n. 8 del 01/02/2016;

D E T E R M I N A

- 1) Di Autorizzare la proroga tecnica del contratto con la Società Manital S.C.P.A. di Ivrea (TO) per il servizio di pulizia ordinaria ai locali dell'Amministrazione Comunale, alle stesse condizioni, patti e modalità di cui alla precedente determinazione dirigenziale n. 1389/85 - 1210M in data 4 agosto 2011, per il periodo 1/01/2018 - 28/02/2018, per una spesa complessiva di € 41.301,23 (I.V.A. esclusa) pari a € 50.387,50 (I.V.A. inclusa), come risulta dal prospetto riepilogativo posto agli atti, in attesa di aggiudicare la nuova gara espletata utilizzando il Sistema Dinamico di Acquisizione messo a disposizione sulla piattaforma Consip S.p.A.;
- 2) Di dare atto che la Ditta affidataria dovrà fatturare le competenze spettanti al Comune di Alessandria, Direzione Economato, Gare e Acquisti, Piazza della Libertà, 1, 15121 ALESSANDRIA, codice univoco: RGJI5W, indirizzo PEC comunedialessandria@legalmail.it;
- 3) Di dare atto che il corrispettivo sarà pagato dall'Amministrazione dietro emissione di regolare fattura da parte delle Imprese aggiudicatrici, nel rispetto dell'art. 1 c. 629 della L. 190/2014 - attuativo della disciplina "Split Payment", previa liquidazione da parte della Direzione Economato, Gare e Acquisti;
- 4) Di provvedere alla trasmissione del presente atto, esecutivo, e dei dati relativi ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale, sotto sezione Bandi di Gara e Contratti, ai sensi dell'art. 31 del vigente D.Lgs. 97/2016 e di quanto disposto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, in materia di contratti e appalti pubblici;
- 5) Di dare atto che la forma contrattuale è quella prevista dalla precedente Convenzione Consip, estendendo per ulteriori due mesi la forma contrattuale;
- 6) Di dare atto che la spesa, relativa all'esercizio 2018, derivante dalla adozione del presente provvedimento, pari a € 50.387,50 = (I.V.A. inclusa), trova sufficiente capienza sul cap. 101030330 "servizi ausiliari e spese di pulizia " (voce del Piano dei conti finanziario U.1.03.02.13.002) del Bilancio di Previsione 2017/2019.

IL DIRETTORE
(dott.ssa Orietta Bocchio)

IL DIRETTORE BOCCHIO ORIETTA HA APPOSTO LA FIRMA DIGITALE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i. IN DATA 13 dicembre 2017

ATTESTAZIONI E VISTI
SOTTOSCRIZIONE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i.

Il Responsabile del 1607000000 - DIREZIONE ECONOMATO, GARE E ACQUISTI, Dott.ssa Bocchio Orietta, ha espresso, sulla presente determinazione, visto DI REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE

ALESSANDRIA, li 13 dicembre 2017

Il Responsabile del 00A) 1606100100 - UFFICIO GESTIONE DELLE USCITE E DEGLI IMPEGNI, Cristina PALMERI, ha espresso, sulla presente determinazione, visto CERTIFICAZIONE IMPEGNO FAVOREVOLE

ALESSANDRIA, li 18 dicembre 2017

Il Responsabile del 00A) 1606000000 - IL DIRETTORE CONTABILE, Dott. Zaccone Antonello Paolo, ha espresso, sulla presente determinazione, visto VISTO DI ESECUTIVITA' ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

ALESSANDRIA, li 18 dicembre 2017

REFERATO DI PUBBLICAZIONE

Publicata all'albo pretorio on line del Comune con pubblicazione numero 4579 il 19 dicembre 2017 e per giorni 15

**p. IL DIRETTORE
Dott.ssa Daniela Boccardo**