



CITTA' DI ALESSANDRIA

1607000000 - Direzione Economato, Gare e Acquisti
SERVIZIO 1607020000 - SERVIZIO APPROVVIGIONAMENTI DI BENI E SERVIZI

N° DETERMINAZIONE 4231
NUMERO PRATICA 282- Pratica N. 16070

OGGETTO: pulizia straordinaria urgente ed indifferibile negli uffici e nei locali siti al piano terra della Palazzina Municipio 2 ove è stato trasferito il Servizio Sistema Educativo Integrato. Anno 2017. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 alla F.T.M. Cooperativa Sociale a r.l. Importo complessivo euro 2.684,00 (oneri fiscali inclusi). CIG n. Z24215AB65.

ASSUNZIONE DI IMPEGNO

E	S	Cap.	Importo		Anno/Numero		Sub. Impegno	Bilancio	Note
			±	Euro	Impe.	Acce.			
	S	101030330	-	2.684,00	2017	2842		2017	

DIVENUTA ESECUTIVA 18 dicembre 2017



CITTA' DI ALESSANDRIA

1607000000 - Direzione Economato, Gare e Acquisti
SERVIZIO 1607020000 - SERVIZIO APPROVVIGIONAMENTI DI BENI E SERVIZI

Det. n. 4231 / Pratica N. 16070 - 282

Oggetto: pulizia straordinaria urgente ed indifferibile negli uffici e nei locali siti al piano terra della Palazzina Municipio 2 ove è stato trasferito il Servizio Sistema Educativo Integrato. Anno 2017. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 alla F.T.M. Cooperativa Sociale a r.l. Importo complessivo euro 2.684,00 (oneri fiscali inclusi). CIG n. Z24215AB65.

IL DIRETTORE

Premesso che la Giunta Comunale con deliberazione n. 297/16020 – 450 del 24 novembre 2017, nell'ambito di un più ampio disegno di razionalizzazione dei locali e degli spazi del Palazzo Civico, ha disposto lo spostamento in via San Giovanni Bosco n. 53, nei locali siti al piano terra della Palazzina Municipio 2, del Servizio Sistema Educativo Integrato della Direzione Affari Generali, Politiche Educative, Culturali e Sociali;

Considerato che tale spostamento ha comportato conseguentemente la necessità di dover eseguire interventi manutentivi, edili ed elettrici e lavori di tinteggiatura in alcuni locali, atti a migliorarne le condizioni e garantirne piena funzionalità ed adattamento per l'uso cui verranno destinati;

Preso atto che in riferimento a quanto sopra, la Responsabile del Servizio Sistema Educativo Integrato della Direzione Affari Generali, Politiche Educative, Culturali e Sociali, ha segnalato la necessità di affidare a ditta specializzata nel settore gli interventi di pulizia straordinaria da eseguirsi in tempi brevissimi, al fine di rendere gli uffici ed i locali agibili;

Dato atto che in merito è stato demandato incarico al Servizio Approvvigionamenti di questa Direzione di provvedere in merito;

Tenuto conto che le prestazioni richieste dovranno essere eseguite tassativamente da lunedì 18 dicembre p.v. ed ultimate comunque entro mercoledì 20 dicembre p.v., per garantirne piena disponibilità dei locali, per l'approntamento degli uffici che dovranno necessariamente essere funzionanti, in previsione dell'apertura al pubblico prevista a calendario per mercoledì 20 dicembre p.v.;

Preso atto che gli interventi riguardano la pulizia completa di tutti i locali interessati, comprensivi del lavaggio accurato dei pavimenti, spolveratura dei controsoffitti, della lavatura e disinfezione dei servizi igienici, della pulizia e lavatura delle superfici vetrate e delle veneziane, pulizia delle scrivanie ed arredi;

Preso atto che la Ditta Manital S.C.P.A. di Ivrea (TO), affidataria del servizio di pulizia ordinaria dei locali dell'Amministrazione Comunale di Alessandria, sino al

31/12/2017, di cui alla determinazione dirigenziale n. 2166/139 del 30 giugno 2017, quale proroga tecnica di adesione alla Convenzione CONSIP S.p.a. di Roma, non ha dato la propria disponibilità a dar seguito a nuovi lavori extra;

Tenuto conto di quanto sopra, considerata comunque l'urgenza e la necessità di individuare un operatore economico che con mezzi ed attrezzature idonee sia in grado di garantire l'esecuzione delle prestazioni richieste, nei tempi previsti;

Dato atto che per la scelta del contraente, lo svolgimento di una procedura interamente gestita per via telematica, attraverso l'utilizzo del mercato elettronico con l'attivazione di una RDO, prevede tempistiche piuttosto lunghe, rispetto alle esigenze di quanto richiesto e si potrebbe incorrere nella possibilità di avere la gara deserta;

Stabilito pertanto di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso valutazione comparativa di preventivi di spesa da richiedere ad operatori economici del settore, iscritti all'Albo Fornitori di beni e servizi dell'Ente, approvato con determinazione dirigenziale n. 34 in data 31/12/2016, alla categoria merceologica "Servizi di pulizia uffici";

Preso atto che alcuni operatori interpellati non si sono resi disponibili per impegni precedentemente assunti;

Considerato che in proposito le uniche ditte disponibili ad effettuare il sopralluogo, per valutare quali interventi dover eseguire e quantificare l'onere derivante dall'esecuzione delle prestazioni sono state le seguenti:

- Coompany & SCS di Alessandria
- F.T.M. Cooperativa Sociale a R.L. di Novi Ligure (AL);

Preso atto che a seguito sopralluoghi effettuati risultano pervenute le comunicazioni trasmesse:

- con email in data 14 dicembre u.s., il Responsabile della Coompany & SCS ha segnalato di non poter essere disponibile ad espletare il servizio, viste le tempistiche richieste e considerata l'ingente mole di lavoro per la quale sono state quantificate circa 80 ore/lavoro (ovvero 5 persone per n. 2 giorni);
- con email pervenuta in data 15 dicembre u.s., il Responsabile della F.T.M. Cooperativa Sociale a r.l. ha comunicato la propria disponibilità ad effettuare il servizio e che l'ammontare complessivo della spesa derivante dall'esecuzione delle prestazioni richieste è quantificata in euro 2.200,00 (I.V.A. esclusa), trattandosi di una superficie di circa 700-750 mq di pavimentazione e di paratie a vetro e finestre; il servizio sarà svolto a partire da lunedì 18 sino a mercoledì 20 dicembre p.v. da personale organizzato in turnazioni compatibili con gli orari degli uffici comunali;

Ritenuto pertanto di procedere mediante affidamento diretto a norma del vigente D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, art. 36, comma 2, lettera a), a favore della F.T.M. Cooperativa Sociale a R.L. Viale dell'Industria n. 18 - 15067 Novi Ligure (AL) P.IVA. n. 02420800068, per gli interventi di pulizia straordinaria da eseguirsi negli uffici e nei locali siti al piano terra della Palazzina Municipio 2 di via San Giovanni Bosco n. 53, ove è stato trasferito il Servizio Sistema Educativo Integrato, per la spesa complessiva di euro 2.684,00 (I.V.A. inclusa);

Verificato che:

- la Cooperativa Sociale ha presentato apposita autocertificazione di assenza della cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, Nuovo Codice dei Contratti Pubblici;

- la sopra citata Cooperativa Sociale risulta in regola con l'assolvimento degli obblighi di versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali stabiliti dalle vigenti disposizioni in materia;
- è stato assunto il Codice Identificativo del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG) attribuito dall'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici – CIG n. Z24215AB65;

Verificato, alla luce di quanto esposto, infine che, ai sensi della Determinazione 5 marzo 2008 n. 3, dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (AVCP) e dell'art. 26, comma 3 bis del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. (Attuazione dell'art. 1 della L. 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro), laddove si verifichi la compresenza di operatori della Cooperativa affidataria con i dipendenti comunali o con gli utenti, si provvederà a valutare i rischi di interferenza;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 – Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. n. 50/2016 (G.U. n. 103 del 5/05/2017);
- il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81, ed in particolare l'articolo 26, comma 3 bis;
- l'art. 3, comma 8, della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m. e i., in base al quale le parti contraenti assumeranno gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dal contratto;
- il D.Lgs. n. 118/2011 che al Titolo I disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. n. 196/2009 per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- il D.Lgs. n. 126/2014 – disposizioni integrative e correttive del D.lgs. n. 118/2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 42/2009;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 156/357/514, in data 22.12.2014, ad oggetto "D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. Approvazione del nuovo Regolamento di Contabilità della Città di Alessandria", e in particolare l'articolo 32;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 30/03/2017 avente ad oggetto: "Art. 174 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. Approvazione del Bilancio di previsione 2017-2019 e relativi allegati";
- l'art. 41 dello Statuto Comunale;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147 bis, 1° comma, del citato D.Lgs. n. 267/2000 e s. m. e i.:

- la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa esplicita con il presente atto mediante il rilascio del previsto parere dirigenziale da parte del Direttore della Direzione Economato, Gare e Acquisti, Dott.ssa Orietta Bocchio;
- la regolarità contabile del presente atto, mediante il rilascio del previsto parere dirigenziale da parte del Direttore della Direzione Risorse Umane e Finanziarie, Dott. Antonello Paolo Zaccone;

In forza del decreto sindacale n. 8 del 01/02/2016;

D E T E R M I N A

Sulla base delle considerazioni e per le motivazioni in dettaglio sopra specificate:

- 1) Di affidare, a norma del vigente D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, art. 36, comma 2, lettera a), a favore della F.T.M. Cooperativa Sociale a R.L. Viale dell'Industria n. 18 - 15067 Novi Ligure (AL) P.IVA. n. 02420800068, gli interventi di pulizia straordinaria da eseguirsi negli uffici e nei locali siti al piano terra della Palazzina Municipio 2 di via San Giovanni Bosco n. 53, ove è stato trasferito il Servizio Sistema Educativo Integrato, per la spesa complessiva di euro 2.200,00 (I.V.A. esclusa), euro 2.684,00 (I.V.A. inclusa);
- 2) Di stipulare con la Ditta, per quanto prima determinato, il relativo contratto mediante corrispondenza;
- 3) Di dare atto che la Ditta affidataria dovrà fatturare le competenze spettanti al Comune di Alessandria, Direzione Economato, Gare e Acquisti, Piazza della Libertà, 1, 15121 ALESSANDRIA, codice univoco: RGJI5W, indirizzo PEC comunedialessandria@legalmail.it;
- 4) Di dare atto che il corrispettivo sarà pagato dall'Amministrazione dietro emissione di regolare fattura da parte dell'Impresa aggiudicataria, nel rispetto dell'art. 1 c. 629 della L. 190/2014 - attuativo della disciplina "Split Payment", previa liquidazione da parte della Direzione Economato, Gare e Acquisti;
- 5) Di trasmettere il presente provvedimento, esecutivo e dei dati relativi ai fini della pubblicazione sul sito web del Comune di Alessandria, nella sezione Amministrazione Trasparente, in ossequio al principio di trasparenza previsto dall'art. 29 del citato D.Lgs. 50/2016;
- 6) Di impegnare la spesa necessaria, per l'anno 2017, quantificata in euro 2.684,00=(I.V.A. inclusa) sul capitolo 101030330 "Servizi ausiliari e spese di pulizia ex 10103370" del Bilancio di Previsione 2017-2019, che trova sufficiente disponibilità, codice piano dei conti finanziario U.1.03.02.13.002.

IL DIRETTORE
(Dott.ssa Orietta Bocchio)

IL DIRETTORE BOCCHIO ORIETTA HA APPOSTO LA FIRMA DIGITALE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i. IN DATA 18 dicembre 2017

ATTESTAZIONI E VISTI
SOTTOSCRIZIONE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i.

Il Responsabile del 1607000000 - DIREZIONE ECONOMATO, GARE E ACQUISTI, Dott.ssa Bocchio Orietta, ha espresso, sulla presente determinazione, visto DI REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE

ALESSANDRIA, lì 18 dicembre 2017

Il Responsabile del 00A) 1606100100 - UFFICIO GESTIONE DELLE USCITE E DEGLI IMPEGNI, Cristina PALMERI, ha espresso, sulla presente determinazione, visto CERTIFICAZIONE IMPEGNO FAVOREVOLE

ALESSANDRIA, lì 18 dicembre 2017

Il Responsabile del 00A) 1606000000 - IL DIRETTORE CONTABILE, Dott. Zaccone Antonello Paolo, ha espresso, sulla presente determinazione, visto VISTO DI ESECUTIVITA' ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

ALESSANDRIA, lì 18 dicembre 2017

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Publicata all'albo pretorio on line del Comune con pubblicazione numero 4570 il 18 dicembre 2017 e per giorni 15

**p. IL DIRETTORE
Dott.ssa Daniela Boccardo**